

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o podnájme zo dňa 30. 7. 2010**

uzavretý podľa Článku VII ods. 1 Zmluvy o podnájme zo dňa 30. 7. 2010 (ďalej len „**dodatok**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Nájomca:** **BILIA, s.r.o.**  
**Sídlo:** **Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava**  
**Štatutárny zástupca:** **Ing. Jana Zemánková, konateľka**  
**Jaroslav Szorzyпка, konateľ**  
**IČO:** **31 347 037**  
**IČ DPH:** **SK 2020312503**  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:** **Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,**  
**odd. Sro, vložka č. 4758/B**

(ďalej len „**nájomca**“)

a

**Podnájomca:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
**Sídlo:** **Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava I**  
**Štatutárny zástupca:** **doc. RNDr. Milan Fréčnik, CSc., primátor**  
**IČO:** **00603481**  
**Bankové spojenie:** **ČSOB, a.s.**  
**Číslo účtu:** **25828453/7500**

(ďalej len „**podnájomca**“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

**Článok I**  
**Predmet dodatku**

1. Zmluva o podnájme zo dňa 30. 7. 2010 sa na základe dohody zmluvných strán mení a dopĺňa nasledovne:

- 1.1. V Článku I sa vypúšťa odsek 2. Doterajšie odseky 3 až 7 sa označujú ako odseky 2 až 6.
- 1.2. V Článku I novo označený odsek 2 znie:  
„Nájomca prenecháva a podnájomca prijíma do podnájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve časť nehnuteľnosti vo vnútorných priestoroch na prizemi jednotlivých stavieb uvedených v ods. 1 tohto článku, každú o výmere 1 m<sup>2</sup> (ďalej len predmet podnájmu). Situačný náčres predmetov podnájmu tvorí súčasť Prílohy č. 2 tejto zmluvy.“
- 1.3. V Článku I v novo označenom odseku 3 sa číslo „9“ nahrádza číslom „7“.
- 1.4. Článok II odsek 6 znie:  
„Zmluvné strany sa dohodli, že podnájomca je oprávnený každý predajný automat umiestnený na predmete podnájmu dať do dispozície tretej osobe za účelom jeho bezplatného užívania pri vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.“

1.5. Článok IV znie:

„Článok IV

1. Podnájomca sa zaväzuje počas doby trvania podnájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, nájomcovi uhrádzať za každý predmet podnájmu podnájomné vo výške 100,- €/ mesiac (slovom sto eur mesačne), t.j. 1200,- €/rok (slovom tisícdvadvesto eur ročne) za jeden predmet podnájmu, vrátane spotrebovanej elektrickej energie.
2. Počítac dňom usadenia každého z predajných automatov na predmet podnájmu sa podnájomca zaväzuje uhrádzať mesačné podnájomné (ennou prevodu na bankový účet nájomcu na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do (30) dní odo dňa doručenia faktúry podnájomcovi.
3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, podnájomca je oprávnený ju vrátiť a nájomca je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.“

Článok II

Záverčné ustanovenia

1. Práva a povinnosti týmito dodatkom zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Dodatok je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
3. Dodatok sa vyhotovuje v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom podnájomca obdrží štyri (4) vyhotovenia a nájomca dve (2) vyhotovenia.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jeho zverejnenia. Tento dodatok bude zverejnený v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa doplnil zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tísní a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnomennými podpismi.
6. Neudeliteľnou súčasťou tohto dodatku je nová Príloha č. 2.

V Bratislave dňa .....

Za BH.LA, s.r.o.



31. 10. 2012  
V Bratislave dňa .....

