

DODATOK č. 08-83-0586-10-01
ku Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-0586-10-00

Zmluvné strany :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan F t á ě n i k , CSc. primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka a.s.

Číslo účtu : 25828453/7500

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**2. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov NEVUS
bytových domov A. Gwerkovej č. 2 a č. 19, Bratislava**

Sídlo : A. Gwerkovej 15, 851 04 Bratislava

Zastupuje : Rudolf M a t e j k a , predseda spoločenstva

podľa Výpisu z registra spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových
priestorov vedený Obvodným úradom v Bratislave, odboru všeobecnej
vnútornej správy, Staromestská 6, 814 40 Bratislava, číslo spisu OVVS-
1692/2006/AL1, registračné číslo: OVVS-857/2006/BC5

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 30867681

DIČ : 2022264387

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0586-10-01 (ďalej len „dodatok č. 01“) k Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-0586-10-00 zo dňa 29.09.2010 (ďalej len “zmluva“).

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 29.09.2010 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-0586-10-00, ktorou boli prenajaté pozemky v k.ú. Petržalka, časť parc. č. 749 o výmere 8 m², časť parc. č. 753/1 o výmere 10 m², podiel 51042/100000 z parc. č. 753/3 z celkovej výmery 10 m² predstavuje výmeru 5,1 m², celkovo výmera predmetu nájmu je 23,10 m², za účelom užívania kontajnerového stanovišťa k obytným domom na parc. č. 748, súpis. č. 1535 a parc. č. 812, súpis. č. 1537 nachádzajúce sa na Gwerkovej ulici č. 2 a 19.

2. Dňa 14.09.2012 požiadal nájomca o uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve z dôvodu zmeny výmery predmetu nájmu pri overovaní zjednodušenej dokumentácie kontajnerového stanovišťa po jeho novom zameraní.
3. V súlade s uvedeným v ods. 2 tohto článku dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku k nájomnej zmluve, predmetom ktorého je zmena výmery predmetu nájmu a úprava výšky nájomného.

Čl. II **Zmeny zmluvy**

1. Čl. I ods. 2 zmluvy sa mení a znie :
 2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve časti pozemkov uvedených v odseku 1 tohto článku takto: časť parc. č. 749 o výmere **11,36 m²**, časť parc. č. 753/1 o výmere **10 m²**, podiel 51042/100000 z parc. č. 753/3 z celkovej výmery 10 m² predstavuje výmeru **5,1 m²**, **celkovo výmera** predmetu nájmu je **26,46 m²**, nachádzajúce sa na Gwerkovej ulici tak, ako je zakreslené v kópii z katastrálnej mapy, mapový list. 9-1/44 (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „pozemok“). Kópia z katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku ako jeho príloha č. 1.
2. Čl. III ods. 1 zmluvy sa s účinnosťou od 01.01.2013 mení a znie :
 1. Ročné nájomné za predmet nájmu vo výmere **26,46 m²** je stanovené podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov dohodou v sume **13,23 Eur**, slovom trinásť eur dvadsaťtri centov, ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať v pravidelných ročných splátkach vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa č. 25828453/7500, variabilný symbol VS 883058610 v ČSOB a.s.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0586-10-00 zo dňa 29.09.2010 ostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 04.10.2012

