

**Dohoda o uznaní záväzku a jeho zaplatení
uzavretá v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka
medzi**

V e r i t e ľ o m : Hlavným mestom SR Bratislavou
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava 1
IČO : 603 481

Z a s t ť u p e n ý m : Ing. Ivanom Krištofom, vedúcim oddelenia nájomov
nehnutel'ností, v zmysle rozhodnutia č. 11/2008 primátora
hlavného mesta SR Bratislavy o podpisovaní písomností
a právnych dokumentov

a

D l ž n í k o m : XXXX XXXXXX, nar.: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX
821 01 Bratislava

I.

Na základe nájomnej zmluvy k bytu v č. 098310870900 zo dňa 17.12.2009 (ďalej len „nájomná zmluva“), menenú a doplnenú dodatkami č. 1 a 2, je dlžník nájomcom bytu - garsónky č. ... na poschodí domu na ul. č. 3 v Bratislave. Nájom je dohodnutý na dobu určitú do 17.12.2013.

Vlastníkom bytu a domu, v ktorom sa byt nachádza, je veriteľ a počnúc dňom od 01.01.2006 má dom aj v priamej správe.

Dlžník je povinný platiť mesačné nájomné a preddavky za služby vždy do 15. dňa príslušného mesiaca a prípadný nedoplatok z vyúčtovania služieb vždy do 15 dní od doručenia vyúčtovania.

V prípade nedodržania dohodnutej lehoty splatnosti je dlžník spolu s omeškanou platbou povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády č. 87/1995 Z.z. v znení jeho zmien.

II.

Dlžník dlhuje veriteľovi v súvislosti s užívaním bytu nedoplatok vo výške 293,08 Eur.

Suma 293,08 Eur predstavuje nedoplatok za:

vyúčtovanie nákladov za služby zo rok 2010182,29 Eur

vyúčtovanie nákladov za služby zo rok 2011110,79 Eur

spolu **293,08 Eur**

Dlžník podaním zo dňa 09.07.2012 požiadal o možnosť zaplatiť dlžnú sumu v splátkach.

III.

Dlžník pohľadávku veriteľa **293,08 Eur**, špecifikovanú v čl. II. tejto dohody, uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju zaplatiť v mesačných splátkach vo výške 30,00 Eur, splatných spolu s bežnými úhradami za užívanie bytu a službami a to vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. Splátky bude poukazovať na účet

vedený v československej obchodnej banke, a.s., č.ú.: 25827303, VS 2470031542.

Prvú splátku poukáže v mesiaci október 2012.

Dlžník sa spolu s dlžnou sumou zaväzuje, v súlade s ustanovením § 697 OZ v spojení s ust. § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení jeho zmeny č. 586/2008 Z. z. zmeny č. 281/2010, zaplatiť aj poplatok z omeškania vo výške 0,5 ‰ z dlžnej sumy 293,08 Eur, počnúc od uzavretia tejto dohody do zaplataenia.

Výška poplatku z omeškania bude vyčíslená po splatení celého nedoplatku.

IV.

Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti stane sa splatným celý dlh. Veriteľ súhlasí aj s prípadným skorším splatením dlhu.

V.

Zmluvné strany prehlasujú že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku a jej obsahu porozumeli.

Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžník a tri veriteľ.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Bratislava dňa

Bratislava dňa

Veriteľ

Dlžník

Ing. Ivan Krištof, v.r.
vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností

XXXXXXXXXXXXX, v.r.

Vybavuje: Bc. Viera Petráková
oddelenie nájomov nehnuteľností