

## Zmluva o dielo č. MAGSP1400015

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na zákazku s nízkou hodnotou na poskytnutie služby – **vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu na stavbu: „Vybudovanie prestupnej integrovanej zastávky MHD na Radlinského ulici – stavebné úpravy ostrovčekov Floriánske námestie“** v MČ Bratislava- Staré Mesto (ďalej len zmluva)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

- 1.1 OBJEDNÁVATEL:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1  
Štatutárny zástupca: Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor  
IČO: 00603481  
DIČ: 2020372596  
BIC: ČSOB 25829413/7500  
IBAN: SK3775000000000025829413
- ZASTÚPENÝ:** Generálnym investorom Bratislavy  
Sídlo: Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5  
Právna forma: príspevková organizácia  
Štatutárny zástupca: Ing. Dana Zálešáková,  
poverená vedením organizácie
- Osoby oprávnené konať  
– vo veciach technických: Ing. Dana Zálešáková,  
poverená vedením organizácie
- IČO: 698 393  
DIČ: 2020840283  
IČ DPH: nie je platcom  
Telefón: 02/593 56 703  
Fax: 02/593 56 792  
e-mail: [gib@gib.sk](mailto:gib@gib.sk)
- 1.2 ZHOTOVITEĽ:** PROKOS s.r.o  
Sídlo: Druidská 5/A, 851 10 Bratislava  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzením  
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Ba I,  
Oddiel: Sro, vložka č. 27962/B, dňa 11.12.2000  
Ing. Vladimír Májek - konateľ
- Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Májek  
Osoby oprávnené konať  
– vo veciach zmluvných: Ing. Vladimír Májek  
– vo veciach technických: Ing. Vladimír Májek
- IČO: 35 849 657  
DIČ: 2020216803  
IČ DPH: SK 2020216803  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Bratislava,  
Číslo účtu: SK40 1100 0000 0029 2888 9176  
Telefón: 02/6252 0005  
Fax: 02/6252 0005  
e-mail: [vladimir.majek@prokos.sk](mailto:vladimir.majek@prokos.sk)

## Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Východiskové podklady:  
Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa na poskytnutie služby – vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu na uvedenú stavbu. Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný výzvou na predkladanie ponúk a súťažnými podkladmi v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zmena: zákon č. 34/2014 Z.z. účinný od 27.02.2014; ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.2 Zhotoviteľ bol vybraný na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.3 Východiskové údaje:
- 2.3.1 Názov stavby: **„Vybudovanie prestupnej integrovanej zastávky MHD na Radlinského ulici – stavebné úpravy ostrovčekov Floriánske námestie“**
- 2.3.2 Miesto stavby: MČ Bratislava- Staré Mesto
- 2.3.3 Stavebník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- Zastúpený: Generálnym investorom Bratislavy  
Zápороžská 5, 852 92 Bratislava

## Čl. III Predmet zmluvy

Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že:

- 3.1 Vypracuje pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu na stavbu: **„Vybudovanie prestupnej integrovanej zastávky MHD na Radlinského ulici – stavebné úpravy ostrovčekov Floriánske námestie“**, (ďalej len „dielo“) v MČ Bratislava-Staré Mesto podľa predloženého zadania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní na poskytnutie služby v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a jej prílohách a objednávateľovi ju odovzdá bez technických a právnych väd v rozsahu a obsahu podľa Prílohy č. 1 k zmluve:
- A. Sprievodná správa
  - B. Súhrnná technická správa
  - C. Celková situácia stavby
  - D. Koordinačný výkres stavby
  - E. Dokumentácia stavebných objektov
  - F. Projekt organizácie výstavby (vrátane projektu organizácie dopravy počas výstavby)
  - G. Celkové náklady stavby
  - H. Dokumentácia pre majetkovoprávne usporiadanie
  - I. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

