

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SWAN a.s.
Borská 6
841 04 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
01.08.2013

Naše číslo
MAGS ORM 52529/13 – 316607

Vybavuje/linka
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava
19.08.2013

Vec: **Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
investičný zámer:	Metropolitan Area Network SWAN SO 11 222 Optická telekomunikačná prípojka, Námestie slobody 27, Bratislava
žiadosť zo dňa :	01.08.2013
typ konania podľa stavebného zákona:	podľa žiadosti – ohlásenie drobnej stavby vzhľadom k tomu, že trasa pretína komunikáciu v správe hl. mesta, ktorá je pojazdovaná MHD, vydáva Hlavné mesto SR záväzné stanovisko k invest. činnosti
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre ohlásenie drobnej stavby
spracovateľ dokumentácie:	SWAN a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava Miroslav Geľo
dátum spracovania dokumentácie:	07/2013

Predložená dokumentácia rieši napojenie objektu na Námestí slobody 27 na existujúce optické trasy spoločnosti SWAN vybudovaním optickej prípojky. Trasa začína pripojením na existujúcu trasu pred objektom STU na Námestí slobody, pokračuje výkopom dĺžky 2,0 m v spevnených plochách kolmo na os komunikácie, ktorú križuje bezvýkopovo – horizontálnym neriadeným podvrtnom dĺžky 10,0 m a pokračuje výkopom v spevnených plochách – v chodníku v dĺžke 3,0 m až po prestup do objektu na Námestí slobody 27. Na výstavbu hlavnej trasy optickej prípojky bude použitá HDPE optická chránička. Dĺžka prípojky je 15,0 m.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby (21725/1, 7762) priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:
 - **zmiešané územia**, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód funkcie 501, stabilizované územie;
 - **územia občianskej vybavenosti**, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201, stabilizované územie;
 - **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;**

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	Metropolitan Area Network SWAN SO 11 222 Optická telekomunikačná prípojka, Námestie slobody 27, Bratislava
na parcelách číslo:	21725/1, 7762 (líniová stavba)
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Námestie slobody, Bratislava

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- na komunikáciách, ktoré sú v správe hl. mesta, požadujeme realizovať uloženie optických káblov bez porušenia konštrukcie vozovky;

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác, celú oblasť výstavby vrátane poškodených chodníkov, spevnených plôch a komunikácií uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia – osadenie stavby M 1:250

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Situácia – osadenie stavby M 1:250
Magistrát ODI, archív;