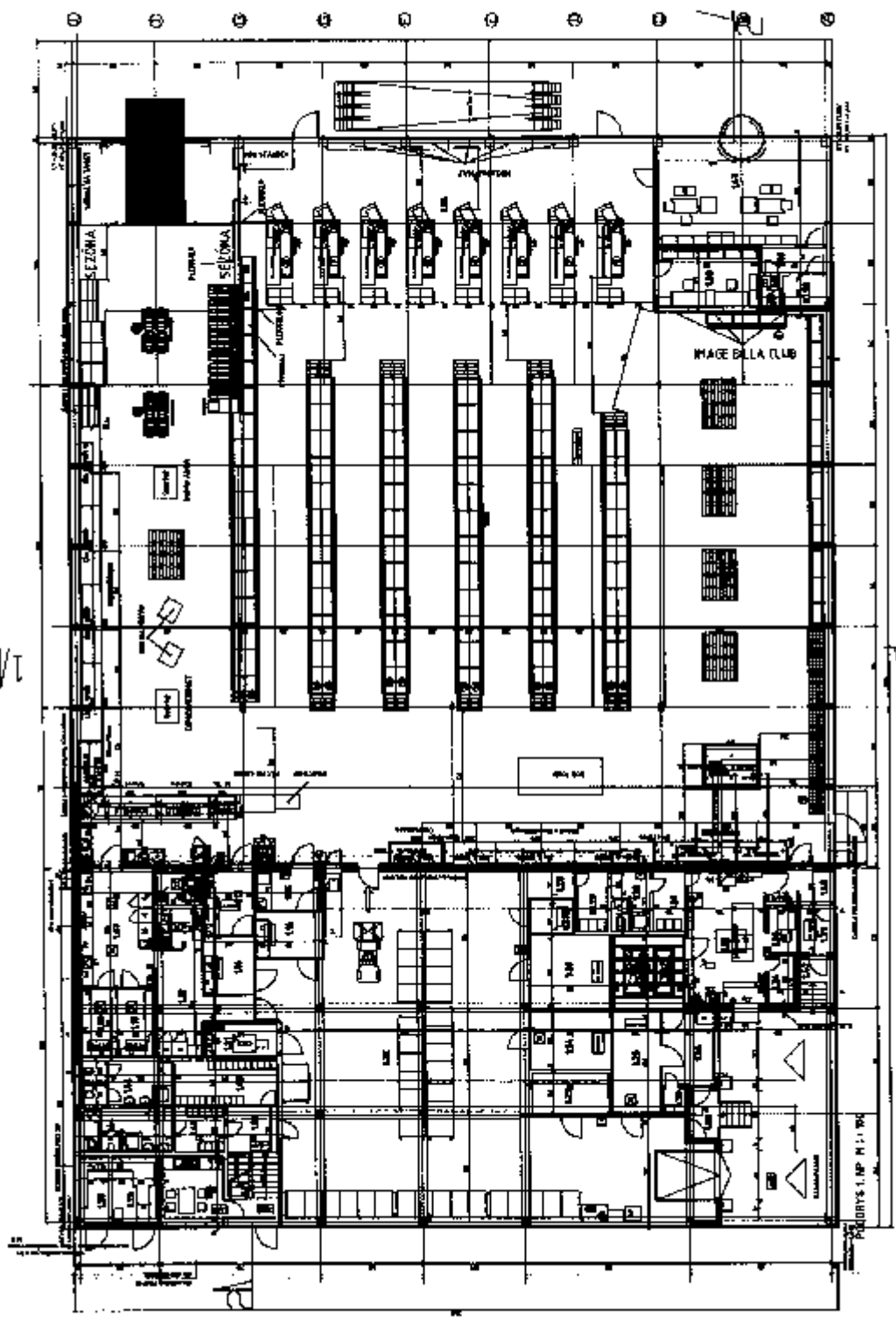
Za hlavné mesto SR Bratislava

  
doc. RNDr. Milan Ftáčnik  
primátor



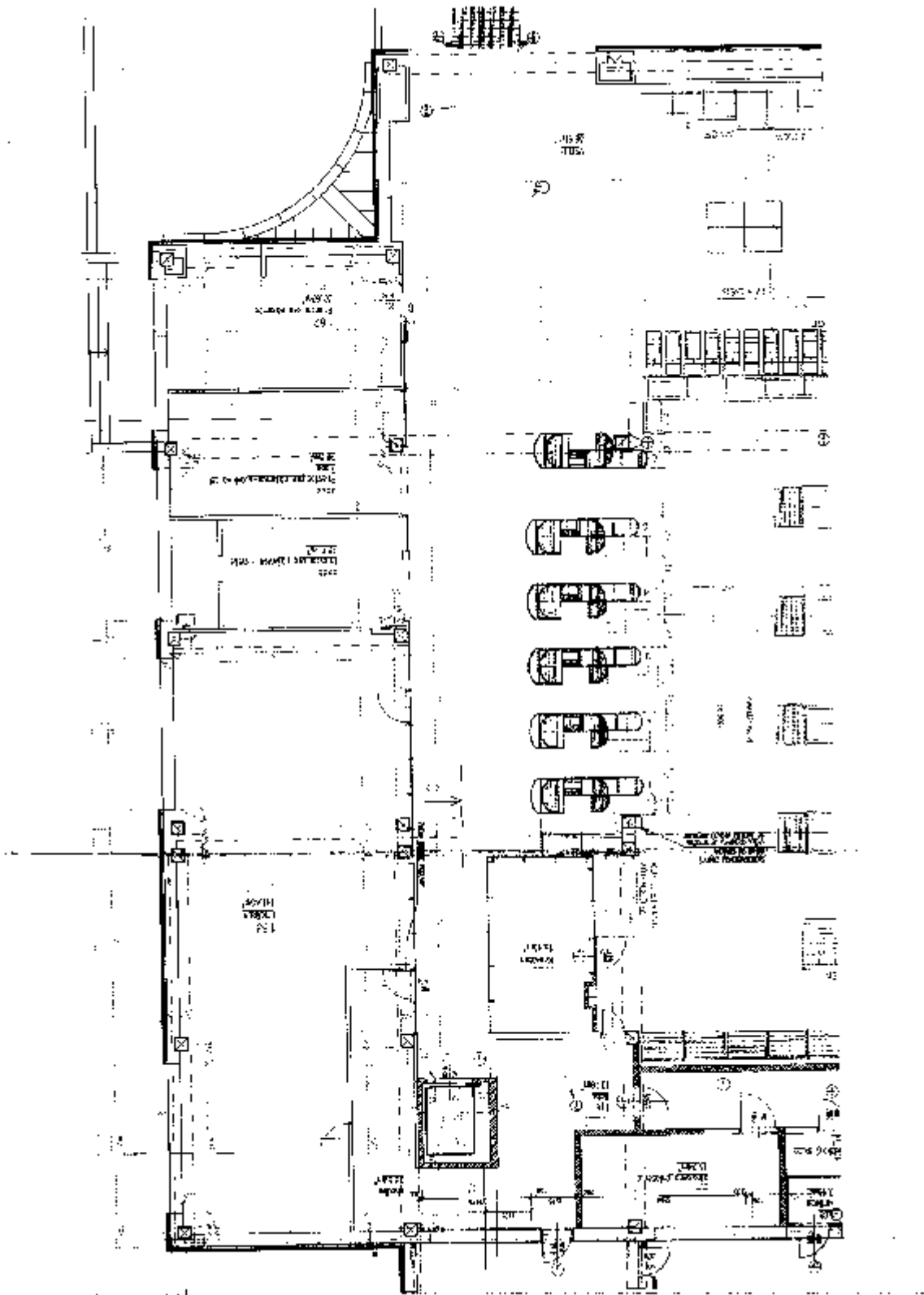
**Príloha č. 2**

<b>Číslo Gúľky</b>	<b>Mestská časť, ulica</b>	<b>Označenie predmetu podnájmu</b>
105	Bratislava - Dúbravka Samtrecská ul. 2/A, 841 02	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Dúbravka, súp. č. 3383, postavená na pozemku parc. č. 3026/54, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 915 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 4188
114	Bratislava - Karlova Ves E. Follu	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Karlova Ves, súp. č. 3061, postavená na pozemku parc. č. 1669/23, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 398 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 2437 (pozemok je evidovaný na LV č. 46 pre vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava)
104	Bratislava - Ružinov Bajkalská 19, 821 09	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Ružinov, súp. č. 5700, postavená na pozemku parc. č. 15276/6, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 857 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 4727
109	Bratislava - Podunajské Biskupice Kozanská 6, 821 06	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Podunajské Biskupice, súp. č. 11821, postavená na pozemku parc. č. 5476/112, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2791 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 4811
113	Bratislava - Petržalka Nobelovo námestie 1, 851 01	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Petržalka, súp. č. 3265, postavená na pozemku parc. č. 4921/2, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 399 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 2094
102	Bratislava - Petržalka Janáková cesta 43, 851 06	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Petržalka, súp. č. 3540, postavená na pozemku parc. č. 1860/18, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 211 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 3560
108	Bratislava - Petržalka Muchevo námestie 1, 851 01	stavba nachádzajúca sa v k.ú. Petržalka, súp. č. 3705, postavená na pozemku parc. č. 4691/25, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 801 m <sup>2</sup> , zap. na LV č. 3545

