

## Z m l u v a

### č. 02 86 3 90001-90019/90021-90058/90061-90066/90069/90072-90084 13 0 1/2 3 o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytom, nebytovým priestorom a garážovým státiám

uzavretá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Predávajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**  
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. Vierou Kimerlingovou,  
prvou námestníčkou primátora  
IČO: 603 481  
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: **Bytový dom Dúbravka s.r.o.**  
Uhrova 18, 83101 Bratislava  
IČO: 35 965 568  
zastúpený Ing. Jozefom Straňákom, konateľom  
BCom. Jozefom Brhelom, konateľom  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sro, vložka č. 38383/B  
(ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

## Článok I Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
  - vlastníkom pozemku evidovaného ako parcela registra „C“:  
parcela číslo **3058/47**, o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,  
parcela číslo **3059/3**, o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.
2. Nehnutelnosť uvedená v odseku 1 je zapísaná na liste vlastníctva číslo **847** pre obec Bratislava, katastrálne územie **Dúbravka**, obec BA-m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, na Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.
3. Kupujúci nadobudne predmet zmluvy do vlastníctva.
4. Kupujúci je:
  - vlastníkom nebytového priestoru č. 12 - NP4, 1.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 2013/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "nebytový priestor č. 904"),
  - vlastníkom nebytového priestoru č. 12 - NP5, 1.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 2268/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "nebytový priestor č. 905"),

- vlastníkom nebytového priestoru č. 1 - NP6, 1.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 12993/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "nebytový priestor č. 906"),
- vlastníkom nebytového priestoru č. 3 - NP7, 1.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 11937/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "nebytový priestor č. 907"),
- vlastníkom bytu č. 1 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8905 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 1"),
- vlastníkom bytu č. 2 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6755 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 2"),
- vlastníkom bytu č. 3 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6787 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 3"),
- vlastníkom bytu č. 4 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 9491 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 4"),
- vlastníkom bytu č. 5 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 4537 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 5"),
- vlastníkom bytu č. 7 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6905 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 7"),
- vlastníkom bytu č. 8 - B, 2.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6706 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 8"),

- vlastníkom bytu č. 9 - B, 3.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 11265 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 9"),
- vlastníkom bytu č. 10 - B, 3.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8901 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 10"),
- vlastníkom bytu č. 11 - B, 3.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6849 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 11"),
- vlastníkom bytu č. 12 - B, 3.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6192 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 12"),
- vlastníkom bytu č. 18 - B, 4.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 11180 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 18"),
- vlastníkom bytu č. 19 - B, 4.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8943 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 19"),
- vlastníkom bytu č. 20 - B, 4.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6801 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 20"),
- vlastníkom bytu č. 21 - B, 4.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6216 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 21"),
- vlastníkom bytu č. 27 - B, 5.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 10676 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 27"),

- vlastníkom bytu č. 30 - B, 5.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6281 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 30"),
- vlastníkom bytu č. 36 - B, 5.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6403 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 36"),
- vlastníkom bytu č. 37 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 10746 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 37"),
- vlastníkom bytu č. 38 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8926 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 38"),
- vlastníkom bytu č. 40 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6195 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 40"),
- vlastníkom bytu č. 43 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6077 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 43"),
- vlastníkom bytu č. 44 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6868 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 44"),
- vlastníkom bytu č. 45 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6672 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 45"),
- vlastníkom bytu č. 46 - B, 6.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6639 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 46"),

- vlastníkom bytu č. 48 - B, 7.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8927 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 48"),
- vlastníkom bytu č. 49 - B, 7.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6742 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 49"),
- vlastníkom bytu č. 54 - B, 7.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6815 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 54"),
- vlastníkom bytu č. 56 - B, 7.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6448 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 56"),
- vlastníkom bytu č. 57 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 10720 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 57"),
- vlastníkom bytu č. 58 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8937 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 58"),
- vlastníkom bytu č. 59 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6727 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 59"),
- vlastníkom bytu č. 60 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6485 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 60"),
- vlastníkom bytu č. 61 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 9509 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 61"),

