

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SITEL s r. o.
Kopčianska 18
851 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
08.04.2013

Naše číslo
MAGS ORM 44763/13-254155

Vybavuje/linka
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava
02.05.2013

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	SITEL s r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
investičný zámer:	Optická prípojka – rozšírenie siete SITEL a prípojka Najvyššieho súdu
žiadosť zo dňa :	08.04.2013
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	zadanie stavby
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Ivan Jančár autorizovaný stavebný inžinier
dátum spracovania dokumentácie:	04/2013

Predložená dokumentácia rieši vybudovanie optickej prípojky pre budovu Najvyššieho súdu z hlavnej optickej trasy spoločnosti SITEL (Most SNP - Nám. Slobody SANET), ktorá vedie pozdĺž ulice Staromestská. Trasa budovaného optického kábla bude napojená z jestvujúcej trasy v mieste medzi Staromestskou a Pilárikovou ulicou, vedená bude podchodom na Župné námestie. Na Župnom námestí bude trasa pokračovať v zeleni, potom v asfalte na hranu budovy Najvyššieho súdu a prierazom z ryhy bude optický kábel vstupovať do budovy. Prípojka SITEL bude vedená v chráničke HDPE Ø 40 mm nad podhlľadom podchodu pod Staromestskou ulicou. Chránička bude v celej dĺžke podchodu a bude vychádzať jadrovými vrtmi v štyroch miestach z podchodu na ulicu. Jadrový vrt v blízkosti schodov na Pilárikovu ul., oproti schodom na zastávku Zochova (smer do Petržalky) budú dva jadrové vrty a jadrový vrt pri schodoch smer na Župné nám.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch, prípadne sú súčasťou funkčnej plochy:
- **územia občianskej vybavenosti**, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201, stabilizované územie;
- **zmiešané územia**, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód funkcie 501, stabilizované územie;
- **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;**

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	Optická prípojka – rozšírenie siete SITEL a prípojka Najvyššieho súdu
na parcelách číslo:	líniová stavba, v zmysle projektovej dokumentácie
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Staromestská ulica, Pilárikova ulica, Župné námestie

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia

- priestranstvá a plochy dotknuté stavbou po realizácii uviesť do pôvodného stavu;
- teleso podchodu pod Staromestskou ulicou nesmie byť realizáciou jadrových vrtov poškodené;

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- v komunikáciách, ktoré sú v správe hl. mesta, požadujeme realizovať uloženie optického káblového vedenia bez porušenia konštrukcie vozovky. V prípade, že nie je možné podmienku splniť, požadujeme zabezpečiť plynulosť dopravy na komunikácii a zachovať preferenciu MHD.

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal..

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom

Milan Ftáčnik v. r.
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia (bez udania mierky)

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Situácia (bez udania mierky)
Magistrát ODP, archív;