

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Enermont s.r.o.
Hraničná 14
827 14 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
Šá/Pal/2011

Naše číslo
MAGS ORM 46788/12-342103

Vybavuje/linka
Ing. arch. Barutová

Bratislava
30.7.2012

Vec: Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	ZSE Distribúcia a.s., Bratislava
investičný zámer:	BA Ul. svornosti VNK, TS, NNK
žiadosť zo dňa	6.7.2012
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Ján Baránek, Ing. Dušan Držík
dátum spracovania dokumentácie:	05/2012

Predložená dokumentácia rieši: rekonštrukciu jestvujúceho NN vedenia - vybudovanie kábelového vedenia v súbehu s cestou I/63 – Ul. svornosti a výstavbu novej transformačnej stanice 400 kVA pri miestnej komunikácii Orechovej ulice – zmenu trasy.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, ktorého súčasťou je záujmová lokalita, funkčné využitie územia:

občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie **201**, stabilizované územie, t.j. územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu,

komunikácie, plochy námestí a ostatné komunikačné plochy,

zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, číslo funkcie **502**, rozvojové územie t.j. územia pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

Z uvedeného vyplýva, že uvažovaný zámer nie je v rozpore s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 35	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	BA Ul. svornosti VNK, TS, NNK
na parcele číslo:	neidentifikované
v katastrálnom území:	Podunajské Biskupice
miesto stavby:	Ulica svornosti

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalostí všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

UPOZORNENIE:

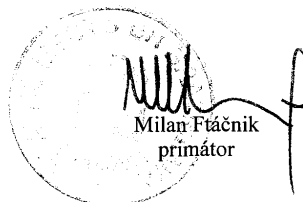
V zmysle § 140b ods.3 stavebného zákona toto záväzné stanovisko č.j.: MAGS ORM 46788/12-342103 nahrádza záväzné stanovisko č.j.: MAGS ORM 33337/12-10647, vydané dňa 15.2.2012, nakoľko došlo k zmene dokumentácie investičného zámeru, na podklade ktorej bolo predmetné záväzné stanovisko vydané.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

1 x dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom



Milan Ftáčnik
primátor

Príloha – potvrdená situácia
- 1 x dokumentácia

Co: MČ Bratislava – Podunajské Biskupice
Magistrát - ORM – archív, ODP, OUP-RGTI