- vlastníkom bytu č. 64 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6782 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 64"),
- vlastníkom bytu č. 65 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6813 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 65"),
- vlastníkom bytu č. 66 - B, 8.p. v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 6449 / 588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "byt č. 66"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 114, garáž, 1.p., o veľkosti 1199/8000, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 1, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8000/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 1"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 114, garáž, 1.p., o veľkosti 1165/8000, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 2, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8000/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 2"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 114, garáž, 1.p., o veľkosti 1121/8000, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 3, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8000/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 3"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 114, garáž, 1.p., o veľkosti 1100/8000, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 4, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8000/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 4"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 114, garáž, 1.p., o veľkosti 1085/8000, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 6, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na

spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8000/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 6"),

- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 114, garáž, 1.p., o veľkosti 1156/8000, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 7, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8000/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 7"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 118, garáž, 1.p., o veľkosti 1580/8826, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 8, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8826/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 8"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 118, garáž, 1.p., o veľkosti 933/8826, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 9, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8826/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 9"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 118, garáž, 1.p., o veľkosti 1040/8826, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 10, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8826/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 10"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 118, garáž, 1.p., o veľkosti 1050/8826, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 12, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8826/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 12"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 118, garáž, 1.p., o veľkosti 1030/8826, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 13, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8826/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 13"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 118, garáž, 1.p., o veľkosti 995/8826, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie

právo ku garážovému státiu č. 15, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 8826/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 15"),

- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1098/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 16, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 16"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1132/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 17, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 17"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1103/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 18, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 18"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1086/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 21, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 21"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1002/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 28, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 28"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1574/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 29, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 29"),



- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1192/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 30, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 30"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1622/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 31, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 31"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1037/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 32, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 32"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1116/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 34, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 34"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 107, garáž, suterén, o veľkosti 1144/31158, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 38, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 31158/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 38"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1190/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 45, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 45"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1115/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiiu č. 46, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka,

obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 46"),

- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1066/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 47, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 47"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1144/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 48, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 48"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1088/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 49, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 49"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1084/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 50, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 50"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1136/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 51, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 51"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1073/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 52, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 52"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1067/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 53, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na

spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 53"),

- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1162/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 54, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 54"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1067/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 55, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 55"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1197/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 58, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 58"),
- vlastníkom spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestor č. 2 - 206, garáž, -2.p., o veľkosti 1057/18486, ktorému zodpovedá výhradné časovo neobmedzené užívacie právo ku garážovému státiu č. 59, v bytovom dome Trhová 54 súpisné číslo 3450 v Bratislave na ulici Trhová, číslo vchodu 54 so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstva domu vo veľkosti 18486/588725, vedenom na liste vlastníctva číslo 4961, katastrálne územie Dúbravka, obec BA - m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, (ďalej len "garážové státie č. 59").

## Článok II

### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom v článku I tejto zmluvy prislúchajúceho k bytovému domu Trhová 54

parcela číslo **3058/47**, o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría,  
parcela číslo **3059/3**, o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría

- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k nebytovému priestoru č. 904 2013/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k nebytovému priestoru č. 905 2268/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k nebytovému priestoru č. 906 12993/588725

- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k nebytovému priestoru č. 907 11937/588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 1 8905/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 2 6755/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 3 6787/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 4 9491/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 5 4537/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 7 6905/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 8 6706/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 9 11265/588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 10 8901/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 11 6849/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 12 6192/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 18 11180/588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 19 8943/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 20 6801/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 21 6216/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 27 10676/588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 30 6281/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 36 6403/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho k bytu č. 37 10746/588725

- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 38 8926/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 40 6195/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 43 6077/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 44 6868/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 45 6672/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 46 6639/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 48 8927/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 49 6742/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 54 6815/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 56 6448/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 57 10720/588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 58 8937/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 59 6727/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 60 6485/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 61 9509/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 64 6782/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 65 6813/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
k bytu č. 66 6449/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
ku garážovému státiu č. 1 1199/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho  
ku garážovému státiu č. 2 1165/ 588725

- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 3 1121/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 4 1100/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 6 1085/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 7 1156/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 8 1580/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 9 933/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 10 1040/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 12 1050/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 13 1030/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 15 995/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 16 1098/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 17 1132/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 18 1103/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 21 1086/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 28 1002/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 29 1574/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 30 1192/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 31 1622/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 32 1037/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 34 1116/ 588725

- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 38 1144/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 45 1190/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 46 1115/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 47 1066/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 48 1144/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 49 1088/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 50 1084/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 51 1136/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 52 1073/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 53 1067/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 54 1162/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 55 1067/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 58 1197/ 588725
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu prislúchajúceho ku garážovému státiu č. 59 1057/ 588725.

### **Článok III**

#### **Stanovenie kúpnej ceny**

Predávajúci prevádza na kupujúceho spoluvlastnícky podiel na pozemku k bytu č. 1, 2,3,4,5,7,8,9, 10,11,12,18,19, 20,21,27, 30,36,37,38, 40,43,44,45,46,48,49, 54,56,57,58,59, 60,61,64,65,66, k nebytovému priestoru č. 904, 905, 906, 907 a ku garážovému státiu č. 1,2,3,4,6, 7,8,9, 10,12,13,15,16,17,18, 21, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, uvedené v článku II tejto zmluvy, v zmysle ustanovenia §17 zákona v znení neskorších zmien za dohodnutú kúpnu cenu **2350.28 EUR** (slovom dvetisícristopäťdesiat euro a 28 cent) a kupujúci ho kupuje. Cena pozostáva z ceny spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho:

- k nebytovému priestoru č. 904, vo výške 13.38 EUR, (slovom trinásť euro a 38 cent)
- k nebytovému priestoru č. 905, vo výške 15.08 EUR, (slovom pätnásť euro a 08 cent)
- k nebytovému priestoru č. 906, vo výške 86.40 EUR,  
(slovom osemdesiatšesť euro a 40 cent)
- k nebytovému priestoru č. 907, vo výške 79.38 EUR,  
(slovom sedemdesiatdeväť euro a 38 cent)

- k bytu č. 1, vo výške 59.21 EUR, (slovom päťdesiatdeväť euro a 21 cent)
- k bytu č. 2, vo výške 44.92 EUR, (slovom štyridsaťštyri euro a 92 cent)
- k bytu č. 3, vo výške 45.13 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 13 cent)
- k bytu č. 4, vo výške 63.11 EUR, (slovom šesťdesiattri euro a 11 cent)
- k bytu č. 5, vo výške 30.17 EUR, (slovom tridsať euro a 17 cent)
- k bytu č. 7, vo výške 45.91 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 91 cent)
- k bytu č. 8, vo výške 44.59 EUR, (slovom štyridsaťštyri euro a 59 cent)
- k bytu č. 9, vo výške 74.91 EUR, (slovom sedemdesiatštyri euro a 91 cent)
- k bytu č. 10, vo výške 59.19 EUR, (slovom päťdesiatdeväť euro a 19 cent)
- k bytu č. 11, vo výške 45.54 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 54 cent)
- k bytu č. 12, vo výške 41.17 EUR, (slovom štyridsaťjeden euro a 17 cent)
- k bytu č. 18, vo výške 74.34 EUR, (slovom sedemdesiatštyri euro a 34 cent)
- k bytu č. 19, vo výške 59.47 EUR, (slovom päťdesiatdeväť euro a 47 cent)
- k bytu č. 20, vo výške 45.22 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 22 cent)
- k bytu č. 21, vo výške 41.33 EUR, (slovom štyridsaťjeden euro a 33 cent)
- k bytu č. 27, vo výške 70.99 EUR, (slovom sedemdesiat euro a 99 cent)
- k bytu č. 30, vo výške 41.76 EUR, (slovom štyridsaťjeden euro a 76 cent)
- k bytu č. 36, vo výške 42.57 EUR, (slovom štyridsaťdva euro a 57 cent)
- k bytu č. 37, vo výške 71.46 EUR, (slovom sedemdesiatjeden euro a 46 cent)
- k bytu č. 38, vo výške 59.35 EUR, (slovom päťdesiatdeväť euro a 35 cent)
- k bytu č. 40, vo výške 41.19 EUR, (slovom štyridsaťjeden euro a 19 cent)
- k bytu č. 43, vo výške 40.41 EUR, (slovom štyridsať euro a 41 cent)
- k bytu č. 44, vo výške 45.67 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 67 cent)
- k bytu č. 45, vo výške 44.36 EUR, (slovom štyridsaťštyri euro a 36 cent)
- k bytu č. 46, vo výške 44.14 EUR, (slovom štyridsaťštyri euro a 14 cent)
- k bytu č. 48, vo výške 59.36 EUR, (slovom päťdesiatdeväť euro a 36 cent)
- k bytu č. 49, vo výške 44.83 EUR, (slovom štyridsaťštyri euro a 83 cent)
- k bytu č. 54, vo výške 45.31 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 31 cent)
- k bytu č. 56, vo výške 42.87 EUR, (slovom štyridsaťdva euro a 87 cent)
- k bytu č. 57, vo výške 71.28 EUR, (slovom sedemdesiatjeden euro a 28 cent)
- k bytu č. 58, vo výške 59.43 EUR, (slovom päťdesiatdeväť euro a 43 cent)
- k bytu č. 59, vo výške 44.73 EUR, (slovom štyridsaťštyri euro a 73 cent)
- k bytu č. 60, vo výške 43.12 EUR, (slovom štyridsaťtri euro a 12 cent)
- k bytu č. 61, vo výške 63.23 EUR, (slovom šesťdesiattri euro a 23 cent)
- k bytu č. 64, vo výške 45.10 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 10 cent)
- k bytu č. 65, vo výške 45.30 EUR, (slovom štyridsaťpäť euro a 30 cent)
- k bytu č. 66, vo výške 42.88 EUR, (slovom štyridsaťdva euro a 88 cent)



