

**Dohoda č. 6183041213/2013 o uznaní záväzku a jeho zaplacení  
uzavretá v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka  
medzi**

**Veriteľom :** **Hlavným mestom SR Bratislavou  
Primaciálne nám. č. 1  
814 99 Bratislava 1  
IČO : 00 603 481**

**Zastúpeným :** **Ing. Boris Kotes  
zástupca riaditeľa magistrátu  
pre úsek finančný**

**a**

**Dlžníkom :** **1) Mgr. Pavol Prikryl, nar.: .....  
.....  
..... Bratislava**

**Dlžníkom :** **2) Adriana Prikrylová, nar.: .....  
.....  
..... Bratislava**

**I.**

Na základe nájomnej zmluvy č. 09-83-0620-09-00 zo dňa 19.08.2009, sú dlžníci spoločnými nájomcami .....-izbového bytu č. .... podlažie, I. kategórie, domu na .....ulici č. 4 v Bratislave. Vlastníkom a prenajímateľom bytu je veriteľ.

V zmysle čl. IV ods. 2 nájomnej zmluvy sú dlžníci povinní po celú dobu trvania nájmu uhrádzať mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca prenajímateľovi nájomné, ako aj zálohy na poskytovanie plnenia spojeného s užívaním bytu v celkovej výške 209,29 Eur.

V zmysle čl. IV ods. 6 zmluvy o nájme sú dlžníci povinní zaplatiť veriteľovi skutočnú cenu za jednotlivé druhy služieb, ktoré veriteľ poskytuje sám, alebo prostredníctvom dodávateľov. Skutočnú cenu za zúčtovacie obdobie vždy k 31. decembru zúčtuje veriteľ prostredníctvom správcu v súlade s platnými právnymi predpismi v roku nasledujúcom ako rozdiel medzi zaplatenými zálohami za jednotlivé služby a ich skutočnou cenou.

V prípade, ak vyúčtovaním vznikol nedoplatok, dlžníci sú povinní uhradiť ho najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania alebo v tej istej lehote vzniesť písomne voči nemu námietky.

V prípade nedodržania dohodnutej lehoty splatnosti boli dlžníci povinní zaplatiť poplatok z omeškania vo výške určenej ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení nariadenia č. 586/2008 Z. z., teda 1‰ z dlžnej sumy za každý deň omeškania za omeškanie vzniknuté po 01.01.2009 a po zmene č. 281/2010 Z. z. vo výške 0,5‰ z dlžnej sumy za každý deň omeškania za omeškanie vzniknuté po 01.07.2010.

Vyúčtovaním služieb za rok 2012 vznikol dlžníkom nedoplatok vo výške 468,17 Eur. Vyúčtovanie bolo dlžníkom doručené dňa 10.09.2013. Dňa 07.10.2013 bola doručená písomná žiadosť o umožnenie splátkového kalendára na splatenie dlhu na nájomnom. Listom zo dňa 08.10.2013 boli dlžníci vyzvaní na predloženie potvrdenia o výške ich príjmu.

## II.

Dlžníci pohľadávku veriteľa **468,17 Eur**, špecifikovanú v čl. I. tejto dohody uznávajú čo do základu i čo do výšky a zaväzujú sa zaplatiť ju spoločne a nerozdielne v mesačných splátkach vo výške 40,- Eur, splatných spolu s nájomným, vždy do 15. dňa príslušného mesiaca. Splátky budú poukazovať na účet **ČSOB Bratislava – mesto, číslo účtu: 25826933/7500 pod VS 6183041213**. Prvú splátku poukážu v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody. Posledná dvanásť splátka bude v celkovej výške 28,17 Eur.

Dlžníci sa spolu s dlžnou sumou zaväzujú, v súlade s ustanovením § 697 OZ v spojení s ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení jeho zmeny č. 586/2008 Z. z. a zmeny č. 281/2010, zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške 0,5‰ z dlžnej sumy 468,17 Eur za každý deň omeškania počnúc od 01.10.2013 do zaplatenia.

Výška poplatku z omeškania bude vyčíslená po splatení celého nedoplatku.

## III.

Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti stane sa splatným celý dlh a veriteľ sa jeho zaplatenia bude domáhať súdnou cestou.

Veriteľ súhlasí s tým, že dlžníci splátkami zaplatia svoj dlh najskôr v časti istiny a po jej úplnom zaplatení budú splátky pokračovať na úhradu poplatku z omeškania.

## IV.

Zmluvné strany prehlasujú že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku, a jej obsahu porozumeli.

Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dva obdržia dlžníci a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

Bratislava dňa .....

Bratislava dňa .....

Veriteľ

Dlžník

-----  
Ing. Boris Kotes  
zástupca riaditeľa magistrátu  
pre úsek finančný

-----  
Mgr. Pavol Prikryl

-----  
Adriana Prikrylová