

ZMLUVA O DIELO

Podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
kde zmluvné dielo predstavuje dodávku

Vytipovanie plôch pre náhradné výsadby zelene na území hlavného mesta SR Bratislavy

ZMLUVNÉ STRANY

1. **OBJEDNÁVATEĽ** Hlavne mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. Primátor
osoby oprávnené
zastupovať a rokovať: Ing. Arch. Jela Plencnerová
Ing. Mária Kullmanová
Ing. Arch. Eva Mazúrová
JUDr. Ľudmila Volfová
IČO: 603481
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu: 25829413/7500

2. **ZHOTOVITEĽ** I-BULLA, s.r.o.
Nová 315/143
900 31 Stupava
osoby oprávnené
zastupovať a rokovať: Lucia Bullová
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Sro, vložka číslo: 48816/B.
IČO: 43805361
DIČ/IČ pre DPH: 2022479459
Bankové spojenie: VÚB Bratislava
Číslo účtu: 2381017859/0200

uzatvárajú túto zmluvu o dielo:

Čl. 1

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je dodanie diela: Vytipovanie plôch pre náhradné výsadby zelene na území hlavného mesta SR Bratislavy
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak odovzdané dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým špecifikáciám a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl.2

Rozsah, obsah a spôsob vypracovania predmetu zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude vypracovaný v rozsahu a obsahu podľa špecifikácie prác, ktorá tvorí prílohu a neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Predmet zmluvy bude vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, ako aj s ustanoveniami ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov. Spracovanie bude zodpovedať štandardom podľa výnosu Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 312/2010 Z.z. o štandardoch pre informačné systémy verejnej správy.
- 2.2. Špecifikácia prác definuje rozsah, obsah a spôsob spracovania predmetu zmluvy a vzhádza zo súťažných podkladov a je spracovaná v súlade s predloženou ponukou na predmet zákazky. Vytipovanie plôch pre náhradné výsadby zelene na území hlavného mesta SR Bratislavy.
- 2.3. Zhotoviteľ dodá zmluvné dielo vo forme výtlačkov v počte 4 paré a na digitálnych nosičoch v počte 4 paré v tvare, ktorý umožní objednávateľovi využiť dodané dielo pre prácu s PC, ako aj na vytlačenie dokumentácie.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vypracuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ ako vedúci riešiteľského kolektívu zodpovedá za zostavenie riešiteľského kolektívu zahrňujúceho komplexné profesné zastúpenie pre vypracovanie predmetu zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdaný predmet zmluvy bude bez vecných a právnych nedostatkov.
- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy počas spracovania prerokuje s dotknutými orgánmi ochrany prírody a krajiny, správcami verejného dopravného vybavenie a technického vybavenia, dotknutými mestskými časťami a hlavným mestom. Výsledky rokovaní primerane zohľadní v návrhovej časti predmetu zmluvy. Stanoviská a pracovné záznamy doloží v dokladovej časti predmetu zmluvy.
- 2.7.

Čl. 3

Termín a spôsob plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy, ktorý bude spracovaný s dodržaním podmienok stanovených k rozsahu, obsahu a spôsobu vypracovania predmetu zmluvy podľa predchádzajúceho odseku, v termíne do **30.11.2012**
- 3.2. Spracované a riadne ukončené dielo tvoriace predmet zmluvy spolu s expedičným listom odovzdá zhotoviteľ do podateľne v sídle objednávateľa.

ČL. 4

Poskytnutie podkladov a spolupôsobenie objednávateľa

- 4.1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi mapové podklady vo forme výstupu z informačného systému Hlavného mesta SR Bratislavy.
- 4.2. Podklady podľa bodu 4.1. sú majetkom objednávateľa, zhotoviteľ ich môže využívať len za účelom vypracovania predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabrániť zneužitiu týchto podkladov v rozpore s ustanoveniami autorského práva a vlastníckeho práva.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že každá kópia údajových súborov bude obsahovať ochrannú doložku o autorských právach k použitému podkladu: "Mestský geoinformačný systém © Hlavné mesto SR Bratislava, 2012".
- 4.4. Objednávateľ dohodne zhotoviteľovi s príslušnými inštitúciami prístup k podkladom týkajúcim sa riešeného územia v dostupnosti z úrovne Magistrátu hl.m. SR Bratislavy.
- 4.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií, ktoré zorganizuje zhotoviteľ formou kvalifikačných výborov. Zhotoviteľ dohodne zoznam pozvaných na kvalifikačný výbor s objednávateľom. Zhotoviteľ vypracováva záznam z rokovania.
- 4.6. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi, najneskôr do jedného mesiaca od ich poskytnutia. Podklady poskytnuté podľa bodu 4.1. zhotoviteľ vráti v zmysle ustanovenia predchádzajúcej vety a po odovzdaní diela zabezpečí vymazanie podkladov poskytnutých v digitálnej forme zo všetkých použitých médií.