- ku garážovému státiu č. 1, vo výške	7.97 EUR, (slovom sedem euro a 97 cent)
- ku garážovému státiu č. 2, vo výške	7.74 EUR, (slovom sedem euro a 74 cent)
- ku garážovému státiu č. 3, vo výške	7.45 EUR, (slovom sedem euro a 45 cent)
- ku garážovému státiu č. 4, vo výške	7.31 EUR, (slovom sedem euro a 31 cent)
- ku garážovému státiu č. 6, vo výške	7.21 EUR, (slovom sedem euro a 21 cent)
- ku garážovému státiu č. 7, vo výške	7.68 EUR, (slovom sedem euro a 68 cent)
- ku garážovému státiu č. 8, vo výške	10.50 EUR, (slovom desať euro a 50 cent)
- ku garážovému státiu č. 9, vo výške	6.20 EUR, (slovom šesť euro a 20 cent)
- ku garážovému státiu č. 10, vo výške	6.91 EUR, (slovom šesť euro a 91 cent)
- ku garážovému státiu č. 12, vo výške	6.98 EUR, (slovom šesť euro a 98 cent)
- ku garážovému státiu č. 13, vo výške	6.84 EUR, (slovom šesť euro a 84 cent)
- ku garážovému státiu č. 15, vo výške	6.61 EUR, (slovom šesť euro a 61 cent)
- ku garážovému státiu č. 16, vo výške	7.30 EUR, (slovom sedem euro a 30 cent)
- ku garážovému státiu č. 17, vo výške	7.52 EUR, (slovom sedem euro a 52 cent)
- ku garážovému státiu č. 18, vo výške	7.33 EUR, (slovom sedem euro a 33 cent)
- ku garážovému státiu č. 21, vo výške	7.22 EUR, (slovom sedem euro a 22 cent)
- ku garážovému státiu č. 28, vo výške	6.66 EUR, (slovom šesť euro a 66 cent)
- ku garážovému státiu č. 29, vo výške	10.46 EUR, (slovom desať euro a 46 cent)
- ku garážovému státiu č. 30, vo výške	7.92 EUR, (slovom sedem euro a 92 cent)
- ku garážovému státiu č. 31, vo výške	10.78 EUR, (slovom desať euro a 78 cent)
- ku garážovému státiu č. 32, vo výške	6.89 EUR, (slovom šesť euro a 89 cent)
- ku garážovému státiu č. 34, vo výške	7.42 EUR, (slovom sedem euro a 42 cent)
- ku garážovému státiu č. 38, vo výške	7.60 EUR, (slovom sedem euro a 60 cent)
- ku garážovému státiu č. 45, vo výške	7.91 EUR, (slovom sedem euro a 91 cent)
- ku garážovému státiu č. 46, vo výške	7.41 EUR, (slovom sedem euro a 41 cent)
- ku garážovému státiu č. 47, vo výške	7.08 EUR, (slovom sedem euro a 08 cent)
- ku garážovému státiu č. 48, vo výške	7.60 EUR, (slovom sedem euro a 60 cent)
- ku garážovému státiu č. 49, vo výške	7.23 EUR, (slovom sedem euro a 23 cent)
- ku garážovému státiu č. 50, vo výške	7.20 EUR, (slovom sedem euro a 20 cent)
- ku garážovému státiu č. 51, vo výške	7.55 EUR, (slovom sedem euro a 55 cent)
- ku garážovému státiu č. 52, vo výške	7.13 EUR, (slovom sedem euro a 13 cent)
- ku garážovému státiu č. 53, vo výške	7.09 EUR, (slovom sedem euro a 09 cent)
- ku garážovému státiu č. 54, vo výške	7.72 EUR, (slovom sedem euro a 72 cent)
- ku garážovému státiu č. 55, vo výške	7.09 EUR, (slovom sedem euro a 09 cent)
- ku garážovému státiu č. 58, vo výške	7.96 EUR, (slovom sedem euro a 96 cent)
- ku garážovému státiu č. 59, vo výške	7.02 EUR, (slovom sedem euro a 02 cent).