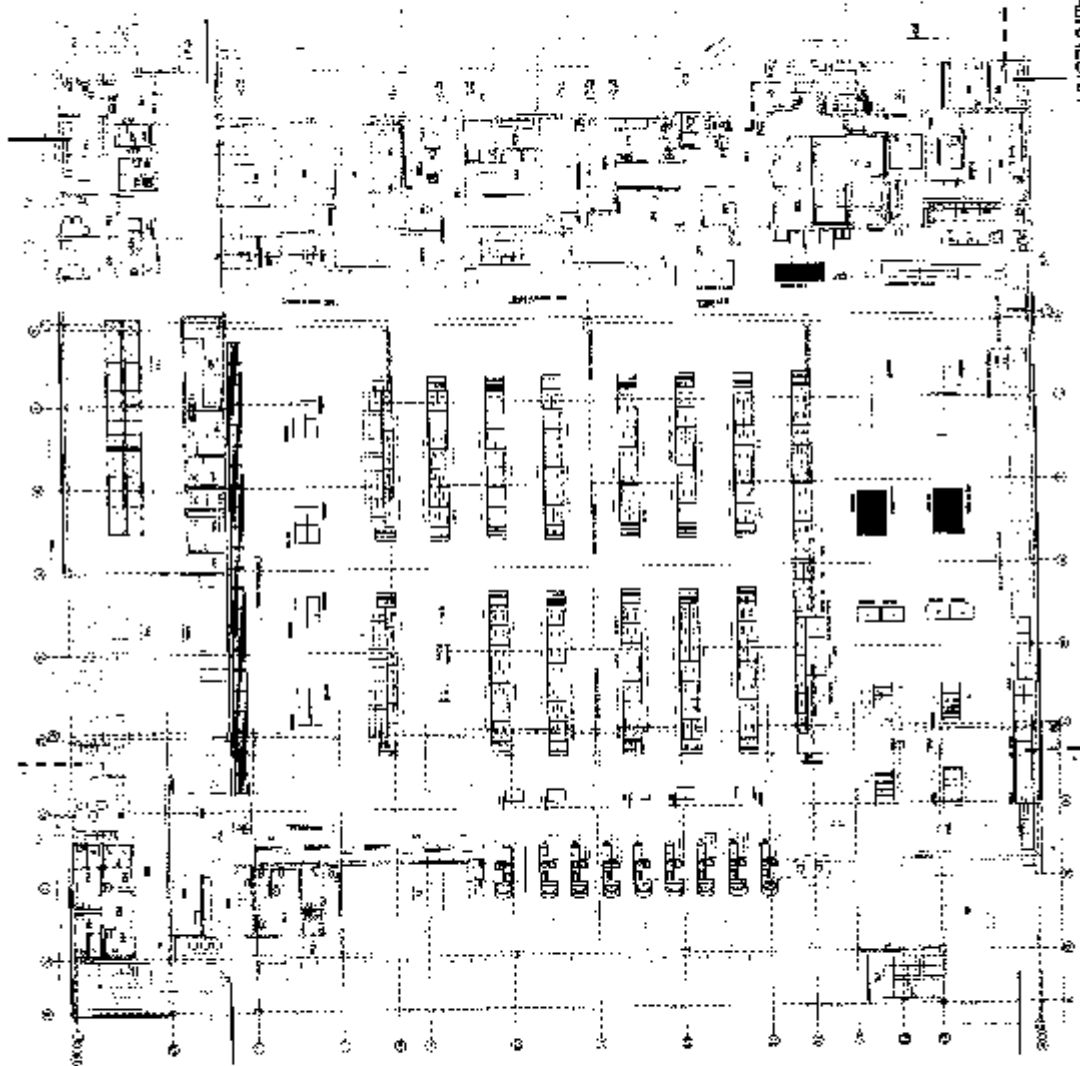


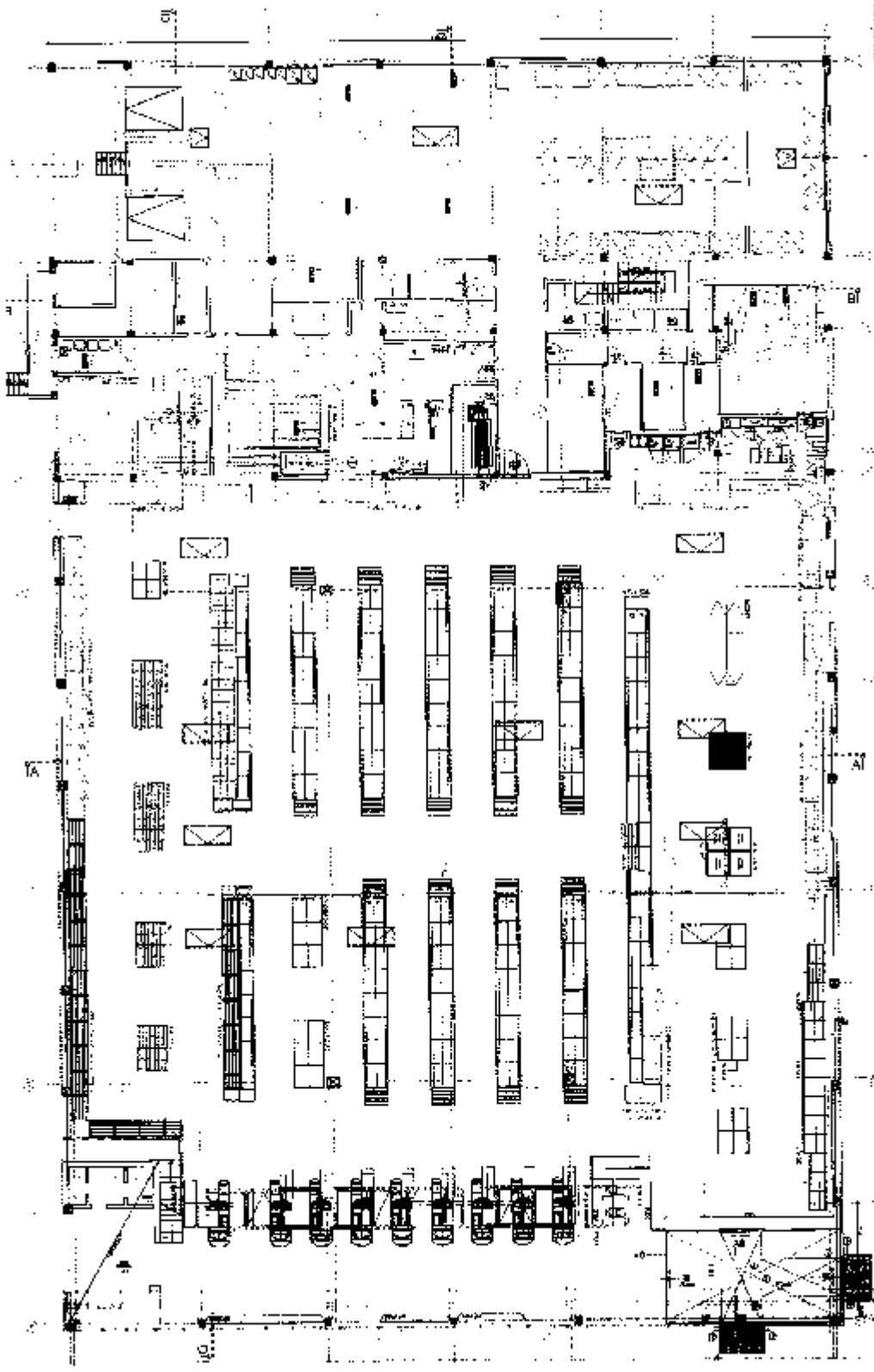
VT

