

**Mandátna zmluva  
o poskytovaní poradenských služieb v oblasti stavebníctva a cestného správneho orgánu  
č. MAGTS1600267**

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení, podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Čl. I.  
Zmluvné zmluvy**

Mandant: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
V zastúpení : JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor  
IČO: 603 481  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu: SK3775000000000025829413

(ďalej len „mandant“)

Mandatár: JUDr. Anna Polonyová, advokátka  
Chorvátska 12, 811 08 Bratislava  
IČO: 30816530  
IČ DPH: SK1025254120  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.  
Číslo účtu: SK0802000000000021742062

(ďalej len „mandatár“)

**Čl. II.  
Predmet zmluvy**

1. Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať právne odbornú činnosť „Poradenské služby v oblasti stavebníctva a cestného správneho orgánu“. Mandatár vykoná pre mandanta najmä tieto činnosti:
  - poskytuje poradenskú činnosť oddeleniam magistrátu, najmä vypracovanie stanovísk a rozborov, posudzovanie návrhov zmlúv a podaní, vypracovanie podaní na rozhodnutie orgánov verejnej správy a odvolaní proti rozhodnutiam verejnej správy, riešenie majetkovoprávných otázok, zastupovanie mesta v súdnych sporoch
  - usmerňuje činnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie I. a II. triedy v dodržiavaní zákonnosti
  - poskytuje poradenskú pomoc pre špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii procesných pravidiel v konaniach podľa stavebného zákona
  - poskytuje poradenskú pomoc pre cestný správny orgán pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii procesných pravidiel v správnom konaní
  - plní ďalšie úlohy podľa pokynov mandanta.

### **Čl. III. Miesto plnenia**

1. Miestom plnenia je Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

### **Čl. IV. Odmena**

1. Nárok na odmenu vzniká mandatárovi priebežne podľa vykonávania právne odborných činností podľa článku II. tejto zmluvy a podľa prílohy č.1 cenník služieb, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Mandant zaplatí mandatárovi odmenu na základe fakturácie, ktorá bude vykonaná priebežne počas plnenia predmetu zmluvy.
3. Mandant a mandatár sa dohodli v súlade s vyhláškou č. 655/2004 Z.z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právne odborných činností v znení neskorších predpisov na priemernej hodinovej odmene vo výške – 27 Eur bez DPH (slovom: dvadsaťsedem eur) za poskytnutie právne odborných činností účelne vynaložených na vybavenie predmetu zmluvy podľa čl. I bod 1 tejto zmluvy, podľa Cenníka služieb uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Celková odmena mandatára za obdobie trvania zmluvy nesmie presiahnuť sumu 20.000 - Eur (slovom: dvadsaťtisíc eur) s DPH.
5. Mandatár, ktorý je platcom DPH, bude odmenu fakturovať s príslušnou DPH, podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár si voči mandantovi nebude uplatňovať náhradu za stratu času, telekomunikačné výdavky, poštové výdavky a ani cestovné výdavky, ak budú mandatárom pri poskytovaní právnej služby vynaložené.

### **Čl. V. Spôsob fakturácie a platobné podmienky**

1. Právo na zaplatenie odmeny mandatárovi vzniká priebežne podľa vykonávania právne odborných činností podľa článku II. tejto zmluvy. Poskytovanie právne odborných činností bude mandatár účtovať mandantovi mesačne pozadu vo výške zodpovedajúcej počtu hodín účelne strávených poskytovaním právnej pomoci v príslušnom kalendárnom mesiaci.
2. Zaplatenie odmeny mandatárovi bude realizované na základe daňového dokladu – faktúry.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi a prílohou k faktúre musí byť špecifikácia právnych služieb (vecná a časová), ktorá umožní mandantovi kontrolu vykonania uvedených odborných právnych služieb v príslušnom kalendárnom mesiaci.
4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, mandant je oprávnený ju vrátiť a mandatár je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre mandanta začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu - faktúry. Po doručení opravenej alebo novej faktúry plynie nová 15-dňová lehota splatnosti
5. Splatnosť faktúry je 30 dní od dňa jej doručenia.

## **Čl. VI. Zmluvné sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute, ktorú bude povinný zaplatiť mandatár mandantovi za nedodržanie termínov, ktoré spôsobil svojím konaním alebo zdržaním sa konania. Zmluvná pokuta bola dohodnutá vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania z vyfakturovanej odmeny za príslušnú právnu službu.
2. V prípade, že mandant je v omeškaní s platbou, zaplatí úrok z omeškania z dlžnej sumy vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania, až do zaplatenia v plnom rozsahu.

## **Čl. VII. Ostatné dojednania**

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je dvojmesačná, ktorá začne plynúť nasledujúcim dňom po dni, kedy bude doručená. Vypovedaním zmluvy nie je do dňa jej skončenia dotknutá ani pomerná časť odmeny za činnosti, ktoré mandatár do tohto momentu vykonal.
2. Bezprostredne po ukončení zmluvy mandatár prestáva vykonávať činnosť pre mandanta. Je však povinný upozorniť na opatrenia, ktoré môžu zabrániť škodám hroziacim mandantovi nedokončenou činnosťou vykonávanou mandatárom.
3. Mandant môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že mandatár nebude plniť predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve.
4. Mandatár môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že mandant poruší povinnosť podľa článku IV. bod 2 tejto zmluvy.

## **Čl. VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2017 do 31.12.2017. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
2. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neúčinným, neplatným, alebo sa zruší, neovplyvní táto skutočnosť účinnosť alebo platnosť zostávajúcich ustanovení. Zmluvné strany sú povinné nahradiť každé neúčinné ustanovenie takým platným ustanovením, ktoré sa bude približovať ekonomickému, technickému alebo právnomu zmyslu a účelu pôvodného ustanovenia a vyhotovíť o tom písomný dodatok k tejto zmluve.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je stanovené inak, riadia sa zmluvné strany príslušnými normami platnými v Slovenskej republike.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 4 dostane mandant a 2 mandatár.

V Bratislave, dňa:

**Mandant:**

**Mandatár:**

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor hlavného mesta SR  
Bratislavy

.....  
JUDr. Anna Polonyová

**Cenník služieb za poskytované služby v €/ hod.**

<b>Názov položky poskytovanej služby</b>	<b>M.J.</b>	<b>Jednotková cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>
Kooperácia a koordinácia činnosti stavebných úradov s príslušnými štátnymi orgánmi		<b>30,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>36,00 €/hod.</b>
Usmerňovanie špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie I. a II. triedy vo veci dodržiavania zákonnosti		<b>15,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>18,00 €/hod.</b>
Poradenská pomoc pre špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii dodržiavania procesných pravidiel v konaniach podľa stavebného zákona		<b>25,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>30,00 €/hod.</b>
Poradenská pomoc pre cestný správny orgán pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii dodržiavania procesných pravidiel v správnom konaní		<b>25,00 €/hod.</b>	<b>20%</b>	<b>30,00 €/hod.</b>
Poskytuje poradenskú činnosť oddeleniam magistrátu, najmä vypracovanie stanovísk a rozborov, posudzovanie návrhov zmlúv a podaní, vypracovanie podaní na rozhodnutie orgánov verejnej správy a odvolaní proti rozhodnutiam verejnej správy, riešenie majetkovoprávných otázok, zastupovanie mesta v súdnych sporoch		<b>40,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>48,00 €/ hod.</b>
<b>priemerná jednotková cena za poskytované služby v €/hod. ku zákazke „Poradenské služby v oblasti stavebníctva a cestného správneho orgánu“</b>		<b>27,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>32,40 €/ hod.</b>