

Dohoda o skončení nájmu
pozemku prenajatého Dohodou o dočasnom užívaní pozemku č. 37/91
(ďalej len dohoda)
uzatvorená medzi

Zmluvnými stranami :

- 1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.
Číslo účtu : 25828453/7500
IČO : 00603481
DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

- 2. Karol Roth,**

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Dohodou o dočasnom užívaní pozemku č. 37/91 uzatvorenou dňa 31.10.1991 (ďalej len „zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi časť pozemku registra „C“ v Bratislave k. ú. Petržalka, vedeného v údajoch Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, ako parc. č. 1598/1, zapísaného na LV č. 1748, vo výmere 36 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, za účelom dočasného užívania výlučne na stavbu garáže, na garážovanie servisného vozidla, spojenej so skladoom náhradných dielov na chladničky a mrazničky. Stavba garáže je umiestnená pod terasou obytného domu na Holíčskej ulici.
2. V zmysle čl. V zmluvy bol nájom dohodnutý na dobu do 31.12.2000.
3. V súlade s ustanovením § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka bol nájom pozemku, nájomcovi prenajatý zmluvou špecifikovanou v odseku 1 tejto dohody, obnovený do 31.12.2011.

Článok II

1. Prenajímateľ a nájomca pristúpili k **ukončeniu nájmu d o h o d o u ku dňu 31.03.2011**, z dôvodu zmeny vlastníka stavby garáže, umiestnenej na predmete nájmu, na nového

vlastníka, ktorým sa stal Ján Johanes s manželkou JUDr. Miriam Johanesovou, bytom Holíčska 14, 851 05 Bratislava.

Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu pozemku je vyhotovená v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 31.01.2013

V Bratislave dňa 04.02.2013

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

.....
doc. RNDr. Milan F t á č n i k, CSc. v.r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Karol R o t h v.r.