

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 089406100600 zo dňa 21.12.2006.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. č. 1. 814 99 Bratislava,
zastúpené Ing. Andrejom Ďurkovským, primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : VÚB Bratislava – mesto

Číslo účtu : 1368287251/0200

IČO : 603 481

DIČ : 2020372596

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca

J. C. Decaux SLOVAKIA, spol. s r.o. Kopčianska č. 92, 851 01 Bratislava

v zastúpení : Ing. Marián Patoprstý

Peňažný ústav : Tatra banka

Číslo účtu : 2621820086/1100

IČO : 35695412

IČ DPH : SK2020356030

/ďalej len „nájomca“/

Na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán sa obsah nájomnej zmluvy o nájme
mení a dopĺňa takto:

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

bod 1. sa dopĺňa o ďalšiu lokalitu, ktorá znie:

„k.ú. Staré Mesto - Kollárovo nám. číslo parcely 21724/7 v počte 1 ks.“

bod 2. druhý odsek, tretia veta sa mení a znie:

„... Za porušenie tohto záväzku sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu
v sume 331,94 € na účet prenajímateľa 1368287251/0200, variabilný symbol č.
0894061006...“

Čl. II. Doba nájmu

bod 1. sa mení a znie:

„Nájomná zmluva sa predlžuje do 31.12.2013.“

bod 3. sa mení a znie:

„Za nedodržanie lehoty uvedenej v bode 2 tohto článku je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 33.19 € na účet vedený vo VÚB mesto, č. účtu 1368287251/0200, variabilný symbol 0894061006.“

Čl. IV. Úhrada za nájom a služby

bod 1. sa mení a znie:

„Výška nájomného za nájom častí pozemkov bola medzi zmluvnými stranami stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách na 507,70 € za 1 ks hodín o výmere 0,5 m².

Celkové ročné nájomné za 9 ks hodín o celkovej výmere 4,5 m² predstavuje sumu 4569,31 €.

bod 3. sa mení a znie:

„Od 1.1.2009 bude nájomca uhrádzať nájomné v sume 1142,33 € vždy k 20.3., 20.6., 20.9., a 20.12. bežného roka.

Za obdobie od 20.2.2008 do 31.12.2008 nájomca uhradí alikvótnu čiastku nájomného v sume 13.272,- Sk (€ 440,55) za 1 ks mestských hodín, ktoré boli znovu nainštalované z dôvodu ukončenia výstavby polyfunkčného objektu na Kollárovom nám. Táto čiastka bude uhradená do 30 dní od obojstranného podpísania tohto dodatku obidvoma zmluvnými stranami.“

dopĺňa sa bod 7. a znie:

„7. Prenajímateľ je oprávnený upraviť cenu za nájom jednostranným právnym úkonom o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR. Prevádzkovateľ je povinný oznámiť nájomcovi zmenu najmenej 30 dní pred splatnosťou príslušnej splátky“

Čl. V. Osobitné ustanovenia

bod 3. druhý odsek prvá veta sa mení a znie:

„V prípade, že nájomca do 10 dní odkedy sa dozvie o zlom technickom stave jednotlivých hodín alebo o nepresnom ukazovaní času, hodiny neopraví a neuvedie do riadneho chodu, je povinný uhradiť za každé takéto upozornenie jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 165.97 € na účet prenajímateľa.“

bod 7. prvá veta sa mení a znie:

„Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nájomca po skončení nájmu neodstráni hodiny z prenajatých častí pozemkov v lehote stanovenej v čl. V. odsek 8 tejto zmluvy, nájomca uhradí prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 33,19 € za každý deň omeškania na účet prenajímateľa č. 1368287251/0200, variabilný symbol č. 0894061006, vedený vo VÚB Bratislava mesto.“

bod 8. druhá veta sa mení a znie:

„Za nesplnenie tejto povinnosti sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu v sume 33,19 € na účet uvedený v článku IV. bod. 1.“

bod 11. druhý odsek sa mení a znie:

„Za nesplnenie každého z týchto povinností uplatní prenajímateľ voči nájomcovi jednorazovú zmluvnú pokutu v sume 331,94 € ktorá bude poukázaná na účet prenajímateľa.“

Dodatok č. 1 tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy č. 089406100600.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 089406100600 ostávajú nezmenené.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok obsahuje ich skutočnú a slobodnú vôľu, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 8 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 3 pre nájomcu.

Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1.1.2009.

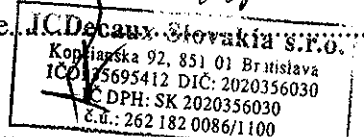
V Bratislave

Ing. Andrej Ďurkovič
primátor hlavného mesta SR
Bratislavy



V Bratislave

Ing. Marián Patoprstý
JCDecaux Slovakia, spol. s r.o.



PREUZALA

DN 26.11.2008

