

Zmluva o dielo
číslo zmluvy zhotoviteľa: 01/2017
číslo zmluvy objednávateľa: MASTS 17 00081

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejného obstarávania postupom priameho rokovacieho konania podľa § 81 písm. b), bod. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe preukázania výhradných autorských práv autorov víťazného návrhu, ktorý je registrovaný SKA v registri architektonických diel a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „zmluva“).

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
Osoby oprávnené zastupovať a rokovať
vo veciach technických:
Bankové spojenie:
Číslo účtu vo formáte IBAN:
kód BIC /SWIFT:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
mailová adresa:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

Ing. arch. Ingrid Konrad, hlavná architektka
Československá obchodná banka, a.s.
SK90 7500 0000 0000 2591 2073
CEKOSK BX
00603481
2020372596
nie je platiteľom DPH
architekt@bratislava.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Osoba oprávnená zastupovať a rokovať
vo veciach zmluvných a technických :
Sídlo :
bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO :
DIČ :
IČ DPH :
mailová adresa :

prof. Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD.
Bzovická 32, 851 07 Bratislava

prof. Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD.
Bzovická 32, 851 07 Bratislava
Slovenská sporiteľňa, Bratislava
SK 23 0900 0000 0000 1157 4114
3085 1265
1025 398 803
nie je platiteľom DPH
archboko@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

Článok I
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo: „Urbanistická štúdia - Riešenie

centrálnej rozvojovej osi Petržalky“ (ďalej len „dielo“ alebo „UŠ“) v súlade s Opisom predmetu zákazky, ktorý tvorí Prílohu č. 1 zmluvy, a Mapou s vyznačením oblastí určených na podrobné riešenie návrhu, ktorá tvorí Prílohu č. 2 zmluvy.

2. Účelom diela je v zmysle § 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) vytvoriť územnoplánovací podklad pre zmeny a doplnky Územného plánu hlavného mesta SR Bratislava v znení neskorších zmien a doplnkov. UŠ bude zároveň spracovaná tak, aby slúžila pri obstarávaní územného plánu zóny podľa paragrafu 21, ods. 8 stavebného zákona ako koncept územného plánu zóny. UŠ sa vyhotoví podľa § 3 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 25. januára 2001 o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej „Vyhláška 55/2001“).
3. Dielo podľa ods. 1 má nasledovné časti / etapy:
 - a) **analýza a problémy súčasného stavu územia** spracované podľa § 19 písm. c) stavebného zákona a § 7 ods. 1, 2 a 3 Vyhlášky č. 55/2001,
 - b) **návrh zadania UŠ a čístopis zadania** spracované podľa § 4 písm. 3 stavebného zákona a podľa § 3 ods. 1 a ods. 3 a § 8 ods. 4 Vyhlášky č. 55/2001,
 - c) **Koncept riešenia UŠ** (dve varianty) spracované podľa § 3 ods. 3 a § 13 Vyhlášky č. 55/2001,
 - d) **návrh UŠ** spracovaný podľa § 3 ods. 3 a § 13 Vyhlášky č. 55/2001 vrátane vyhodnotenia vzťahu návrhu UŠ k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislava v znení neskorších zmien a doplnkov s odporúčaniami zmien a doplnkov vo výkresoch priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a v regulačnom výkrese.
4. Základným podkladom pre zhotovenie diela je súťažný návrh zhotoviteľa a spoluautorov z verejnej anonymnej ideovej urbanistickej súťaže návrhov Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky (ďalej len „súťaž návrhov“). Pri spracovaní UŠ sa zhotoviteľ aktívne zúčastňuje participačných procesov a primerane zohľadní ich výsledky. Zhotoviteľ ako vedúci riešiteľského kolektívu zodpovedá za zostavenie riešiteľského kolektívu zahŕňajúceho komplexné a profesionálne zastúpenie pre vypracovanie predmetu zmluvy a za dodržanie autorských práv všetkých autorov súťažného návrhu.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdaný predmet zmluvy bude bez vecných a právnych nedostatkov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy počas spracovania bude konzultovať s dotknutými orgánmi územného plánovania, stavebného poriadku, ochrany prírody a krajiny, ochrany kultúrnych a historických hodnôt, správcami verejného dopravného vybavenia a technického vybavenia, dotknutou mestskou časťou a objednávateľom. Výsledky rokovaní primerane zohľadní v jednotlivých etapách spracovania predmetu zmluvy. Stanoviská a pracovné záznamy doloží v dokladovej časti.
7. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať funkciu obstarávateľa územnoplánovacích podkladov (ďalej len „ÚPP“) v zmysle § 2a stavebného zákona. Objednávateľ ako orgán územného plánovania zabezpečí prerokovanie častí UŠ ako aj konzultácie podľa ods. 6 tohto článku zmluvy.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy, prerokovania a pri činnostiach podľa ods. 6 tohto článku poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie a zároveň poskytne dostupné územnotechnické podklady, koncepcie, stratégie a dokumenty, ktorými disponuje, a to najmä:
 - digitálna technická mapa riešeného územia s výškopisom a polohopisom, vrátane sietí technickej infraštruktúry a polohopisu zelene,
 - digitálny tvar projektu trasy električky - aktuálny stav vrátane výsledkov hodnotenia EIA,
 - vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia,
 - zákres vlastníckych vzťahov do mapového podkladu,
 - územný plán mesta v digitálnej forme.
9. Objednávateľ zodpovedá za správnosť podkladov poskytnutých zhotoviteľovi.