Čl. 5

Cena a platobné podmienky

- 5.1. Cena predmetu zmluvy je stanovená dohodou podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná cena následovne:
**Celková cena za predmet plnenia bez DPH 20%11.950,-
EUR**
(slovom jedenásťtisícdeväťstopäťdesiat EUR)
**DPH 20% predstavuje sumu.....2.390,-
EUR**
(slovom dvetisícristodevňdesiat EUR)
**Celková cena za predmet plnenia vrátane DPH 20%14.340,-
EUR**
(slovom štrnásťtisícristoštyridsať EUR vrátane DPH)
- 5.2. V cene bude zahrnutá dodávka predmetu zmluvy, aj s prípadnými úpravami mapových podkladov, v digitálnej forme kompatibilné s informačným systémom hlavného mesta SR Bratislavy a nainštalované na počítač objednávateľa.
- 5.3. Na požiadanie objednávateľa osobitnou písomnou objednávkou dodá zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia za osobnú úhradu.

- 5.4. Právo fakturovať predmet zmluvy konečnou faktúrou vznikne zhotoviteľovi až po riadnom vykonaní, odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
- 5.5. Predmet zmluvy sa považuje za riadne vykonaný, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov, a objednávateľ v lehote do 15 pracovných dní odo dňa odovzdania nevytkne vady.
- 5.6. Prevzatie predmetu zmluvy a jeho kvalitu potvrdia po uplynutí, resp. poverené osoby za zhotoviteľa i objednávateľa. Vyhlásením objednávateľa v preberacom protokole, že dielo prijíma, vzniká zhotoviteľovi právo fakturovať.
- 5.7. Faktúra bude splatná do 90 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.8. Objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi, maximálne jedenkrát počas spracovania predmetu zmluvy na požiadanie, čiastku zodpovedajúcu skutočnej rozpracovanosti ohodnotenej za účasti objednávateľa a zhotoviteľa. Ohodnotenie rozpracovanosti potvrdí objednávateľ a zhotoviteľ protokolom o posúdení miery rozpracovanosti, na ktorú zhotoviteľ vydá faktúru splatnú 90 dní po doručení objednávateľovi.
- 5.9. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry uplatní zhotoviteľ voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej ceny za každý deň omeškania.
- 5.10. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny, objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

ČL. 6

Zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 6.2. Objednávateľ má právo prezrieť dodaný predmet zmluvy v lehote 15 pracovných dní od odovzdania zhotoviteľom. V prípade ak odovzdané dielo má zjavné vady, ktoré neumožňujú dielo riadne využiť, objednávateľ má právo predmet zmluvy, resp. jeho časť, v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v termíne dohodnutom s objednávateľom. Po potvrdení objednávateľom v preberacom protokole, že dielo prijíma, za posledný deň omeškania sa považuje deň odovzdania opraveného diela.
- 6.3. Ostatné vady má právo reklamovať objednávateľ vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.
- 6.4. Objednávateľ má pri vadnom plnení právo na bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť tieto vady v termíne dohodnutom s objednávateľom, najneskôr dve mesiace od uplatnenia reklamácie.

Čl. 7

Osobitné dohodnutia

- 7.1. Jednotlivé ustanovenia zmluvy sa môžu meniť prípadne zrušiť obojstrannou dohodou písomnými dodatkami.