- 3.2 Zpracuje do projektovej dokumentácie prípadné pripomienky z prerokovania, ktoré zabezpečuje objednávateľ.
- 3.3 Odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny nasledovné počty vyhotovení:
- |  |  |
|--|--|
| dokumentácia častí <b>A, B, C, D, E, F</b> | v 20-tich exemplároch v tlači a 10 x na CD |
| dokumentácia časti <b>G</b>                |  |
| – kontrolný rozpočet                       | v 4-och exemplároch v tlači a 4 x na CD    |
| – neocenený výkaz výmer                    | v 2-och exemplároch v tlači a 10 x na CD   |
| dokumentácia časti <b>H</b>                | v 6-tich exemplároch v tlači               |
| dokumentácia časti <b>I</b>                | v 6-tich exemplároch v tlači a 10 x na CD  |

## Čl. IV Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu podľa Čl. III. tejto zmluvy:
- |  |                        |
|--|------------------------|
| 4.1.1 dokumentácia častí <b>A, B, C, D, E, F</b>   | <b>do 30. 09. 2014</b> |
| 4.1.2 dokumentácia častí <b>G, H, I</b> a zapracovanie prípadných pripomienok z prerokovania do projektovej dokumentácie | <b>do 15. 10. 2014</b> |
- 4.2 Termín plnenia - zhotovenia diela bude splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi v dohodnutej lehote. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce osobne s potvrdením o prevzatí alebo doručením poštou, kuriérom a pod.
- 4.3 Pokiaľ budú práce oneskorene začaté alebo prerušené z dôvodov mimo vôle zhotoviteľa a zhotoviteľom riadne preukázané, môže zhotoviteľ písomným dodatkom k zmluve požiadať objednávateľa o zmenu termínu ukončenia.
- 4.4 Dodržanie termínu plnenia diela je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia oboch zmluvných strán dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu preukázaného omeškania pri poskytnutí spolupôsobenia jednej zmluvnej strany, nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá zmluvná strana.

## Čl. V Cena

- 5.1 Cena za dielo je stanovená v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná. Cena je uvedená na dve desatinné miesta v eurách. Do ceny sú premietnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
- 5.2 Cena diela predstavuje:
- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Cena (bez DPH)                 | 6 280,80 €  |
| 20% DPH                        | 1 256,16 €  |
| <b>Cena celkom vrátane DPH</b> | <b>7 536,96 €</b>                                     |
| Slovom:                        | sedemtisícpäťstotridsaťšesťeur, deväťdesiatšesťcentov |

- 5.3 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec diela (ktoré však nesmú presiahnuť finančný limit určený v § 4 ods. 5 zákona o VO) budú riešené dodatkami k tejto zmluve, po objednávateľom odsúhlasení príslušného počtu hodín a jednotkových cien resp. hodinových sadzieb zo súťažnej ponuky.
- 5.4 V prípade, že objednávateľ v priebehu prác zníži rozsah diela vylúčením niektorej časti z predmetu plnenia, objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodnú na znížení ceny, ktorá bude reprezentovať množstvo nerealizovaných merných jednotiek, resp. zníženie rozsahu úkonov a materiálov a túto skutočnosť potvrdia dodatkom k tejto zmluve.
- 5.5 V prípade rozpracovanosti PD bude skutočný rozsah vykonaného diela vyšpecifikovaný a uhradený po vzájomnom odsúhlasení oboch zmluvných strán.