10. Objednávateľ bude najmenej dvakrát za každú etapu diela zabezpečovať kvalitatárske výbory, ktorých sa zhotoviteľ aktívne zúčastní a ktorých závery zhotoviteľ primerane zohľadní. Termíny výborov a zoznam pozvaných prerokuje objednávateľ so zhotoviteľom. Objednávateľ oznámi pozvaným termín najneskôr sedem pracovných dní pred termínom rokovania. Posledný kvalitatársky výbor môže byť zvolaný najmenej mesiac pred termínom ukončenia etapy. Objednávateľ vypracováva záznam z rokovania. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií a poskytnutia priestorov na kvalitatárske výbory počas celého plnenia predmetu zmluvy.
11. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť cenu za zhotovené dielo a s tým súvisiace poskytnuté služby vo výške a spôsobom tak, ako to určuje ďalej zmluva.

Článok II Subdodávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zhotoví so spoluautormi víťazného návrhu súťaže návrhov.
2. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať predmet zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov, ktorí musia spĺňať povinnosť podľa § 41, ods.1, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, resp. Registra partnerov verejného sektora.
3. Zhotoviteľ:
 - a) je na uzatvorenie zmluvy so subdodávateľom povinný získať predchádzajúci písomný súhlas objednávatľa; v písomnej žiadosti o udelenie súhlasu na uzatvorenie zmluvy so subdodávateľom je zhotoviteľ povinný presne identifikovať budúceho subdodávateľa, písomnú žiadosť môže podať zhotoviteľ aj elektronickou poštou na e-mailovú adresu objednávatľa;
 - b) je povinný bezodkladne oznámiť každú zmenu subdodávateľa; zmena môže byť uskutočnená len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávatľa, pričom navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať všetky požiadavky na zhotoviteľa vyplývajúce z tejto zmluvy;
 - c) zodpovedá objednávatľovi za konanie, plnenie povinností a záväzkov svojich subdodávateľov tak, ako keby konanie, plnenie povinností a záväzkov realizoval sám;
 - d) zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke; osobitne overí, že každý ním vybraný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy subdodávateľom bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a podá o tom v primeranej lehote objednávatľovi dôkaz, ak ho o to objednávatel písomne požiada.
4. Subdodávateľ je povinný vykonávať subdodávku len kvalifikovanými osobami, ktoré sú odborne spôsobilé na poskytovanie činností, alebo majú príslušné vzdelanie na činnosti, ktoré tvoria obsah predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že k žiadosti zhotoviteľa sa vyjadrí bez zbytočných odkladov.

Článok III Termín plnenia, dodacie podmienky a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu uvedenom v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, v týchto termínoch:
 - a) **1. časť: analýza a problémy súčasného stavu územia** po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu najneskôr **štyri mesiace od nadobudnutia účinnosti zmluvy**,

