

Mandátna zmluva
o poskytovaní poradenských služieb v oblasti stavebníctva
č. MAGTS1200161

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších zmien a doplnení, podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. I.
Zmluvné zmluvy

Mandant: Hlavné mesto Bratislava SR
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení : Milan Ftáčnik, primátor
IČO: 603 481
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Č. účtu: 25829413/7500
IČ DPH: nie je platca

(ďalej len „mandant“)

Mandatár:: JUDr. Anna Polonyová, advokát
Č. licencie: 1580
Chorvátska 12, 811 08 Bratislava
IČO: 308 16 530
IČ DPH: SK 1025254120
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „mandatár“)

Čl. II.
Predmet zmluvy

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať odbornú činnosť „Poradenské služby v oblasti stavebníctva“. Mandatár vykoná pre mandanta najmä tieto činnosti:

- metodické usmerňovanie jednotlivých stavebných úradov na území hl. mesta Bratislavy
- kooperácia a koordinácia činností stavebných úradov s príslušnými štátnymi orgánmi
- usmerňovanie stavebných úradov v dodržiavaní zákonnosti
- poradenská pomoc stavebným úradom pri aplikácii dodržiavania procesných pravidiel v stavebnom a územnom konaní,
- poskytuje poradenskú činnosť oddeleniam magistrátu, najmä vypracovanie stanovísk a rozborov, posudzovanie návrhov zmlúv a podaní, vypracovanie podaní na rozhodnutie orgánov verejnej správy a odvolaní proti rozhodnutiam verejnej správy, riešenie majetkovoprávných otázok, zastupovanie mesta v súdnych sporoch,
- plní ďalšie úlohy podľa pokynov mandanta.

Čl. III. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia je Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Čl. IV. Odmena

1. Nárok na odmenu vzniká mandatárovi priebežne podľa vykonávania odborných činností podľa článku II. tejto zmluvy a podľa prílohy č. 1 Cenník služieb, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Mandant zaplatí mandatárovi odmenu na základe fakturácii, ktorá bude vykonaná priebežne počas plnenia predmetu zmluvy.

Čl. V. Spôsob fakturácie a platobné podmienky

1. Právo na zaplatenie odmeny mandatárovi vzniká priebežne podľa vykonávania odborných činností podľa článku II. tejto zmluvy.
2. Zaplatenie odmeny mandatárovi bude realizované na základe daňového dokladu – faktúry.
3. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, mandant je oprávnený ju vrátiť a mandatár je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre mandanta začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu - faktúry.
4. Splatosť faktúry je 30 dní od dňa jej doručenia.

Čl. VI. Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute, ktorú bude povinný zaplatiť mandatár mandantovi za nedodržanie termínov, ktoré spôsobil svojím konaním alebo zdržaním sa konania. Zmluvná pokuta bola dohodnutá vo výške 0,05 % .
2. V prípade, že mandant je v omeškaní s platbou, zaplatí úrok z omeškania dlžnej sumy vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania, až do zaplatenia v plnom rozsahu.

Čl. VII. Ostatné dojednania

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je dvojmesačná, ktorá začne plynúť nasledujúcim dňom po dni, kedy bude doručená. Vypovedaním zmluvy nie je do dňa jej skončenia dotknutá ani pomerná časť odmeny za činnosti, ktoré mandatár do tohto momentu vykonal.
2. Bezprostredne po ukončení zmluvy mandatár prestáva vykonávať činnosť pre mandanta. Je však povinný upozorniť na opatrenia, ktoré môžu zabrániť škodám hroziacim mandantovi nedokončenou činnosťou vykonávanou mandatárom.
3. Mandant môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že mandatár nebude plniť predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve

4. Mandatár môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že mandant poruší povinnosť podľa článku IV. bod 2 tejto zmluvy.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 02.01.2013 do 31.12.2013. Zmluva nadobúda platnosť odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 02.01.2013.
2. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neúčinným, neplatným, alebo sa zruší, neovplyvní táto skutočnosť účinnosť alebo platnosť zostávajúcich ustanovení. Zmluvné strany sú povinné nahradiť každé neúčinné ustanovenie takým platným ustanovením, ktoré sa bude približovať ekonomickému, technickému alebo právnomu zmyslu a účelu pôvodného ustanovenia a vyhotoviť o tom písomný dodatok k tejto zmluve.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je stanovené inak, riadia sa zmluvné strany príslušnými normami platnými v SR.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží mandant a 2 mandatár.

V Bratislave, dňa: 15.11.2012

Mandant
v.r.

Mandatár
v.r.

Cenník služieb

Názov položky poskytovanej služby	M.J.	Jednotková cena bez DPH	DPH	Jednotková cena s DPH
Metodické usmerňovanie jednotlivých stavebných úradov na území hl. mesta SR Bratislavy	h/€	34,00 €/ hod.	20%	40,80 €/hod.
Kooperácia a koordinácia činnosti stavebných úradov s príslušnými štátnymi orgánmi		34,00 €/ hod.	20%	40,80 €/hod.
Usmerňovanie stavebných úradov vo veci dodržiavania zákonnosti		16,60 €/ hod.	20%	19,92 €/hod.
Poradenská pomoc stavebným úradom pri aplikácii dodržiavania procesných pravidiel v stavebnom a územnom konaní		16,60 €/ hod.	20%	19,92 €/hod.
Poskytuje poradenskú činnosť oddeleniam magistrátu, najmä vypracovanie stanovísk a rozborov, posudzovanie návrhov zmlúv a podaní, vypracovanie podaní na rozhodnutie orgánov verejnej správy a odvolaní proti rozhodnutiam verejnej správy, riešenie majetkovoprávných otázok, zastupovanie mesta v súdnych sporoch		50 €/ hod.	20%	60,00 €/ hod.