## **Čl. VI**

### **Platobné podmienky**

- 6.1 Úhrada za vykonané práce podľa Čl. III bude realizovaná nasledovne:  
Zhotoviteľ **vystaví faktúru na 80%** z ceny odovzdanej a objednávateľom prevzatej dokumentácie s podrobnosťou realizačného projektu.  
Na zostávajúcich **20% z ceny** vystaví zhotoviteľ faktúru až po jej podrobnom posúdení objednávateľom a to do dvoch mesiacov od jej dodania, v prípade neuplatnenia vady diela objednávateľom.
- 6.2 Faktúra vyhotovená v súlade s touto zmluvou a doručená objednávateľovi v dvoch rovnopisoch bude splatná v lehote **30 dní** po jej doručení objednávateľovi.
- 6.3 Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
  - označenie diela,
  - číslo zmluvy,
  - číslo faktúry,
  - dátum vyhotovenia, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
  - označenie BIC, IBAN na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú základnú sumu bez DPH, % aj sumu DPH a celkovú fakturovanú sumu,
  - rozpis už fakturovaných čiastok,
  - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 6.4 Faktúry musia obsahovať aj daň z pridanej hodnoty a údaje podľa § 22 – 27 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zároveň budú slúžiť ako daňové doklady. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty vo faktúrach zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 6.3 a 6.4 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Čl. VII**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 V prípade preukázanej vady diela bude objednávateľ urýchlene a bez zbytočného odkladu požadovať od zhotoviteľa jej bezplatné odstránenie. Ak v dôsledku takejto vady projektu následne dôjde k zvýšeným nákladom stavby, bude zhotoviteľ projektovej dokumentácie stavby znášať v plnej výške úhrady týchto zvýšených nákladov.
- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy je 2 roky. Záručná doba začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela v zmysle bodu 7.2 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

## **Čl. VIII**

### **Porušenie zmluvných povinností a jeho následky**

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností a náhrada škody budú riešené v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka § 365 – 386.

## **Čl. IX**

### **Sankcie**

Zmluvné strany sa dohodli na sankciách nasledovne:

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela (oproti záväzku uvedenom v Čl. IV tejto zmluvy), je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela oproti lehote uvedenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 40 eur za každý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.
- 9.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka bez DPH za každý deň omeškania.
- 9.4 V prípade uplatňovania sankcií oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy.

## **Čl. X**

### **Spolupôsobenie a záväzky zmluvných strán**

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania PD poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.
- 10.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 10.3 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať obsah a rozsah diela podľa zadania zákazky, všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy a podmienky tejto zmluvy a jej príloh.
- 10.4 Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi a podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami (záväznými stanoviskami) dotknutých orgánov.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo osobne (vlastnými zamestnancami), je však oprávnený plniť svoj záväzok z menšej sčasti aj pomocou inej osoby, pričom pri vykonávaní diela poverenou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť ako by dielo vykonával sám.
- 10.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku formou písomných dodatkov v prípade, ak sa po uzavretí tejto zmluvy podstatne zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy a ak vzniknú nové požiadavky objednávateľa s preukázateľným vplyvom na cenu a termín plnenia.
- 10.7 Zhotoviteľ preukáže, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania.
- 10.8 Objednávateľ zastupujúci stavebníka v súlade s § 3, 4 a 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko poveruje zhotoviteľa výkonom koordinátora dokumentácie na zabezpečenie koordinácie projektovej dokumentácie a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 10.9 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru objednávateľa Ing. Gabrielu Klubertovú, tel. +421 259356738, 0910 219 626.

## **Čl. XI**

### **Záverečné ustanovenia**

- 11.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov k zmluve, potvrđených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

- 11.3 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 11.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
- 11.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení dva (2) si ponechá zhotoviteľ a štyri (4) objednávateľ.
- 11.7 Súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu – obsah a rozsah
  - Príloha č. 2 Cena projektových prác a služieb
  - Príloha č. 3 Vyhlásenie zhotoviteľa
  - Príloha č. 4 Výpis z Obch. registra zhotoviteľa (nie starší ako 3 mesiace pred podpisom zmluvy)
- 11.8 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v Bratislave.10.09.2014

v . Bratislave 05.09.2014.

.....  
Doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.  
primátor

.....  
Ing. Vladimír Májek, v.r.

.....  
pečiatka

.....  
pečiatka

Zmluva zverejnená dňa: .....