- b) **2. časť: návrh zadania UŠ a čistopis zadania** po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu najneskôr **sedem mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy,**
 - c) **3. časť: koncept riešenia UŠ** po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu **najneskôr štrnásť mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy,**
 - d) **4. časť: návrh UŠ** po prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu najneskôr **sedemdesiatšesť mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho časť podľa odseku 1 tohto článku za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na odovzдание pred stanoveným termínom podľa odseku 1, zaväzuje sa objednávatel dielo alebo jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
 3. Objednávatel si vyhradzuje právo dielo, alebo jednotlivé časti diela neprevziať, ak dielo má chyby alebo ak zhotoviteľ nedodá predpísané a požadované doklady. Nedostatky diela predloží objednávatel zhotoviteľovi písomne. Po odstránení nedostatkov brániacich prevzatiu diela zhotoviteľom sa objednávatel zaväzuje ponúknuté dielo bezodkladne prevziať.
 4. Pokiaľ bude dielo oneskorene začaté alebo prerušené z dôvodov a okolností vylučujúcich zodpovednosť zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo požiadať o zmenu termínu dokončenia.
 5. Zhotoviteľ dodá dielo po častiach podľa čl. III ods. 1 tejto zmluvy takto:
 - a) **analýza a problémy súčasného stavu územia** – grafická časť v dvoch vyhotoveniach, textová časť so zmenšeninou grafickej časti vo formáte A2 v šiestich vyhotoveniach, na digitálnom nosiči aj v editovateľnej forme v počte 6 ks,
 - b) **návrh zadania UŠ a čistopis zadania** v dvoch vyhotoveniach A4 a v editovateľnej forme vo formáte A4 v počte 6 kusov,
 - c) **Koncept riešenia UŠ** - grafická časť v dvoch vyhotoveniach, textová časť so zmenšeninou grafickej časti vo formáte A2 v šiestich vyhotoveniach, na digitálnom nosiči aj v editovateľnej forme v počte 6 ks,
 - d) **návrh UŠ** - grafická časť v dvoch vyhotoveniach, textová časť so zmenšeninou grafickej časti vo formáte A2 v šiestich vyhotoveniach, na digitálnom nosiči aj v editovateľnej forme v počte 6 ks. Vyhodnotenie vzťahu návrhu UŠ k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislava v znení neskorších zmien a doplnkov s odporúčaniami zmien a doplnkov bude spracované vo výkresoch priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a v regulačnom výkrese v mierke 1 : 10 000 a dodaný Objednávatelovi na digitálnom nosiči aj v editovateľnej forme.
 6. Spracovanú a riadne ukončenú časť diela tvoriacu predmet zmluvy odovzdá zhotoviteľ spolu s expedičným listom v termínoch podľa čl. III. ods. 1 tejto zmluvy do podateľne v sídle objednávatela.
 7. Zhotoviteľ dodá Objednávatelovi na digitálnom nosiči všetky textové časti diela v editovateľnej forme ,všetky grafické časti diela na digitálnom nosiči v editovateľnej forme a grafickú časť návrhu UŠ podľa článku III ods. 5 písm. d) vo vektorovom tvare v editovateľnej forme.
 8. V prípade, ak objednávatel vráti dielo (jeho časť) zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie v zmysle článku VI odsek 3 zmluvy, bezodkladne po odstránení väd zhotoviteľom potvrdí prevzatie diela (jeho časti) v preberacom protokole, ktorý v jednom vyhotovení doručí zhotoviteľovi.

Článok IV Cena

1. Cena za dielo je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov takto:

Celková cena bez DPH: 107 882,- Eur (slovom stosedemtisícosemstoosemdesiatdva eur)

2. Zhotoviteľ nie je platcom DPH. V prípade, ak sa v priebehu plnenia zmluvy zhotoviteľ stane platcom DPH, k fakturovanej cene za príslušnú časť diela podľa čl. V ods. 1 bude pripočítaná DPH podľa sadzby platnej v čase fakturácie.
3. V cene za dielo je zahrnutá dodávka všetkých častí predmetu zmluvy Objednávateľovi na digitálnom nosiči v digitálnej editovateľnej forme a časti predmetu zmluvy podľa čl. III ods. 5 písm. d v digitálnej editovateľnej forme, kompatibilnej s informačným systémom objednávateľa, a nainštalovanie na počítač objednávateľa ako aj odplata za udelenie licencie a majetkových práv k Dielu v rozsahu uvedenom v článku VII. tejto zmluvy.

Článok V

Platobné podmienky a fakturácia

1. Zálohové platby ani platbu vopred objednávateľ neposkytne. Zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela po odovzdaní a prevzatí ucelených častí podľa článku III bod 1 takto:
 - a) **1. časť: analýza a problémy súčasného stavu územia** vo výške 40 844,13 eur bez DPH po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu,
 - b) **2. časť: návrh zadania UŠ a čistopis zadania** vo výške 5 588,29 eur bez DPH po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu,
 - c) **3. časť: Koncept riešenia UŠ** vo výške 45 698,82 eur bez DPH po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu,
 - d) **4. časť: návrh UŠ** vo výške 15 750,76 eur bez DPH po odovzdaní a prevzatí časti diela na základe preberacieho protokolu.
2. Úhrada sa uskutoční formou prevodu na bankový účet zhotoviteľa. Bezhotovostný platobný styk sa uskutočňuje prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je 30 dní odo dňa doručenia faktúry do sídla objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom v súlade s čl. III ods. 8.
4. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu objednávateľom.
5. Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

Článok VI

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela nevyhnutné.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a má v čase odovzdania vlastnosti podľa Prílohy č. 1 Opis predmetu zákazky tejto zmluvy a že nemá vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
3. Objednávateľ má právo prezrieť predmet zmluvy (resp. jeho časť) dodaný v jednom vyhotovení v termínoch podľa článku III. ods. 1 zmluvy v lehote do 5 pracovných dní od jeho odovzdania zhotoviteľom. V prípade, ak odovzdané dielo alebo jeho časť má zjavné vady, ktoré neumožňujú dielo riadne využiť, objednávateľ má právo predmet zmluvy, resp. jeho časť v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť vady v termíne dohodnutom s objednávateľom. V prípade, ak odovzdané dielo objednávateľ akceptuje, zhotoviteľ dodá dielo v rozsahu podľa čl. III ods. 5 zmluvy.

Článok VII

Vlastnícke a autorské práva k dielu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu alebo jeho časti prechádza na objednávateľa po uhradení ceny za dielo alebo jeho časť.
2. Nakoľko súčasťou diela bude dielo podľa § 3 ods. 1 a 6 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona (ďalej len "Autorský zákon"), ktorého nositeľom majetkových autorských práv je zhotoviteľ, zhotoviteľ v súlade s § 65 a násl. Autorského zákona udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie diela.
3. Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie diela vytvoreného podľa zmluvy na území Slovenskej republiky, ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
 - a) právo dielo alebo jeho časť použiť na účely podľa tejto zmluvy,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny, záznamy diela alebo jeho častí,
 - c) právo dielo spracovať,
 - d) právo na zaradenie diela do databázy,
 - e) právo naložiť s dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať (licencia, udelenie sublicencie) dielo je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám dielo používať ani neumožní jeho používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým alebo obdobným zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou zhotoviteľovi na tretiu osobu.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu patria všetky majetkové práva k dielu, je oprávnený s nimi disponovať a uzavrieť túto zmluvu. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že vysporiadal všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije na vytvorenie diela.
6. Práce dodané podľa zmluvy zhotoviteľ nebude okrem možnosti použitia diela podľa ods. 9 druhá veta navyše rozmnožovať a použije ich len na realizáciu zmluvou určeného diela. Dielo, ktoré je výsledkom tohto zmluvného vzťahu, je vlastníctvom objednávateľa a tento má výhradné právo s ním nakladať, pri dodržaní autorských práv zhotoviteľa v súlade s § 33 ods. 1 Autorského zákona.
7. Zmluvné strany konštatujú, že obstaranie a použitie diela, ktoré tvorí predmet zmluvy, je upravené v stavebnom zákone a jeho vykonávacích vyhláškach, a vzhľadom na uvedené sa dohodli, že objednávateľ ako právnická osoba a orgán územného plánovania môže v zmysle príslušných ustanovení

právných predpisov používať dielo bez obmedzenia zo strany zhotoviteľa. Vychádzajúc z charakteru diela si zhotoviteľ nebude nárokovať ďalšie finančné plnenie okrem ceny diela.

8. Zhotoviteľ nie je oprávnený udeliť licenciu na použitie diela alebo jeho časti tretej osobe. Zhotoviteľ je oprávnený použiť dielo ako svoju referenciu a na propagáciu svojej odbornosti.

Článok VIII Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
 - a) ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo (resp. jeho časť) riadne a včas v dohodnutých termínoch podľa čl. III. ods. 1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny príslušnej časti diela za každý deň omeškania,
 - b) ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
2. Ustanoveniami o sankciách nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán v dôsledku porušenia dohodnutých zmluvných povinností druhou stranou.

Článok IX Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností oboch zmluvných strán vyplývajúcich zo zmluvy, aj písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomným odstúpením od zmluvy niektorou zmluvnou stranou.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v dodatočnej lehote minimálne v trvaní 30 dní určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.
3. Sporné otázky v priebehu zhotovenia diela budú riešiť zmluvné strany prednostne písomnou dohodou alebo na rokovania kvalitatárskych výborov.

Článok X Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy pre obe zmluvné strany sú neprevoditeľné na tretie osoby.
3. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a EÚ, nespôsobí to neplatnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

5. Doručovanie: písomnosť sa považuje na účely tejto zmluvy za doručенú dňom jej prevzatia, resp. dňom odmietnutia prevzatia alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel. O odoslaní písomnosti bude odosielateľ informovať adresáta mailom.
6. Zmluva sa vyhotovuje v ôsmich (8) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom objednávateľ dostane šesť (6) vyhotovení a zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne s úmyslom spolupráce, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
9. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2: Mapa s vyznačením hraníc územia určeného na riešenie v mierke 1 : 2000

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....V.Ľ.....

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

.....V.Ľ.....

Prof. Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD.
zhotoviteľ