

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o budúcej zmluve o odplatnom prevode vlastníckeho práva č. 056500571400/0099

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)  
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

#### **Budúci prevodca:**

Názov: **Botus, s.r.o.**  
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava  
Štatutárny zástupca: Ing. Štefan Csánó  
IČO: 36 288 411  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
DIČ:  
IČ DPH:  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 39970/B

(ďalej len „budúci prevodca“)

**a**

#### **Budúci nadobúdateľ:**

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
BIC-SWIFT  
IČO: 603 481  
DIČ:  
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „budúci nadobúdateľ“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“ v príslušnom tvare).

### **Článok I Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 06.02.2014 Zmluvu o budúcej zmluve o odplatnom prevode vlastníckeho práva č. 056500571400/0099 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare). Jej predmetom bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o odplatnom prevode vlastníckeho práva, ktorou budúci prevodca odplatne prevedie budúcemu nadobúdateľovi vlastnícke právo častí nehnuteľností špecifikovaných v čl. II ods. 4 zmluvy dotknutých stavbou „Rekonštrukcia Cesty na Červený most úsek Lamačská- Dúbravská“ (ďalej len „stavba“ v rozsahu podľa geometrického zamerania skutočného realizovania stavby s podmienkou, že tieto nehnuteľnosti nebudú zaťažené záložnými právami financujúcich bánk, vecnými bremenami alebo inými právami tretích osôb (ďalej len „nezaťažené pozemky“ v príslušnom tvare). Predmetná zmluva bola uzatvorená v nadväznosti na Zmluvu o spolupráci pri výstavbe stavby

„Rekonštrukcia Cesty na Červený most úsek Lamačská-Dúbravská“ v katastrálnom území Staré Mesto a v katastrálnom území Karlova Ves, ktorú zmluvné strany uzatvorili dňa 06.02.2014.

2. Počas realizácie stavebných prác na stavbe bola zistená potreba vyvolanej investície - systémového uloženia trasy inžinierskej siete – VN prípojky, čo následne vyvolalo potrebu zabezpečenia majetkových vzťahov v dotknutom území. V dôsledku tejto skutočnosti bude jeden z prevádzaných nezaťažených pozemkov, a to pozemok parc. č. 2627/22, zaťažený vecným bremenom – umiestnenia VN prípojky v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s.

## **Článok II** **Predmet dodatku**

Na základe skutočností uvedených v čl. I ods. 2 tohto dodatku sa zmluvné strany v súlade s čl. IV ods. 1 zmluvy dohodli na zmene podmienok dohodnutých zmluvou, ktoré sú predmetom tohto dodatku:

1. V čl. II ods. 8 zmluvy sa na konci druhej vety za slovami: „alebo inými právami tretích osôb“ dopĺňajú slová:

„s výnimkou nehnuteľnosti – pozemku uvedeného v čl. I ods. 4 písm. h) parc. č. 2627/22, zastavané plochy a nádvoría o výmere 980 m<sup>2</sup>, ktorý bude zaťažený vecným bremenom uloženia inžinierskej siete VN prípojky v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 “.

2. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

## **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho nadobúdateľa a dve vyhotovenia pre budúceho prevodcu.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho nadobúdateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa 27.10.2015

Budúci prevodca:  
**Botus, s.r.o.**

Budúci nadobúdateľ:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

.....  
Ing. Štefan Csánó v.r.  
konateľ

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor

