

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286502691300

uzatvorenej podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „dodatok“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Milan Ftáčnik, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Číslo účtu: 25828453/7500
IBAN
BIC-SWIFT
IČO: 603 481
DIČ:
IČ DPH: nie je platcom DPH

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Ing. Dušan Neved'al,

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:

a

Ing. Anna Neved'alová

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:

(ďalej len „oprávnení z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej povinný z vecného bremena a oprávnení z vecného bremena spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.09.2013 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286502691300 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare). Jej predmetom bolo zriadenie vecného bremena – uloženia a prevádzky plynovej prípojky na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v k.ú. Nové Mesto parc.č. 15123/13 – ostatné plochy vo výmere 1 692 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1 v prospech povinného z vecného bremena, k stavbe „Polyfunkčná budova – Bajkalská ul.“ ul. Bajkalská, Bratislava v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 29/2013 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc.č. 15123/13 zo dňa

14.05.2013, vyhotoveného Ing. Ľubomírou Ogurčákovou, geodetické ráce, Blagoevova 24, 851 04 Bratislava, IČO: 37 287 800, úradne overeného vtedajšou Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu pod č. 898/13 dňa 22.05.2013.

2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bolo viazané k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v bezpodielovom spoluvlastníctve oprávnených z vecného bremena (oprávnené nehnuteľnosti). Tieto boli špecifikované v čl. I ods. 3 zmluvy podľa údajov uvedených na liste vlastníctva č. 4229 aktuálneho v čase vyhotovovania zmluvy.
3. Návrh na vklad vecného bremena na základe uzatvorenej zmluvy bol povinným z vecného bremena podaný na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, dňa 23.10.2013. Dňa 18.10.2013, t.j. pred podaním návrhu na vklad vecného bremena, boli na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, oprávnenými z vecného bremena doručené listiny zaevidované pod č. Z-19478/13 – Rozhodnutie o zrušení a určení súpisného čísla Star 1302/2013 a geometrický plán č. 51/2013 na zameranie novostavby, ktoré sa týkali zmeny údajov o oprávnených nehnuteľnostiach. Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pri zápise listín do katastra nehnuteľností postupoval v poradí v akom mu boli tieto listiny doručené, najskôr vykonal zápis listín doručených pod č. Z-19478/13, v dôsledku čoho došlo k zmene údajov na liste vlastníctva č. 4229 týkajúcich sa oprávnených nehnuteľností a tým následne aj k neaktuálnosti údajov uvedených v čl. I ods. 3 zmluvy.
4. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku.

Článok II Predmet dodatku

V zmysle čl. I ods. 3 dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. Text v čl. I ods. 3 zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa novým textom tohto znenia:
 - „3. Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave v katastrálnom území Nové Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 4229, a to:
 - a) pozemkov parcely registra „C“ parc.č. 15123/39, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 643 m²
parc.č. 15123/157, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 180 m²
 - b) stavby súp.č. 13495 na parcele č. 15123/39,

v spoluvlastníckom podieli 1/1, (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare“.
2. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III Záverčné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad

Bratislava, katastrálny odbor, a po 1 vyhotovení pre každého oprávneného z vecného bremena.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 18.02.2014

V Bratislave, dňa 12.02.2014

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnení z vecného bremena:

.....
Milan Ftáčnik v.r.
primátor

.....
Ing. Dušan Neved'al v.r.

.....
Ing. Anna Neved'alová v.r.