

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Slovenská správa ciest
Investičná výstavba a správa ciest
Miletičova 19
820 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
MAGS ORM 43320/12- 311240 Ing.arch.Hanulcová 13.08.2012

Vec: **Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	Slovenská správa ciest v Bratislave
investičný zámer:	Cesta I/61 Bratislava-Senec, Zmena 12.2010
žiadosť zo dňa: 23.05.12	doplnená 27.06.2012
typ konania podľa stavebného zákona:	umiestnenie stavby
druh podanej dokumentácie:	DŮR – zmena dopravného napojenia lokality Tanieriky na ostatnú cestnú sieť
spracovateľ dokumentácie:	Dopravoprojekt a.s., Ing.Mikuláš Jurkovič
dátum spracovania dokumentácie:	12/2010

Predložená dokumentácia rieši:

Z dôvodu lepšieho využitia pozemkov pre plánované zámery zástavby „Prevádzkového areálu Tanieriky, Ivanka pri Dunaji“ bolo potrebné zmeniť polohu nových komunikácií prechádzajúcich cez tento areál a napojenie miestnej časti Tanieriky na cestu I/61, ktoré bolo navrhnuté v rámci dokumentácie na územné rozhodnutie „Cesta I/61 Bratislava – Senec“, spracovateľ Dopravoprojekt a.s., z 08/2009.

Pôvodne navrhovaný jednostranný výjazd z cesty I/61 od Senca do lokality Tanieriky a vjazd na cestu I/61 smer Bratislava, v km 0,480 vľavo je v rámci zmeny navrhovaný v km 0,42124 cesty I/61 vľavo, t.j. v mieste existujúceho napojenia lokality Tanieriky na cestu I/61. Napojenie lokality Tanieriky sa navrhuje cez novú prístupovú komunikáciu úsek „C“ kategórie MOU 7,5/40, ktorá je pokračovaním prístupovej komunikácie (objekt 111). Súčasne bude jednostranne napojená na cestu I/61 pravým vjazdom (v smere od Senca) a pravým výjazdom (v smere na Bratislavu).

Zmenu dokumentácie pre územné rozhodnutie z 12/2010 sa týka nasledovných objektov:

- 101 – Cesta I/61
- 111 – Prístupová cesta do areálu Rakúskej pošty, k.ú. Vajnory
- 112 – Prístupová cesta do areálu Rakúskej pošty, k.ú. Ivanka pri Dunaji, k.ú.Farná – okres Senec
- 702 – Ochrana VTL plynovodu DN100 a DN200 na komunikácii do areálu Rakúskej pošty
- 751 – Preložka a ochrana káblov ST v km 0,0 – 0,4 cesty I/61

101 Cesta I/61:

Pôvodne navrhnutý jednostranný výjazd z cesty I/61 (v smere od Senca) do lokality Tanieriky a vjazd na cestu I/61 (smerom do Bratislavy) v km 0,480 vľavo je v rámci tejto zmeny navrhnutý v km 0,42124 cesty I/61 vľavo, t.j. v mieste existujúceho napojenia lokality Tanieriky na cestu I/61. Napojenie na cestu I/61 je navrhnuté prostredníctvom dvoch jednosmerných vetiev „ST“ a „TB“ o smerových polomeroch R=38m. Na ceste I/61 je zo smeru od Senca navrhnutý samostatný odbočovací pruh vpravo s parametrami L_v=60m a L_d=55m. Smerom na Bratislavu je na ceste I/61 navrhnutý samostatný pripojovací pruh s parametrami L_a=77m, L_m=150m a L_z=55m. Ostatné dopravné smery budú zabezpečené cez novú prístupovú komunikáciu kategórie MOU 7,5/40 a C 7,5/60 s vyústením v úrovňovej, svetelne riadenej kri-

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 35	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	orm@bratislava.sk

žoviatke na ulici Pri mlyne (objekty 111 a 112). Konštrukcia vozovky, zemné teleso a zásady odvodnenia v dotknutom úseku I/61 ostávajú nezmenené. V ďalších úsekoch cesty I/61 ostáva riešenie navrhnuté v DÚR z 08/2009 nezmenené. Z dôvodu výstavby ľavého jazdného pásu cesty I/61 a preložky VTL plynovodu bude existujúci bufet Kuriatko v km 0,425 cesty I/61 asanovaný v rámci stavebného objektu 001.

111 – Prístupová cesta do areálu Rakúskej pošty, k.ú. Vajnory:

Dopravné napojenie lokality Tanieriky sa navrhuje cez novú prístupovú komunikáciu kategórie C 7,5/60 a MOU 7,5/40 s vyústením v úrovňovej križoviatke na ulici Pri mlyne vo vzdialenosti cca 195m od križovatky cesty I/61 s ulicou Pri mlyne (v súčasnej dobe riadená CSS). Pôvodne navrhnutý úsek „A“ v kategórii C 7,5/60 o celkovej dĺžke 0,275 km ostáva nezmenený. Úsek „B“ v kategórii MOU 7,5/40 sa smerovo posúva severnejšie od pôvodne navrhnutej polohy tak, aby ďalší úsek (obj. 112) nadväzoval na existujúcu komunikáciu v južnej časti areálu centra Rakúskej pošty. Celková dĺžka úseku „B“ po katastrálnu hranicu Vajnory/Farná je 0,226200 km.

