

## **D o d a t o k k z m l u v e** **č. 02 86 3 34520 12 0 1 4**

### **o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu**

uzavretý v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. Vierou Kimerlingovou,  
prvou námestníčkou primátora  
IČO: 603 481  
(ďalej len predávajúci)

(ďalej len „kupujúci 3“)

sa dohodli na uzavretí tohto dodatku k zmluve.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na uzavretí dodatku k zmluve č.02 86 3 34520 12 0 1 4 vloženej do katastra 06.12.2012 pod číslom V-29152/2012 v ktorej sa mení text v uvedených článkoch nasledovne :

#### **Článok I** **Úvodné ustanovenia**

3. Kupujúci 1, 2 a 3 sú podielovými spoluvlastníkmi bytu č. **2** na **1.p.** v bytovom dome **Brodská 2,4,6,8 a Karloveská 51,53,55 a Silvánska 12,14,16** súpisné č. **417** v Bratislave, na ulici **Karloveská** číslo vchodu **55** so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti podielu **8658 / 743752** nasledovne:
- a) kupujúci 1, 2 a 3 sú vlastníkami bytu na základe kúpnej zmluvy a osvedčenia o dedičstve.

#### **Článok II** **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom v čl.I. tejto zmluvy prislúchajúceho k bytovému domu Karloveská 51,53,55, Brodská 2,4,6,8, Silvánska 12,14,16
- |                 |          |                    |              |                  |
|-----------------|----------|--------------------|--------------|------------------|
| parcela č. 2122 | o výmere | 209 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2123 | o výmere | 208 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2124 | o výmere | 193 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2125 | o výmere | 199 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2126 | o výmere | 195 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2127 | o výmere | 199 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2128 | o výmere | 193 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2129 | o výmere | 201 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2130 | o výmere | 215 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
| parcela č. 2131 | o výmere | 216 m <sup>2</sup> | druh pozemku | zastavaná plocha |
- vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu pre kupujúceho 1..... 34632/4462512,  
pre kupujúceho 2..... 8658/4462512,  
pre kupujúceho 2..... 8658/4462512.

2. Celkový podiel na pozemku prislúchajúci k bytu predstavuje **8658 / 743752..**

### Článok III Stanovenie kúpnej ceny

Predávajúci prevádza na kupujúceho 1, 2 a 3 spoluvlastnícky podiel na pozemku, uvedený v článku II tejto zmluvy, v zmysle ustanovenia §18a zákona v znení neskorších zmien za dohodnutú kúpnu cenu **1175,43 €** (slovom jedentisícstosedemdesiatpäť euro a 43 cent) a kupujúci ho kupuje.

### Článok IV Platobné podmienky

Kupujúci 1, 2 a 3 sa zaväzujú uhradiť predávajúcemu rozdiel v kúpnej cene spoluvlastníckeho podielu na pozemku, t.j. celkom **15,18 €** (slovom pätnásť euro a 18 cent) do 15 dní od podpísania tohto dodatku na účet Hlavného mesta SR Bratislavy vedený v ČSOB a.s., číslo účtu **25826183/7500, VS 2863345202, KS 0179**.

Dodatok zmluvy je platný dňom podpísania zmluvnými stranami.

Dodatok zmluvy sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a každý kupujúci po jednom rovnopise po podpise dodatku zmluvy, 2 rovnopisy sú určené pre Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok zmluvy uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok zmluvy nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok zmluvy si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok zmluvy podpisujú.“.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Ing. Viera Kimerlingová  
prvá námestníčka primátora  
hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave dňa .....