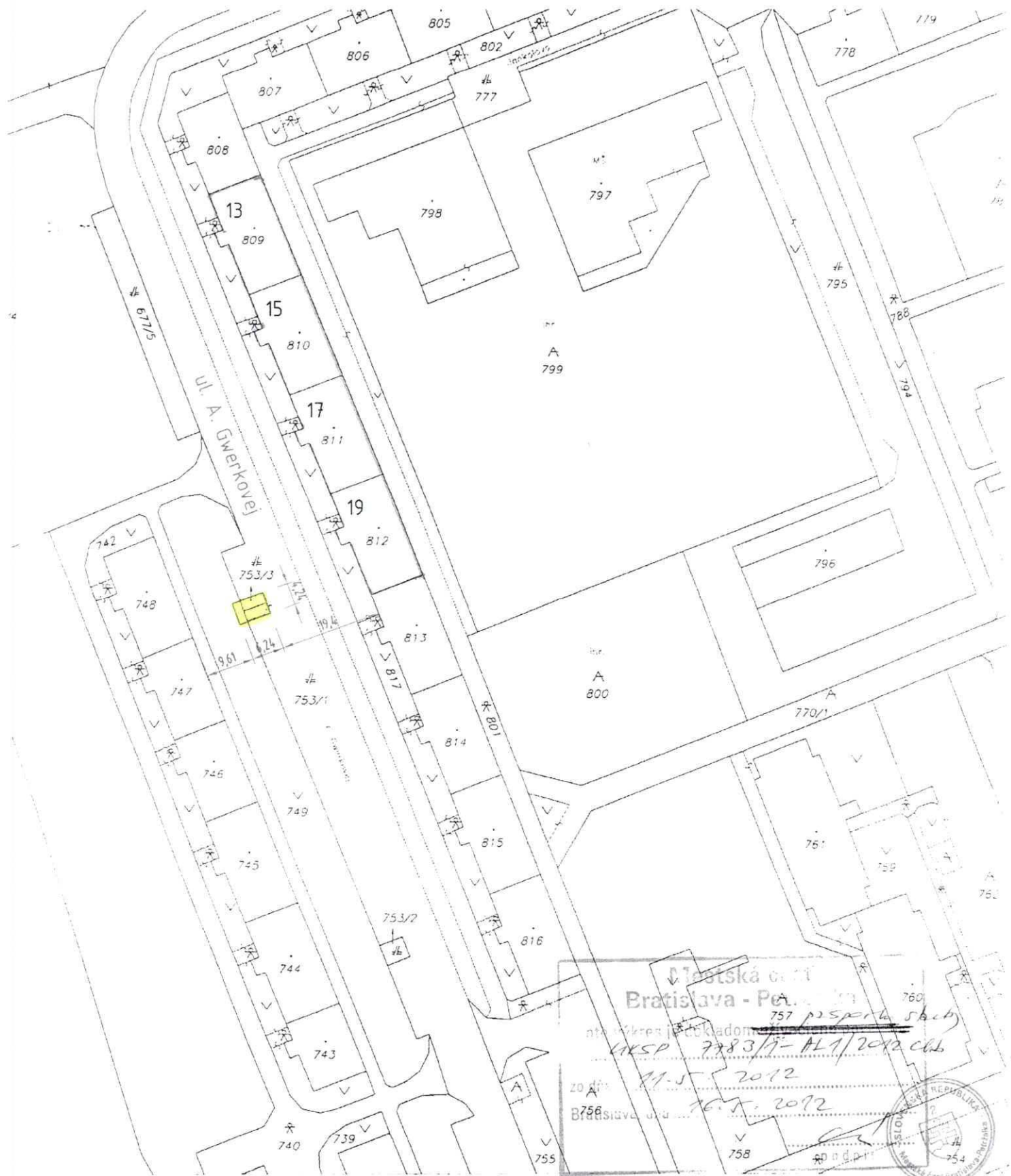
Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa 04.10.2012

Nájomca :
**Spoločenstvo vlastníkov bytov
a nebytových priestorov NEVUS**

.....
doc. RNDr. Milan F t á č n i k, CSc. v. r.
primátor

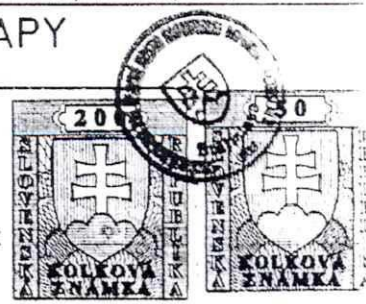
.....
Rudolf M a t e j k a v. r.
predseda spoločenstva



Bratislava - Petržalka
 Katastrálny úrad
 MČSP 7783/19-11/1/2012
 20.11.2012
 Bratislava, dňa 16.11.2012

ČISTÍ PLOŠNÍ
 149 - 11,35 m²
 53/1 - 10,0 m²
 53/3 - 5,10 m²
 26,45 m²

Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hl.m. SR, prac. Ba V	Správa katastra Bratislava V	BA-m.č. PETRŽALKA	PETRŽALKA
	Číslo zákazky 4640/2006	Mapový list č. BRATISLAVA 8-1/31, 8-1/33, 9-1/42, 9-1/44	Mierka 1 : 1000 kôd 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY			
na parcelu: 809, 810, 811, 812			
Vyhotožil			
Dňa	Meno		
30.10.2006	Ižová		



Priemet objektu do katastrálnej mapy