

# Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286500361300/0099

č. 12/3281122100005-ZoVP/ZBZ VB

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

## Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. - primátor Hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu: 25827813/7500  
IČO: 603 481  
DIČ: nie je platcom DPH

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“)

**a**

## Západoslovenská distribčná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Bankové spojenie: .  
Číslo účtu: .  
IČO: 36 361 518  
DIČ: 2022189048  
IČ DPH: SK2022189048  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B

Zastúpená na základe Plnomocenstva uvedeného v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy spoločnosťou :

## Západoslovenská energetika a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Peter Procházka – vedúci úseku správy energetických zariadení- na základe poverenia uvedeného v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy  
Ing. Miloš Karas – vedúci projektového inžinieringu – na základe poverenia uvedeného v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 35 823 551  
IČ DPH: SK2020285256  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“)

**a**

**TRAJEKT PLUS, a.s.**

sídlo: Kominárska 2,4, 831 04 Bratislava  
zastúpená: Renáta Bódišová – predseda predstavenstva  
IČO: 36 865 877  
DIČ: 2022930613  
IČ DPH: SK 2022930613  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4922/B

**a****REBOD SK, a.s.**

sídlo: Hlavná 483/90, 900 29 Nová Dedinka  
zastúpená: Renáta Bódišová – predseda predstavenstva  
IČO: 36 865 940  
DIČ: 2022939985  
IČ DPH: SK 2022939985  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4926/B

**a****CZ INVEST s.r.o.**

sídlo: Dvořákovo nábrežie 8A, 811 02 Bratislava  
zastúpená: JUDr. Katarína Czuczová – konateľ spoločnosti  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO: 36 791 750  
DIČ: 2022399874  
IČ DPH: SK 2022399874  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 46476/B

(ďalej TRAJEKT PLUS, a.s., REBOD SK, a.s. a CZ INVEST s.r.o. len „investori“)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“)

## **Článok I Úvodné ustanovenia**

1. Investori Zmluvou o spolupráci pri príprave projektu a výstavbe infraštruktúry v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej dňa 01.09.2009 splnomocnili spoločnosť CZ INVEST s.r.o. na podpisovanie Zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien a Zmlúv o zriadení vecných bremien, ktoré sú potrebné pre prípravu a realizáciu projektu Dunajské Predmestie a s ním súvisiacich projektov, a to ako za vlastníka pozemkov, tak aj za stavebníka. Zmluva o spolupráci pri príprave projektu a výstavbe infraštruktúry v znení jej neskorších dodatkov uzatvorená dňa 01.09.2009 je uvedená v prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Dňa 26.06.2009 Mestská časť Bratislava – Ružinov vydala pod evidenčným číslom SÚ/2008/18540/2009/6091/Zar pre stavebníka TRAJEKT PLUS, a.s., Kominárska 2,4, Bratislava rozhodnutie o umiestnení stavby č. 483 „Administratívno – logistické centrum Slovaftská ul. Bratislava“ za účelom vybudovania nebytovej budovy (so 118 parkovacími miestami v parkovacej podzemnej garáži, so skladmi na 1. NP a 2. NP, s administratívnymi

priestormi na 3. NP až 12 NP), s parkoviskom s 23 parkovacími miestami na teréne a s prístupovou komunikáciou. Predmetné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.08.2009.

3. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy ako parc. č. 22198/3 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 340 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 797 (ďalej len „nehnuteľnosť“).
4. Budúci oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví zo dňa 5.júna 2007 a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj nehnuteľnosť.
5. Podľa § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“) sa vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia preložkou nemení a náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal. Z tohto dôvodu bude vecné bremeno zriadené v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena.
6. Budúci oprávnený z vecného bremena a investori uzatvorili dňa 16.02.2011 Zmluvu o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, ktorej predmetom je zabezpečenie preložky pôvodného elektroenergetického zariadenia: VN linka L 319 v celkovej dĺžke 260m 3x50AlFe6 na nové preložené elektroenergetické zariadenie: VN linka L 319 v celkovej dĺžke 460m NA2XS(F)2Y 3x1x240, ktoré sa má vybudovať na nehnuteľnosti. Na základe citovanej zmluvy sa budúci oprávnený z vecného bremena a investori dohodli, že investori zabezpečia práva k pozemkom, na ktorých vykoná budúci oprávnený z vecného bremena preložku elektroenergetického zariadenia zriadením práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena s tým, že úhradu odplaty za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu budú znášať investori.
7. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na vyššie uvedené a žiadosť investorov, ktorí požiadali o vypracovanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa stavebného objektu SO-04-01 Prekládka VN, ktorý je súčasťou objektovej sústavy stavby „Administratívno - logistické centrum Slovnaftská ul. Bratislava“ (ďalej len „preložka VN“).