PROJEKT 1. RP. M. 1. 196



BA BAIKALSKA

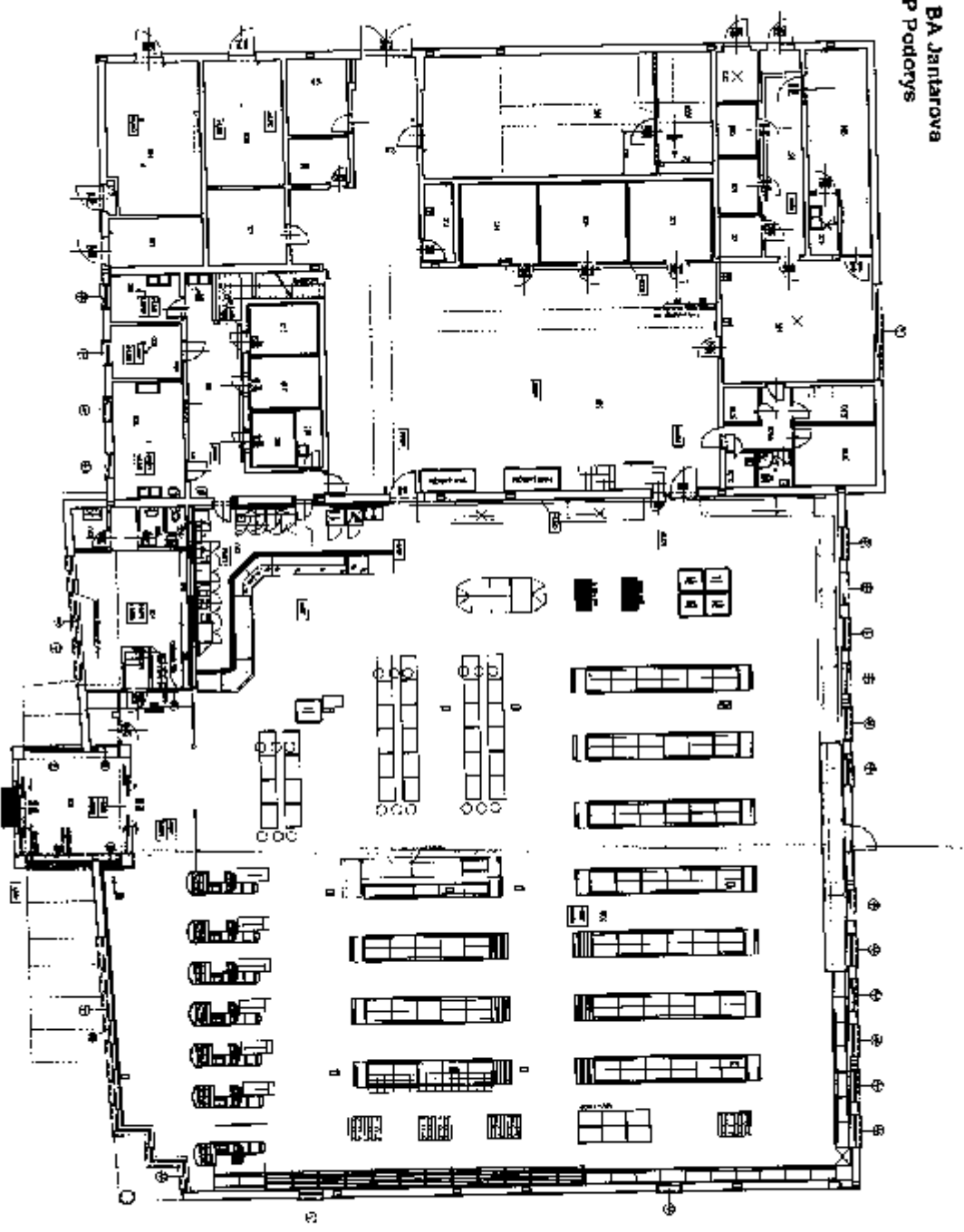




