

**Dohoda o ukončení nájmu k zmluve o nájme č. 078300200600
(ďalej len „dohoda“)**

Zmluvné strany

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc., primátorom
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
peňažný ústav: VÚB Bratislava – mesto
číslo účtu: 1368287251/0200
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Luboš Šmidák

821 08 Bratislava
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú nasledovnú dohodu o ukončení nájmu:

1. Nájomca užíval nebytové priestory – garážové státie na Bajzovej č. 8/A, k. ú. Nivy, o výmere 13 m² na základe zmluvy o nájme č. 078300200600 uzatvorenej dňa 26.01.2006 na dobu neurčitú (ďalej len „zmluva o nájme“).
2. Dňa 01.04.2011 sa nájomca, v nadväznosti na doručenie upomienku, ktorú mu zaslalo finančné oddelenie magistrátu, telefonicky informoval na žiadosť o ukončenie nájmu, ktorú dňa 31.08.2010 doručil správcovi objektu H-PROBYT-u, s.r.o. (ďalej len „správca“). Výpovedná lehota je 1 mesiac a uplynula by dňa 30.09.2010. Nakoľko túto skutočnosť ani nájomca ani správca neoznámili prenajímateľovi, nájomný vzťah, a s tým súvisiace povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy, nemohol byť ukončený.
3. Po predložení správcom prevzatej kópie žiadosti o ukončenie nájmu a po vzájomnej dohode zmluvných strán tieto pristupujú k ukončeniu nájmu nebytových priestorov špecifikovaných v ods. 1 tejto dohody späťne ku dňu 30.09.2010, to znamená ku dňu, kedy nájomca skutočne prestal garážové státie užívať.
4. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-mich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa 03.04.2011

V Bratislave, dňa 04.05.2011

Hlavného mesto SR Bratislavy

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.
primátor

.....
Luboš Šmidák, v.r.