## **Článok II**

### **Predmet zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrujú Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

## **Článok III**

### **Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní preložky VN a jej geodetickom zameraní, najneskôr však do 15 dní pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na preložku VN

na nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 2 tejto zmluvy uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku s podstatnými náležitosťami uvedenými v tejto zmluve:

1.1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 2 tejto zmluvy, vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie preložky VN,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie preložky VN,
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie preložky VN budúcim oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu

tak, ako je vyznačené v situácii, pričom budúci povinný z vecného bremena bude povinný strpieť aj k nim viažuce sa obmedzenia vyplývajúce mu zo zákona o energetike. Situácia je uvedená v prílohe č. 4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Presný rozsah obmedzenia nehnuteľnosti bude vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní preložky VN.

1.2. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie preložky VN sa vzťahuje na nevyhnutnú časť predmetnej nehnuteľnosti.

1.3. Zmluva o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera nehnuteľnosti zaťaženej vecným bremenom bude určená v zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku v súlade s príslušným geometrickým plánom podľa ods. 5 tohto článku.

1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu určenú znaleckým posudkom a bude v zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa bodu 1.1. tohto odseku. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečia na vlastné náklady investori. Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena odplatu za zriadenie všetkých vecných bremien podľa bodu 1.1. odseku. 1 tohto článku zmluvy v lehote 15 dní od účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku.

1.5. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť budúceho oprávneného z vecného bremena uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena určenú znaleckým posudkom podľa bodu 1.4 tohto odseku preberú na seba investori v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a ostatné zmluvné strany zoberú túto skutočnosť na vedomie a prejavia svoj výslovný súhlas s týmto postupom.

1.6. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností budú znášať spoločne a nerozdielne investori.

1.7. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena.

1.8. Na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p Občianskeho zákonníka. Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, ak dôvod zriadenia vecného bremena

zanikne tým, že zanikne preložka VN, alebo ak výkonom vecného bremena bude vznikať budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda.

- 1.9. Ak dôjde k zániku vecného bremena podľa bodu 1.8. tohto odseku do 20 rokov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný z vecného bremena vráti finančné prostriedky uhradené za jednorazovú odplatu za vecné bremeno budúcemu oprávnenému z vecného bremena znížené o sumu nájomného za obdobie, za ktoré budúci oprávnený z vecného bremena užíval nehnuteľnosti v rozsahu vymedzenom v bode 1.1. tohto odseku. Odplata za užívanie uvedených nehnuteľností bude stanovená vo výške nájomného, z ktorej znalec vychádzal pri určení hodnoty vecného bremena uvedenej v znaleckom posudku vypracovaného v zmysle bodu 1.4. tohto odseku.
- 1.10. Ak dôjde k zániku vecného bremena podľa bodu 1.8. tohto odseku po 20 rokoch od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku, zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný z vecného bremena nevráti finančné prostriedky uhradené za jednorazovú odplatu za vecné bremeno.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena predbežnú odplatu za zriadenie všetkých vecných bremien podľa bodu 1.1. odseku 1 tohto článku zmluvy vo výške **86,- €** (slovom osemdesiatšesť eur) do 15 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v Československej obchodnej banke, a.s., číslo účtu: 25827813/7500, variabilný symbol: 2865003613. Zmluvné strany sa dohodli, že investori na seba preberajú v súlade s § 531 a § 532 Občianskeho zákonníka povinnosť budúceho oprávneného z vecného bremena uhradiť predbežnú odplatu za zriadenie všetkých vecných bremien podľa bodu 1.1. odseku. 1 tohto článku zmluvy vo výške 86,- € (slovom osemdesiatšesť eur) do 15 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v Československej obchodnej banke, a.s., číslo účtu: 25827813/7500, variabilný symbol: 2865003613 a ostatné zmluvné strany berú túto skutočnosť na vedomie a prejavujú svoj výslovný súhlas s týmto postupom. Toto dojednanie nemá podľa dohody zmluvných strán žiaden vplyv na zriadenie, existenciu a obsah vecného bremena dohodnutého medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, ani na ich právne postavenie, tzn. týka sa výlučne finančného plnenia vyplývajúceho z tejto zmluvy.
3. Konečná výška jednorazovej odplaty za vecné bremeno bude určená na základe znaleckého posudku podľa ods. 1 bod 1.4. tohto článku po predložení porealizačného zamerania a z neho vyplývajúceho geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena a bude uvedená v Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku. Budúci povinný z vecného bremena a investori sa zaväzujú medzi sebou uhradiť prípadný zistený rozdiel medzi konečnou výškou jednorazovej odplaty za vecné bremeno vyplývajúcou zo znaleckého posudku a predbežnou jednorazovou odplatom za vecné bremeno špecifikovanou v ods. 2 tohto článku zmluvy v lehote 15 kalendárnych dní od účinnosti Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku.
4. V prípade oneskorenej platby sa investori spoločne a nerozdielne zaväzujú zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena a investori sa spoločne a nerozdielne zaväzujú, že investori na vlastné náklady zabezpečia a spolu s oprávneným z vecného bremena najneskôr však do 30 dní pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na preložku VN budúcu povinnému z vecného bremena predložia osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena, znalecký posudok podľa ods. 1 bod 1.4. tohto článku a výzvu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku. Ak budúci oprávnený z vecného bremena a investori nespĺnia ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúci oprávnený z vecného bremena a investori sa spoločne a nerozdielne zaväzujú zaplatiť budúcu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každý deň omeškania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena bezprostredne, najneskôr však v lehote 30 kalendárnych dní po uložení a vykonaní technických skúšok preložky VN potrebných pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na ňu, uvedie povrch nehnuteľnosti do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že nepríde k dohode a ani k splneniu povinnosti zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený uviesť povrch nehnuteľnosti do pôvodného stavu na náklady a riziko budúceho oprávneného z vecného bremena. Za nesplnenie povinností uvedených v prvej alebo v druhej vete tohto odseku, má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 17,- € za každý deň omeškania a to až do času, kedy k splneniu týchto povinností pristúpi budúci povinný z vecného bremena podľa tohto odseku. Budúci oprávnený z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe budúceho povinného z vecného bremena zaslanej faktúry. Uhradením zmluvnej pokuty sa budúci oprávnený z vecného bremena nezbaňuje povinnosti uhradiť budúcu povinnému z vecného bremena škodu spôsobenú nemožnosťou užívať povrch nehnuteľnosti. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.