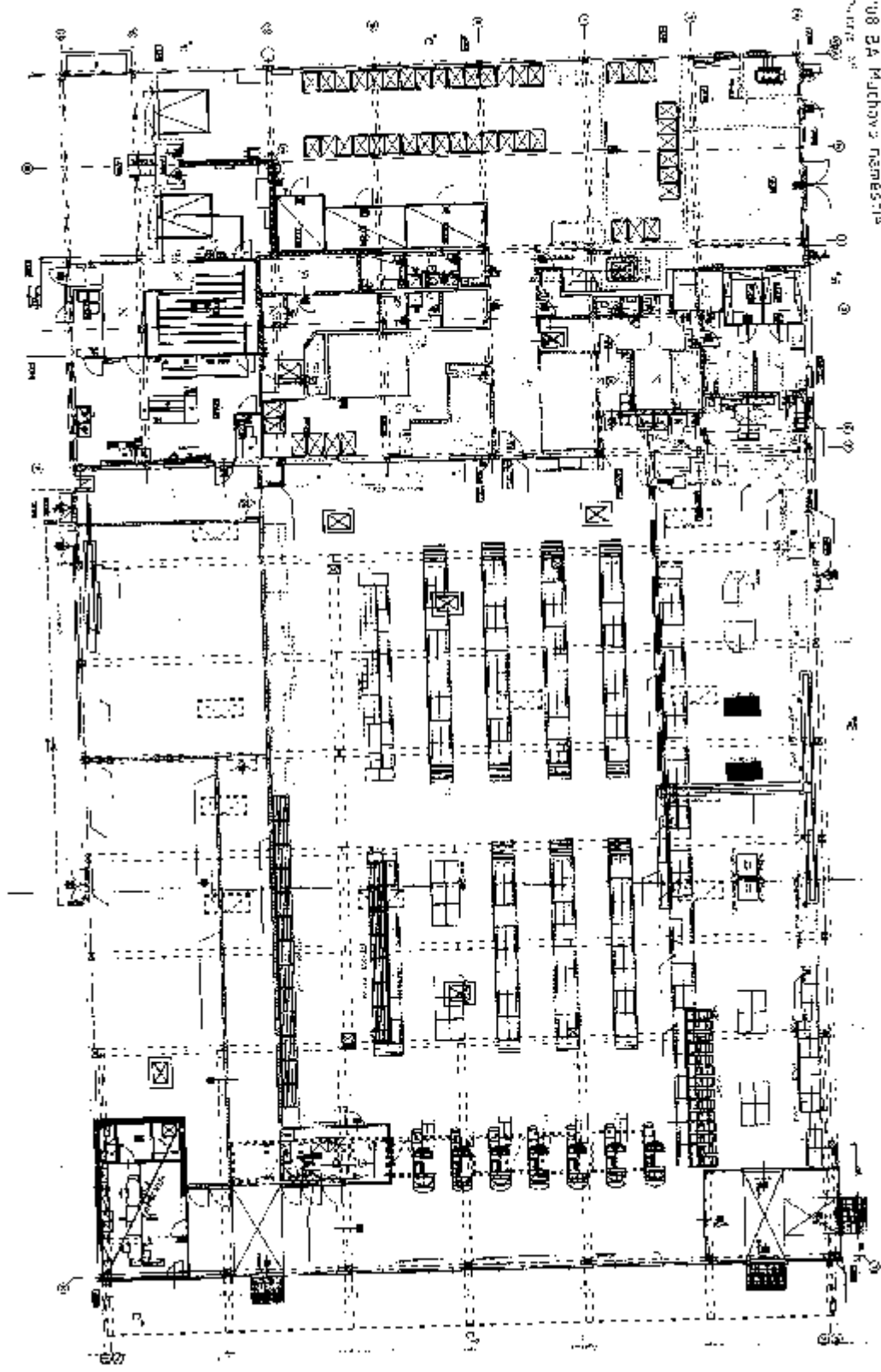




102 BA Jantarová  
1. NP Podorys



08 24 Mithov's nestestie



**BILLA S.I.O. '13**  
B. 177-2013  
B. 21. 01. 2013  
IC. 01/13. S. 00000312593