- 7.2. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na ukončení zmluvy písomnou dohodou, obsahom ktorej bude súčasne i vzájomné finančné vyrovnanie.
- 7.3. V prípade vážneho porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo na odstúpenie od zmluvy bez povinnosti úhrady za rozpracovanosť. Za vážne porušenie sa považuje omeškanie v dohodnutých termínoch viac ako 30 dní.
- 7.4. V prípade, že objednávateľ z dôvodov na svojej strane požiada o prerušenie prác, bude zhotoviteľ práce, rozpracované k dohodnutému dňu prerušenia, fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu prác vykonaných ku dňu prerušenia, a to podielom z dohodnutej ceny predmetu zmluvy. Pri posudzovaní rozpracovanosti sa použije odborný postup ako je uvedený v platobných podmienkach. Podmienky pokračovania prác na predmete zmluvy budú riešené v dodatkoch zmluvy.
- 7.5. Práce dodané podľa zmluvy zhotoviteľ nebude viac rozmnožovať a použije ich len na realizáciu zmluvou určeného diela. Dielo, ktoré je výsledkom zmluvného vzťahu, je vlastníctvom objednávateľa a tento má vlastnícke právo sním nakladať, pri dodržaní autorských práv zhotoviteľa.
- 7.6. Zmluvné strany konštatujú, že obstaranie a použitie diela, ktoré tvorí predmet zmluvy je upravené v stavebnom zákone a jeho vykonávacích vyhláškach a vzhľadom na uvedené sa dohodli, že objednávateľ ako orgán územného plánovania môže v zmysle príslušných ustanovení právnych predpisov používať diel bez obmedzenia zo strany zhotoviteľa. Vzchádzajúc z charakteru diela, zhotoviteľ si nebude nárokovať ďalšie finančné plnenia okrem ceny diela.
- 7.7. Pre právne vzťahy zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 7.9. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri prvopisy a zhotoviteľ obdrží dva prvopisy po ich podpísaní. Každý z týchto exemplárov má platnosť originálu.
- 7.10. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha k zmluve Špecifikácia prác
- 7.11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu porozumeli a že toto znenie predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a uvedené potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 20.9.2012

Objednávateľ:
Doc, RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
Primátor



V Bratislave dňa 17.9.2012

Zhotoviteľ:
Ing. Lucia Bullová
Konateľ

I-BULLA s.r.o.
Nová 315/343
900 31 Stupava
IČO: 43 805 361
DIČ: 2022479459

Príloha č. 1 Zmluvy o dielo - ŠPECIFIKÁCIA PRÁČ

Vytipovanie plôch pre náhradné výsadby zelene na území hlavného mesta SR Bratislavy, bude spracované v súlade s ustanoveniami § 7a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s prihliadnutím na ustanovenia vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a ďalšími súvisiacimi predpismi

Dokumentácia bude obsahovať tieto samostatné časti:

TEXTOVÁ ČASŤ

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

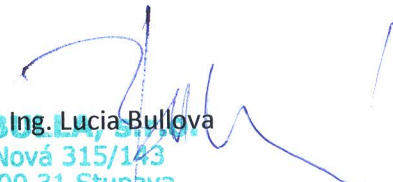
- 1.1 Dôvody obstarania diela
- 1.2 Hlavné ciele a úlohy diela
- 1.3 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích podklad a dokumentácií
- 1.4 Postup a spôsob spracovania

2. NÁVRH RIEŠENIA

- 2.1 Vymedzenie hranice riešeného územia
- 2.2 Opis potenciálnych plôch pre určenie náhradnej výsadby
- 2.3 **Prieskumy a rozbor súčasného stavu potenciálnych plôch na úrovni jednotlivých lokalít**
 - 2.3.1 Bilancie
 - 2.3.2 Kategórie zelene
 - 2.3.3 Identifikácia vo vzťahu k dokumentácii ÚPN
 - 2.3.4 Identifikácia majetkových vzťahov
 - 2.3.5 Vyhodnotenie limitov v území
 - 2.3.6 Rozbor stavu zelene – kvantitatívny, kvalitatívny, sadovnícky
 - 2.3.7 Návrh nových plôch zelene určených pre náhradné výsadby zelene
 - 2.3.8 Odporúčania pre spracovanie projektov sadových úprav

GRAFICKÁ ČASŤ

- 1 Výkres potenciálnych plôch pre určenie náhradnej výsadby zeleneM 1 : 30 000
- 2 Prieskumy a rozbor potenciálnych plôch pre určenie náhradnej výsadby zelene (pasportizačné listy).....M 1 : 5 000
- 3 Návrh potenciálnych plôch zelene pre určenie náhradnej výsadby (pasportizačné listy).....M 1 : 5 000


I-BULLOVA, Lucia
Nová 315/143
900 31 Stupava
IČO: 43 805 361
DIČ: 2022479459