

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

OCAM s. r. o.
P. O. Box 271
810 00 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa
06.05.2013

Naše číslo
MAGS ORM 46378/13 – 270864

Vybavuje/linka
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava
31.05.2013

Vec: Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	VNET a. s., Nám. Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
investičný zámer:	Optická prípojka Brnianska 49, Bratislava
žiadosť zo dňa :	06.05.2013
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	projektová dokumentácia pre realizáciu stavby
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Miloš Prokop autorizovaný stavebný inžinier 0937*Z*2-3
dátum spracovania dokumentácie:	03/2013

Predložená dokumentácia rieši rozšírenie existujúcej verejnej telekomunikačnej siete na Brnianskej ul., súčasne aj jej rozšírenie do objektu na Brnianskej ulici č. 49. Predmetom stavby bude pokládka HDPE chráničky do zemnej káblovej ryhy pre zriadenie optickej prípojky z existujúcej verejnej optickej telekomunikačnej siete OCAM s.r.o. do objektu GFI na Brnianskej ul. č. 49.

Navrhovaná optická trasa začína napojením novej HDPE chráničky pomocou MATRIX-T na existujúcu optickú trasu OCAM v zeleni v strednom deliacom páse na Lamačskej ceste. Ďalej pokračuje riadeným pretlakom popod križovatku Lamačskej cesty, Mlynskej doliny a Brnianskej ulice do zelene v strednom deliacom páse na Brniansku ulicu, v ktorom pokračuje až po Brniansku ulicu č. 49, kde bude križovať vozovku riadeným pretlakom a bude zaústená do objektu GFI.

Celková dĺžka výkopov a pretlakov spolu bude 485 m (z toho pretlak 45 m, výkop spevnená plocha 15 m a výkop nespevnená plocha 425 m).

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:
 - **obytné územia**, málopodlažná zástavba obytného územia, kód funkcie 102, stabilizované územie;
 - **územia mestskej zelene**, parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, kód funkcie 1110, stabilizované územie;
 - **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;**

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch, resp. prípustné v obmedzenom rozsahu, patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	Optická prípojka Brnianska 49 Bratislava
na parcelách číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Lamačská cesta, Brnianska ulica, Bratislava

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po ukončení stavebných prác, celú oblasť výstavby vrátane poškodených chodníkov, zelených, spevnených plôch a komunikácií uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- žiadame vedenie navrhovaného optického kábla skoordinať s umiestnením stĺpov trolejového vedenia na stavbu “Trolejbusová trať Patrónka – Vojenská nemocnica, Bratislava“ (investor Dopravný podnik Bratislava, a.s.), na ktorú bolo vydané súhlasné Záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti MAGS ORM 43726/09-242173, 24.06.09;
- v komunikáciách, ktoré sú v správe hlavného mesta, požadujeme realizovať uloženie optického káblového vedenia bez porušenia konštrukcie vozovky. V prípade, že nie je možné podmienku splniť, požadujeme zabezpečiť plynulosť dopravy na komunikácii a zachovať preferenciu MHD;

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Trasa optickej chráničky (rozdelená do výkresov 2,3,4), M 1:500

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Trasa optickej chráničky (rozdelená do výkresov 2,3,4), M 1:500
Magistrát ODP, archív;