## Článok IV

### Platobné podmienky

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 27, 30, 36, 37, 38, 40, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 66, k nebytovému priestoru č. 904, 905, 906, 907 a ku garážovému státiu č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 21, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, uvedené v článku III tejto zmluvy t.j. celkom **2350.28 EUR** (slovom dvetisícristopäťdesiat euro a 28 cent) do 15 dní od podpísania tejto zmluvy na účet Hlavného

## **Článok V**

### **Nadobudnutie vlastníctva**

Kupujúci nadobudne spoluvlastnícky podiel na pozemku prislúchajúceho k bytu č. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 27, 30, 36, 37, 38, 40, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 66, k nebytovému priestoru č. 904, 905, 906, 907 a ku garážovému státiu č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 21, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, právoplatným rozhodnutím Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.

## **Článok VI**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak platba uvedená v článku IV tejto zmluvy nebude poukázaná na účet uvedený v článku IV tejto zmluvy do 15 dní od podpísania kupujúcim, predávajúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
3. Kupujúci touto zmluvou zároveň splnomocňuje predávajúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, pričom správne poplatky za podanie návrhu vkladu znáša kupujúci. Kupujúci sa za týmto účelom zaväzuje pred podaním návrhu na vklad poskytnúť predávajúcemu kolkové známky v hodnote zodpovedajúcej výške správneho poplatku. Kupujúci súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto zmluvy.
4. Predávajúci oboznámil kupujúcich, že zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená na webovom sídle predávajúceho. Zmluva nadobúda účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Kupujúci berie uvedenú skutočnosť na vedomie a súhlasí s týmto.

## **Článok VII**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží dva rovnopisy, kupujúci dva rovnopisy po podpise zmluvy a uhradení kúpnej ceny a dva rovnopisy sú určené pre Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu. Po rozhodnutí o povolení vkladu obdrží predávajúci a kupujúci rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR o povolení vkladu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Predávajúci :

Kupujúci:

.....  
Ing. Viera Kimerlingová, .  
prvá námestníčka primátora  
hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
Bytový dom Dúbravka s.r.o.  
Ing. Jozef Straňák, konateľ

.....  
Bytový dom Dúbravka s.r.o.  
BCom. Jozef Brhel, konateľ

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....