

D O D A T O K č. 098311640804
(ďalej len „dodatok č. 4“)
k zmluve o nájme č. 098311640200 zo dňa 22.12.2008

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,

Primaciálne nám.č. 1, 814 99 Bratislava,

zastúpené: doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom, CSc., primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Ján Mifkovič nar.:, r.č.:

(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili dňa 22.12.2008 v zmysle §685 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu, menenú a doplnenú dodatkami č. 1 až 3, predmetom ktorej je nájom garsonky č. ../... poschodie, naul. č. 3 v Bratislave.

Zmluvné strany týmto pristupujú k zmene pôvodnej zmluvy nasledovne:

I.

Zmeny zmluvy

1. V Čl. III sa v ods.1:

termín „.....určitú – do 07.07.12.2012“ nahrádza termínom „.....určitú - do 07.07.2014“.

2. V Čl. III sa ods. 2 mení a znie:

„ Nájom je možné opakovane predlžovať najdlhšie však o dva roky, za predpokladu splnenia podmienok stanovených v článku 3 odseku 2, písm. a) a pri dodržiavaní povinností nájomcu, vyplývajúcich z nájomnej zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorých splnenie sa nájomca zaväzuje preukázať minimálne 2 mesiace pred uplynutím doby nájmu podľa ods. 1 tohto článku“.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 4 sa vyhotovuje v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca, dva prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. §

47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Ostatné dojednania zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

V Bratislave 28.06.2012

V Bratislave 29.06.2012

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:

doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., v.r.
primátor

Ján Mifkovič, v.r.