

**Dodatok č. 28 88 0565 12 01 k Zmluve o zriadení vecného bremena  
č. 28 88 0565 12 00**

uzatvorený podľa § 151n a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka medzi  
zmluvnými stranami

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Milan Ftáčnik, primátor mesta

IČO : 603 481

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

**Ing. Jozef Greguš**

s manželkou **Ing. Ľudmilou Gregušovou**

(ďalej len „oprávnení z vecného bremena“)

**Čl. 1.**

**Predmet zmluvy**

1. Na základe geometrického plánu č. 40/2012, úradne overeného pod č. 1407/2012, ktorý bol prílohou návrhu na vklad záložného práva V-21475/12, došlo k zmene na liste vlastníctva č. 4319, na ktorom sú zapísané nehnuteľnosti vo vlastníctve oprávnených z vecného bremena.

2. Vecné bremeno zriaďované Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 28 88 0565 12 00 zo dňa 5. 10. 2012 pôsobí in rem a viaže sa v zmysle Čl. 1 ods. 6 tejto zmluvy k nehnuteľnostiam – pozemkom zapísaným na liste vlastníctva č. 4319.

3. Z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli, že týmto dodatkom sa mení obsah Čl. 1 ods. 3 spomínanej zmluvy z pôvodného znenia

„3. Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov registra „C“ parc. č. 3445/1 – vinice o výmere 320 m<sup>2</sup>, parc. č. 3454/2 – vinice o výmere 230 m<sup>2</sup>, parc. č. 3455 – záhrady o výmere 500 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/4 – záhrady o výmere 73 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/5 – záhrady o výmere 103 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/7 – záhrady o výmere 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/2 – záhrady o výmere 822 m<sup>2</sup> a parc. č. 3459/6 – záhrady o výmere 60 m<sup>2</sup> k. ú. Karlova Ves zapísaných na LV č. 4319.“

na nové znenie

„3. Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemkov registra „C“ parc. č. 3445/1 – vinice o výmere 320 m<sup>2</sup>, parc. č. 3454/2 – záhrady o výmere 127 m<sup>2</sup>, parc. č. 3454/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m<sup>2</sup>, parc. č. 3455/1 – záhrady o výmere 444 m<sup>2</sup>, parc. č. 3455/2 – záhrady o výmere 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/4 – záhrady o výmere 73 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/5 – záhrady o výmere 103 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/7 – záhrady o výmere 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/2 – záhrady o výmere 548 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/6 – záhrady o výmere 60 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/7 – záhrady o výmere 96 m<sup>2</sup> a parc. č. 3459/8 – záhrady o výmere 110 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves zapísaných na LV č. 4319.“

4. Zároveň sa z uvedeného dôvodu zmluvné strany dohodli, že týmto dodatkom sa mení obsah Čl. 1 ods. 6 spomínanej zmluvy z pôvodného znenia

„6. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k nehnuteľnostiam, pozemkom registra „C“ parc. č. 3445/1 – vinice o výmere 320 m<sup>2</sup>, parc. č. 3454/2 – vinice o výmere 230 m<sup>2</sup>, parc. č. 3455 – záhrady o výmere 500 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/4 – záhrady o výmere 73 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/5 – záhrady o výmere 103 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/7 – záhrady o výmere 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/2 – záhrady o výmere 822 m<sup>2</sup> a parc. 3459/6 – záhrady o výmere 60 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves zapísaným na LV č. 4319, t. j. pôsobí in rem.“

na nové znenie:

„6. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k nehnuteľnostiam, pozemkom registra „C“ parc. č. 3445/1 – vinice o výmere 320 m<sup>2</sup>, parc. č. 3454/2 – záhrady o výmere 127 m<sup>2</sup>, parc. č. 3454/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 212 m<sup>2</sup>, parc. č. 3455/1 – záhrady o výmere 444 m<sup>2</sup>, parc. č. 3455/2 – záhrady o výmere 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/4 – záhrady o výmere 73 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/5 – záhrady o výmere 103 m<sup>2</sup>, parc. č. 3456/7 – záhrady o výmere 163 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/2 – záhrady o výmere 548 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/6 – záhrady o výmere 60 m<sup>2</sup>, parc. č. 3459/7 – záhrady o výmere 96 m<sup>2</sup> a parc. č. 3459/8 – záhrady o výmere 110 m<sup>2</sup>, k. ú. Karlova Ves zapísaným na LV č. 4319, t. j. pôsobí in rem.“

5. Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 28 88 0565 12 00 ostávajú nezmenené.

## Čl. 2

### Všeobecné ustanovenia

1. Dodatok k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 28 88 0565 12 00 nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami.

2. Tento dodatok je povinne zverejňovanou dohodou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – povinného z vecného bremena.

3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Správy katastra pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu o povolení vkladu. Oprávnení z vecného bremena nadobudnú právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolení vkladu práva vecného bremena.

4. Oprávnení z vecného bremena súhlasia s použitím osobných údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

## Čl. 7

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tohto dodatku v celom rozsahu, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2. Na znak súhlasu potvrdzujú tento dodatok svojimi podpismi.

3. Dodatok k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 28 88 0565 12 00 sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 vyhotovenia zašle povinný z vecného bremena na Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu za účelom povolenia vkladu vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena. Rovnopis dodatku odovzdá povinný z vecného bremena oprávneným z vecného bremena až po podaní návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Bratislave, dňa 12.2.2013

V Bratislave, dňa 6.2.2013

Povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Oprávnení z vecného bremena:

v. r.

---

Milan Ftáčnik  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

v. r.

---

Ing. Jozef Greguš

v. r.

---

Ing. Ludmila Gregušová