

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejného obstarávania postupom podľa § 9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“).

Článok I Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený:	JUDr. Ivo Nesrovnal., primátor
IČO:	00 603 481
IČ DPH:	nie je platcom DPH
DIČ:	2020373596
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka a.s., Michalská 18, 81563 Bratislava
Číslo účtu:	25900953/7500

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

2. Zhotoviteľ:

Názov:	Obnova s.r.o.
Sídlo :	Andreja Kmeťa 12, 969 01 Banská Štiavnica
Štatutárny orgán:	Mgr. Michal Hrčka, konateľ
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:	a)zmluvných: Mgr. Michal Hrčka, konateľ b)technických: Ing. arch. Peter Nižňanský, Mgr. Michal Hrčka
Telefónny kontakt:	0907 344 743
IČO:	36820652
DIČ:	2022437571
IČ DPH:	SK2022437571
Bankové spojenie:	Prima banka, a.s.
Číslo účtu:	1435708002/5600
IBAN:	SK0856000000001435708002
BIC:	KOMASK2X

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 16829/S
Interné číslo zmluvy: 1556

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Článok II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo: Projektová dokumentácia vo forme realizačného jednostupňového projektu – projekt výsadby stromov na Hlavnom námestí v Bratislave, parc. č. 21399, 21214, 21401, k.ú.: Staré mesto a obnovy stromovej vegetácie na Františkánskom námestí v Bratislave, parc.č. 21396, 21397, 21398, k.ú. Staré mesto (ďalej len „Dielo“). Podrobná špecifikácia Diela je uvedená v prílohe č. 1 k tejto Zmluve – Opis predmetu zákazky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zhotoví vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu Zmluvy zabezpečí účasť odborníka z odboru arboristiky v zmysle Osobitných požiadaviek na

plnenie, ktoré sú súčasťou prílohy č. 1 k tejto Zmluve – Opis predmetu zákazky, časť Osobitné požiadavky na plnenie. Zhotoviteľ je v takomto prípade oprávnený vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov, Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za plnenie predmetu Zmluvy prostredníctvom subdodávateľov tak, ako keby plnenie realizoval sám.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo kvalitne, riadne a úplne, v dojednanom mieste a čase plnenia, v stanovenej špecifikácii a rozsahu, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, pokynov Objednávateľa a v súlade s ponukou predloženou v procese verejného obstarávania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto Zmluvy a požiadaviek Objednávateľa podľa bodu 3 tohto článku, a to dňom jeho prevzatia Objednávateľom od Zhotoviteľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, písomne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu v 6 (šiestich) vyhotoveniach v listinnej forme a v 2 (dvoch) vyhotoveniach v digitálnej forme (dwg. s jednotlivými vrstvami a zároveň vo formáte pdf.).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy bude mať uzavretú poisťnú zmluvu o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy. Poisťnú zmluvu je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené Dielo prevziať a Zhotoviteľovi zaplatiť cenu vo výške a spôsobom tak, ako to určuje ďalej Zmluva.

Článok III Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v zmysle nasledujúcej tabuľky:

Predmet zmluvy	Termín plnenia
projektová dokumentácia vo forme realizačného jednostupňového projektu - projekt výsadby stromov na Hlavnom námestí v Bratislave, parc. č. 21399, 21214, 21401, k.ú. Staré mesto a obnovy stromovej vegetácie na Františkánskom námestí v Bratislave, parc. č. 21396,21397,21398 k.ú. Staré Mesto	Plnenie predmetu Zmluvy podľa nasledovného harmonogramu: <ul style="list-style-type: none"> • do 15 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy prvé pracovné stretnutie a odsúhlasenie v štádiu rozpracovanosti s objednávateľom a KPÚ • do 25 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy druhé pracovné stretnutie a odsúhlasenie v štádiu rozpracovanosti s objednávateľom a KPÚ • do 45 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy dodanie finálnej verzie projektovej dokumentácie objednávateľovi spolu s predložením tejto projektovej dokumentácie na KPÚ so žiadosťou o vydanie záväzného stanoviska podľa par.32 ods.10 pamiatkového zákona

