

Zmluva

o poskytnutí finančných prostriedkov

uzatvorená podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „**zmluva**“) medzi zmluvnými stranami:

Článok I

Účastníci Zmluvy

Prevodca:

Názov:	Polianky a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
IČO:	35 959 827
Štatutárny zástupca:	Ing. Boris Procík, predseda predstavenstva Anton Novák, člen predstavenstva
IČ DPH:	SK 2022073867
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3715/B	

(ďalej len „**prevodca**“)

Nadobádateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca:	doc. RNDr. Milan Ftáčnik, Csc., primátor
IČO:	00603481
DIC:	2020372596
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu:	25827813/7500
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH

(ďalej len „**nadobúdateľ**“)

(ďalej prevodca a nadobúdateľ spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok II

Preambula

2.01.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad územným rozhodnutím č. j. SU-10167/424/2012/U/14/VL zo dňa 26.06.2012, ktoré bolo zmenené rozhodnutím Krajského stavebného úradu v Bratislave č. A-2012/2387-Kol zo dňa 18.10.2012, o umiestnení stavby „Obchodné centrum Kaufland Bratislava — Dúbravka“ navrhovateľovi Polianky a.s. so sídlom Mlynské Nivy 45, Bratislava, okrem hlavnej stavby obchodného centra a súvisiacich inžinierskych sietí, umiestnila aj objekty: SO 204 Križovatka Harmincova-Polianky, SO 205 Cestná svetelná signalizácia, SO 206 Úprava ul. Polianky a súvisiace podobjekty SO 403, Dažďová kanalizácia na ul. Polianky a SO 605 Úprava verejného osvetlenia.

2.02.

Z podmienok územného rozhodnutia vyplýva, že vo výkrese situácie dokumentácie pre územné rozhodnutie je pozdĺž Harmincovej ulice a ulice Polianky vyznačená územná rezerva pre hlavnú cyklotrasu, ktorej výstavba sa bude realizovať po majetkovoprávnom vysporiadaní dotknutých pozemkov.

2.03.

Ulica Harmincova je miestnou komunikáciou II. triedy funkčnej triedy B2, ulica Polianky je miestnou komunikáciou II. triedy, funkčnej triedy C1, v zmysle § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, sú vo vlastníctve nadobúdateľa.

2.04.

Prevodca ako investor stavby „Obchodné centrum Kaufland Bratislava — Dúbravka“, uzatvoril s nadobúdateľom Zmluvu o spolupráci pri výstavbe „Obchodné centrum Kaufland Bratislava-Dúbravka“ objekt — Križovatka Harmincova — Polianky, Úprava ul. Polianky. V tejto zmluve sa investor zaviazal darovať Hlavnému mestu finančné prostriedky potrebné na výstavbu cyklistickej trasy a chodníka pre peších pozdĺž Harmincovej ulice a ulice Polianky a zároveň zabezpečiť prevod vlastníckeho práva k pozemkom potrebným pre výstavbu týchto objektov vo vlastníctve právnickej osoby ISTROFINAL BB, s.r.o. .

Článok III Predmet zmluvy

3.01.

Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie účelovo viazaných finančných prostriedkov v sume 70.000,- € (slovom sedemdesiat tisíc eur) ako daru, ktoré prevodca odovzdá nadobúdateľovi za podmienok určených v tejto zmluve.

3.02.

Finančné prostriedky nadobúdateľ použije výlučne na zabezpečenie majetkovoprávneho vysporiadania potrebných pozemkov, prípravu a realizáciu výstavby hlavnej cyklotrasy na ploche cca 680 m² a chodníka pre peších na ploche cca 100 m², pozdĺž Harmincovej ulice a ulice Polianky, vyznačenej v situácii. Situácia je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3.03.

Prevodca poukáže finančné prostriedky v dohodnutej sume 70.000,- € (slovom sedemdesiat tisíc eur) na viazaný účet nadobúdateľa uvedený v článku I tejto zmluvy v lehote do troch dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV Osobitné ustanovenia

4.01.

Prevodca poskytuje finančné prostriedky nadobúdateľovi nenávratne na uvedený účel, ktorým je výstavba verejnoprospešných stavieb — hlavného cyklistického chodníka a chodníka pre peších pozdĺž Harmincovej ulice a ulice Polianky.

4.02.

Nadobúdateľ vyhlasuje, že poskytnuté finančné prostriedky použije výlučne na v tejto zmluve dohodnutý účel a vyvinie maximálne úsilie, aby zabezpečil majetkovoprávne vysporiadanie chýbajúcich pozemkov a prípravu a realizáciu výstavby hlavného cyklistického chodníka a chodníka pre peších pozdĺž Harmincovej ulice a ulice Polianky.

Článok V Záverečné ustanovenia

5.01.

Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho štyri (4) vyhotovenia obdrží nadobúdateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží prevodca.

5.02.

K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

5.03.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5.04.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

a) Príloha č. 1 Situácia s vyznačením trasy cyklistického chodníka a chodníka pre peších pozdĺž Harmincovej ulice a ulice Polianky.

5.05

Pre právne vzťahy touto zmluvou zväšť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a iných príslušných právnych predpisov platných na území SR.

5.06.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do naplnenia účelu zmluvy.

5.07

Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vanosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa - 5^o 2013

23. 04, 2013
V Bratislave, dňa

Prevodca:

Nadobúdateľ:

.....
Ing. Boris Procik v • r •
predseda predstavenstva

.....
doc. RNDZ:::Mršan Ftáčnik, eSc.
v • r.
hlavného() mestá Slovenskej republiky
Bratislavy"

.....
Anton Novák fir • r •
člen predstavenstva



±0,000 = 200,00 m.n.m.

PROJEKT PRE ÍZEMNÉ ROZHODNUTIE

Ved.pbjektUnt : ING.ARCH.DOBROTKOVÁ		VYP ra cov a I : INC A H O b k I N.p.MALAST, INGBAL, CS-c.		OPRGJE KT	
Zod p. p ro je kto nt : ING.ÁRCH.HUDÁK		Kres l il : ING.ARC P,AK,ING,ÍVALAST,IND.ŠALÉJ dSC		07-7 F 0 P R,AD	
Odbôr projektont :		Kón roloval:		0.áñtír-ní- 09. 11	
Objednavatel: POLIANKY a.s.- BRATISLAVA		Akcía:		Sti. p eň : P 13, r.e. úR	
Obch: SITUÁCIA NA PODKLADE- KATASTRÁLNEJ MAPY - ÚZEMNÉ REZERVY		mierka: 1:1000		PráGw 01	
				FO r m á t : - 2A4	
				Čokcie:	
				ffic' es: UR=02a	
				Zpléna:	
				1,3878	

LEGENDA OZNAGENÍ

- HRANICA POZEKINU PODIA KAT MAPY
- KATASIER
- oxusnact alocolic - Ozak4 REZERIR
- CMCNIC'PRE PMCFI - OZDINK'FHFSNA