112 – Prístupová cesta do areálu Logistického centra Rakúskej pošty, k.ú. Ivanka pri Dunaji, k.ú.Farná (okres Senec):

Dopravné napojenie lokality Tanieriky sa navrhuje cez novú prístupovú komunikáciu úsek „C“ kategórie MOU 7,5/40, ktorá je pokračovaním prístupovej komunikácie (objekt 111). Súčasne bude jednostranne napojená na cestu I/61 pravým vjazdom (v smere od Senca) a pravým výjazdom (v smere na Bratislavu). Začiatok prístupovej komunikácie je v km 0,226200 na katastrálnej hranici Vajnory/Farná. Koniec komunikácie je v km 0,37919 kde sa napája na existujúcu asfaltovú cestu. V úseku od km 0,30287 je vľavo navrhnutý chodník pre peších šírky 2,0m. Celková dĺžka novej prístupovej komunikácie je 0,152909 km. Súčasťou objektu je aj napojenie existujúcej komunikácie pri bufete Kuriatko na cestu I/61 prostredníctvom dvoch jednosmerných vetiev „ST“ a „TB“ a zasanovanie existujúceho oplotenia areálu inštitútu VSMV SR o celkovej dĺžke 71,60m.

702 – Ochrana VTL plynovodu DN100 a DN200 na komunikácii do areálu Rakúskej pošty:

Súčasťou stavby je aj vybudovanie prístupovej cesty k areálu Rakúskej pošty (obj. 112). Táto komunikácia križuje existujúce VTL plynovody DN100 a DN200, ktoré v mieste križovania je potrebné chrániť. Oproti pôvodnému riešeniu sa ochrana VTL plynovodu DN100 zrealizuje v novej polohe križovania plynovodu s navrhovanou komunikáciou, úsek „C“. Na potrubie plynovodu DN100 bude osadená poľená chránička DN300, dĺžky 13m a na potrubie DN200 sa osadí poľená chránička DN400, dĺžky 15m.

751 – Preložka a ochrana káblov ST v km 0,0 – 0,4 cesty I/61:

Pozdĺž cesty I/61 sa nachádzajú metalické káble v správe ST a.s., ktoré budú v dĺžke cca 300m preložené mimo dotknutého územia stavby. Na začiatku úseku „A“ obj.111 sa kolmo na cestu nachádzajú miestne metalické káble, ktoré budú chránené uložením do betónových žľabov TK2 v dĺžke cca 20km. V km 0,34673 prístupovej cesty (obj. 112) je navrhnutá preložka miestnych metalických káblov v dĺžke 50,12m. v mieste križovania s komunikáciou budú chránené uložením do betónových žľabov TK2 v dĺžke 15m a 12m. vedľa žľabov budú uložené rezervné chráničky FXKVR 110.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmová lokalita nachádzajúca sa v k.ú. Trnávka a Vajnory na území Bratislavy je stanovené funkčné využitie územia: zberná komunikácia FT B1, FT B2 a obslužná komunikácia FTC1 + C MHD v dotyku s pásmom ochrannej a izolačnej zelene.

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov:

pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové parcely, pre umiestnenie stavebného objektu 111, 112 – Prístupová cesta do areálu Rakúskej pošty, k.ú. Vajnory, je v záväznej časti definované funkčné využitie územia: **orná pôda, kód 1205**, t.j. územia poľnohospodárskej pôdy využívané na pestovanie rôznych plodín a činnosti s tým súvisiace.

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie. V rámci stabilizovaného územia sa ponecháva súčasné funkčné využitie.

Zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia patria medzi prípustné spôsoby funkčného využitia plôch.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že investičný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	Cesta I/61 Bratislava – Senec
na parcele číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Trnávka, Vajnory - okres Bratislava II a III, Ivánka pri Dunaji, Farná, Bernolákovo, Dedinka pri Dunaji, Nová Ves pri Dunaji, Veľký Biel - okres Senec
miesto stavby:	lokalita Tanieriky

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

- z **hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

UPOZORNENIE:

Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie požiadajte oddelenie cestného hospodárstva a oddelenie prevádzky dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného správneho orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Toto záväzné stanovisko nahrádza záväzné stanovisko hlavného mesta vydané dňa 26.04.2011 č. MAGS ORM 39552/11-42340 a zmenu záväzného stanoviska hlavného mesta vydaného dňa 07.07.2011 č. MAGS ORM 39552/11-42340-Z. Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom


Milan Ftáčnik
primátor

Príloha – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Vajnory + potvrdená situácia
Slovenská správa ciest v Bratislave
MČ Bratislava – Ružinov + potvrdená situácia
Magistrát – ODP