2. Miestom plnenia je sídlo Objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok IV **Spolupôsobenie zmluvných strán**

1. Pri plnení predmetu zmluvy je Zhotoviteľ viazaný pokynmi Objednávateľa, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne, z podrobného vymedzenia predmetu Zmluvy, ktoré je obsiahnuté v prílohe č. 1 tejto Zmluvy - Opis predmetu zákazky.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok stanovených v tejto Zmluve, zhotoviť Dielo s maximálnou odbornou starostlivosťou.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom Diela v zmysle podmienok stanovených Objednávateľom a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými odbornými znalosťami, právomocami, skúsenosťami a kompetenciami k tomu, aby uzavrel túto Zmluvu a splnil svoje záväzky z nej vyplývajúce.
4. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva predmet zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, najmä, nie však výlučne, v rozpore s podrobným vymedzením predmetu zmluvy uvedeným v prílohe č. 1 tejto Zmluvy - Opis predmetu zákazky, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ predmet Zmluvy vykonával riadnym spôsobom. V prípade, že tak Zhotoviteľ neurobí ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu na to Objednávateľ poskytol, je Objednávateľ oprávnený okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
5. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:
 - a) oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi prípadné omeškanie plnenia predmetu Zmluvy, v týchto prípadoch sa dohodne osobitný postup,
 - b) zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ktoré si Objednávateľ a Zhotoviteľ poskytnú.
6. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) poskytnúť potrebnú súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy; ide najmä, nie však výlučne, o poskytnutie potrebných konzultácií k spracovanej štúdii a ďalších materiálov (podkladov), ktoré má Objednávateľ k dispozícii a ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu Diela,
 - b) určiť osoby, s ktorými bude Zhotoviteľ komunikovať a spolupracovať, a ktoré budú za Objednávateľa zodpovedné za plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

Článok V **Cena a platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie Diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, a podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, takto:

cena bez DPH	3333,33 Eur
DPH	666.67 Eur
cena s DPH	4000,00 Eur
(slovom	štyri tisíc Eur)

2. Takto stanovená cena je konečná cena a je nemenná počas trvania zmluvného vzťahu. V cene za Dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa, ktoré súvisia so zhotovením Diela.
3. Objednávateľ neposkytuje preddavky, ani zálohové platby na predmet Zmluvy.
4. Fakturácia sa uskutoční na základe vydaného záväzného stanoviska KPÚ k projektantom predloženej projektovej dokumentácii. Objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom prevodným príkazom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenom v záhlaví tejto Zmluvy.

5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Objednávateľom (článok II, bod 4 tejto Zmluvy).

Článok VI

Úroky z omeškania a zmluvné pokuty

1. Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok vykonať predmet zmluvy riadne a včas, má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela bez DPH za každú chybné dodanú alebo omeškanú časť Diela, a to za každý deň omeškania s plnením predmetu Zmluvy. Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z nezaplanej sumy za každý deň omeškania s plnením peňažného záväzku a Objednávateľ sa zaväzuje uplatnený nárok uhradiť.

Článok VII

Dôverné informácie

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti svojich zamestnancov o všetkých informáciách, zistených na základe tejto Zmluvy, skutočnostiach týkajúcich sa činnosti druhej zmluvnej strany a jej klientov, organizácie, prevádzky, ekonomiky, obchodu, výroby, know-how, a informáciách, o ktorých sa zmluvná strana dozvie v súvislosti so spracovaním dát Objednávateľa. Informácie takto získané sa zaväzujú nezneužiť, ako aj neumožniť prístup k týmto informáciám, a to aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany v tejto súvislosti preukázateľným spôsobom upozornia svojich zamestnancov na trestno-právne, občianskoprávne, pracovnoprávne a iné dôsledky, vyplývajúce z porušenia tejto Zmluvy.
2. Za dôverné informácie chránené podľa tohto článku sa nepovažuje informácia a/alebo dokument, ktorý je v dobe svojho zverejnenia verejne známy, alebo ktorý je verejne dostupný alebo sa stal verejne dostupný bez zavinenia zmluvnej strany, alebo ktorý bol zverejnený v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, záväzným nariadením alebo rozsudkom, na požiadanie súdu alebo iného, v zmysle zákona, na to oprávneného úradu.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný dodržiavať všetky právne predpisy vzťahujúce sa k ochrane dát, ochrane osobných údajov, obchodnému tajomstvu, ako aj iné právne predpisy, ktorými je viazaný Objednávateľ.
4. Ustanovenia predchádzajúcich bodov tohto článku platia aj po uplynutí doby platnosti Zmluvy, a to až do doby, kedy sa tieto informácie stanú verejne známymi.