#### **Článok IV Doručovanie**

1. Písomnosti si zmluvné strany budú doručovať osobne alebo poštou. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akýchkoľvek písomností týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo na základe tejto zmluvy, budú miestom doručovania zmluvných strán nasledovné adresy:
  - a) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava,
  - b) Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
  - c) CZ INVEST s.r.o., Dvořákovo nábřeží 8A, 811 02 Bratislava.
2. V prípade zmeny adresy uvedenej v odseku 1 tohto článku je dotknutá zmluvná strana povinná preukázateľným spôsobom písomne oznámiť zmluvným stranám takúto zmenu, inak sa akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy považujú za doručené na adresu uvedenú v odseku 1 tohto článku, resp. na adresu posledne písomne oznámenú zmluvným stranám.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že písomnosť jednej zmluvnej strany podľa odseku 1 tohto článku doručená podľa odseku 1 a 2 tohto článku, bude považovaná za doručení priamo do vlastných rúk druhej zmluvnej strany, a to aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v

takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie.

4. V prípade, že druhá zmluvná strana bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.

## **Článok V Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
  - a) uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku podľa článku III tejto zmluvy,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán a to ku dňu určenému v dohode,
  - c) odstúpením od zmluvy budúceho povinného z vecného bremena, ak investori neuhradia predbežnú odplatu podľa článku III ods. 2. tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení ostatným zmluvným stranám.

## **Článok VI Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 3 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena a 3 vyhotovenia pre investorov.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zverejniť zmluvu na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia. Budúci oprávnený z vecného bremena podpisom tejto zmluvy v súlade s § 5a ods. 11 zákona o slobode informácií žiada budúceho povinného z vecného bremena o vydanie písomného potvrdenia o zverejnení zmluvy. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje v lehote 5 dní odo dňa zverejnenia tejto zmluvy zaslať budúcemu oprávnenému z vecného bremena písomné

potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - a) Príloha č. 1 Plnomocenstvo – Západoslovenská energetika, a.s.
  - b) Príloha č. 2 Poverenie – Ing. Peter Procházka a Ing. Miloš Karas
  - c) Príloha č. 3 Zmluva o spolupráci pri príprave projektu a výstavbe infraštruktúry v znení jej neskorších dodatkov uzatvorená dňa 01.09.2009
  - d) Príloha č. 4 Situácia

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

**Budúci povinný z vecného bremena:**

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**

Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.  
Západoslovenská energetika, a.s.  
na základe plnomocenstva

.....  
doc RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v.r.  
primátor Hlavného mesta SR  
Bratislavy

.....  
Ing. Peter Procházka v.r.  
Západoslovenská energetika, a.s.  
na základe poverenia

.....  
Ing. Miloš Karas v.r.  
Západoslovenská energetika a.s.  
na základe poverenia

V Bratislave, dňa .....

**Investori:**

TRAJEKT PLUS, a.s.

REBOD SK, a.s.

CZ INVEST s.r.o.

v zastúpení CZ INVEST s.r.o. na základe  
Zmluvy o spolupráci pri príprave projektu a  
výstavbe infraštruktúry v znení jej neskorších  
dodatkov zo dňa 01.09.2009

.....  
JUDr. Katarína Czuczová v.r.  
konateľ spoločnosti  
CZ INVEST s.r.o.



