

**Z m l u v a**  
**č. 02 86 3 35639 12 0 2 2**

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho ku garáži**

uzavretá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. Vierou Kimerlingovou,  
prvou námestníčkou primátora  
IČO: 603 481  
(ďalej len predávajúci)

(ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
  - vlastníkom pozemku evidovaného ako parcela registra „C“:

parcela č. 2322	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha.
parcela č. 2323	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2324	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2325	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2326	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2327	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2328	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2329	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2330	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2331	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2332	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2333	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2334	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
parcela č. 2335	o výmere	20 m2	druh pozemku	zastavaná plocha
2. Nehnuteľnosť uvedená v odseku 1 je zapísaná na liste vlastníctva číslo **847** pre obec Bratislava, katastrálne územie **Dúbravka**, na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.
3. Kupujúci nadobudne predmet zmluvy do výlučného vlastníctva.
4. Kupujúci je vlastníkom garáže č. **112, 1. poschodie** v hromadných garážach **Hanulova garáž-obj.F** v Bratislave na ulici **Hanulova**, súpisné číslo 5487, so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu na základe zmluvy o prevode vlastníctva garáži, vedenej na LV č. **4085** katastrálne územie **Dúbravka**.



2. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
3. Kupujúci touto zmluvou zároveň splnomocňuje predávajúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, pričom správne poplatky za podanie návrhu vkladu znáša kupujúci. Kupujúci sa za týmto účelom zaväzuje pred podaním návrhu na vklad poskytnúť predávajúcemu kolkové známky v hodnote zodpovedajúcej výške správneho poplatku. Kupujúci súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto zmluvy.
4. Predávajúci oboznámil kupujúceho, že predmetná zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená na webovom sídle predávajúceho. Kupujúci berie uvedenú skutočnosť na vedomie a súhlasí s tým.

## **Článok VII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a každý kupujúci 1 rovnopis po podpise zmluvy. Po rozhodnutí o povolení vkladu obdrží predávajúci a kupujúci rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR o povolení vkladu, 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Ing. Viera Kimerlingová  
prvá námestníčka primátora  
hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave dňa .....