Článok VIII

Vlastnícke právo

1. Zhotovené dielo je vlastníctvom Zhotoviteľa až do dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami. Dovtedy môže Objednávateľ použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom Zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami.
3. Nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza na Objednávateľa po uhradení ceny za Dielo.

Článok IX Udelenie licencie

1. Poskytovateľ týmto udeľuje Objednávateľovi bezodplatnú, neobmedzenú a výhradnú licenciu v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) na použitie diela v neobmedzenom vecnom a územnom rozsahu a na čas trvania majetkových práv k dielu Zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela obvyklým spôsobom, najmä, nie však výlučne, na:
 - a) vyhotovenie rozmnoženiny Diela,
 - b) verejné rozširovanie originálu Diela alebo jeho rozmnoženiny predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva,
 - c) verejné rozširovanie Diela alebo jeho rozmnoženiny nájmom alebo vypožičaním,
 - d) spracovanie, preklad a adaptáciu Diela,
 - e) zaradenie diela do súborného Diela,
 - f) verejné vystavenie Diela,
 - g) verejné vykonanie Diela,
 - h) verejný prenos Diela,
3. Pokiaľ budú autorské práva k dielu prináležať niekomu inému ako Zhotoviteľovi, zaväzuje sa Zhotoviteľ zabezpečiť všetky práva a/alebo súhlasy, ktoré sú nevyhnutné k realizácii oprávnení podľa bodu 1 a 2 tohto článku.
4. Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi súhlas na použitie diela v rozsahu poskytnutej licencie treťou osobou.
5. Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi neobmedzený súhlas na postúpenie licencie tretej osobe.
6. Ustanovenia tohto článku platia i po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

Článok X Zodpovednosť za škody

1. Zmluvná strana zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
3. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi skutočne vzniknuté škody aj v prípade, že z jeho zavinenia došlo k odstúpeniu od zmluvy Objednávateľom.

Článok XI Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a má v čase odovzdania a prevzatia vlastníctva podľa tejto Zmluvy a prílohy č. 1 k Zmluve – Opis predmetu zákazky a že nemá vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
2. Záručná doba na Dielo je 5 (päť) rokov a začína plynúť dňom jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom podľa článku II, bod 4. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Objednávateľ je povinný vady po ich zistení bez zbytočného odkladu písomne reklamovať, pričom uvedie o akú vadu sa jedná. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr do 48 hodín po doručení reklamácie. Odstránenie vady bude potvrdené písomným protokolom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
4. Náklady na odstránenie vád v záručnej dobe znáša a nebezpečenstvo na veci počas vykonania záručnej opravy znáša Zhotoviteľ.

Článok XII **Závěrečné ustanovenia**

1. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy v súlade s touto Zmluvou alebo s ustanoveniami Obchodného zákonníka,
 - c) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
3. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto Zmluvy považuje za doručенú dňom jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná, resp. dňom odmietnutia jej prevzatia alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom piatich) originálnych vyhotoveniach, z ktorých 4 (štyri) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a 1 (jedno) vyhotovenie Zhotoviteľ.
6. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy niektoré ustanovenia Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.
7. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
 - Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 – Cenová ponuka
 - Príloha č.3 – Poistná Zmluva

V Bratislave dňa 12.11.2015

V Bratislave dňa 5.10.2015

Za Objednávateľa
Hlavné mesto SR Bratislava

Za Zhotoviteľa
Obnova s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.

.....
Mgr. Michal Hřečka, v.r.

primátor

konateľ