

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Ing. Dušan Pekár
Starosta mestskej časti
Bratislava - Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
CS3387/2012	MAGS ORM 43406/12-312423	Ing. Simeunovičová/595	11.06.2012

Vec:

Oznámenie o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie Územný plán zóny – Štrkovecké jazero v MČ Bratislava – Ružinov.

Listom zo dňa 12.01.2012, doručeným do podateľne magistrátu dňa 24.05.2012 ste nám oznámili, že v zmysle § 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) Mestská časť Bratislava – Ružinov zahájila práce na obstarávaní ÚPN-Z Štrkovecké jazero v lokalite vymedzenej v grafickej prílohe Vášho listu.

K oznámeniu o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-Z Štrkovecké jazero uvádzame: Na internetovej stránke MČ Bratislava - Ružinov sme oznam o začatí obstarávania ÚPN-Z zachytili už v januári 2012 a magistrátu bol oznam doručený až 24.05.2012. Poukazujeme na nezrovnalosti v doručovaní a požadujeme i napriek časovému posunu akceptovať stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlavné mesto SR Bratislava ako orgán územného plánovania podľa § 16 stavebného zákona uplatňuje v rámci prípravných prác podľa § 19b ods. 2 stavebného zákona k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii nasledovné stanovisko:

Pri obstarávaní a spracovaní ÚPN-Z Štrkovecké jazero požadujeme:

1. Rešpektovať územnoplánovacia dokumentáciu vyššieho stupňa - ÚPN hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN hl. mesta“).
Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, zmeny a doplnky 02 boli schválené uznesením MsZ č. 400/2011 zo dňa 15.12.2011, vyhlásené všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 17/2011 z 15.12.2011 a nadobudli účinnosť 01.02.2012. Dokument je zverejnený na internetovej adrese www.bratislava.sk.
2. Zohľadniť územnoplánovacie podklady podľa § 5 stavebného zákona:
 - Územný generel cestovného ruchu (Jela, s.r.o., rok 2008);
 - Územný generel športu a rekreácie (Form-Projekt, rok 2008), zverejnený na internetovej adrese www.bratislava.sk;
3. Zohľadniť ostatné podklady podľa § 7a stavebného zákona:
 - Stratégia rozvoja hl. mesta SR Bratislavy, rok 1999

Laurinská 7, III. poschodie, č. dverí 309

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 75	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	ouprm@bratislava.sk

- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja hl. mesta SR Bratislavy na roky 2010 – 2020, (Academia Istropolitana Nova, rok 2010).

Dokumenty sú prístupné na www.bratislava.sk.

4. Územie zahŕňa aj lokalitu, v ktorej bolo prehodnotené pôvodné ZST Magistrátu k Polyfunkčnému komplexu Štrkovecké jazero. Prehodnotené záväzné stanovisko zo dňa 10.08.2011 pod č.j. MAGS ORM 51730/11-341906 k Polyfunkčnému komplexu Štrkovecké jazero je nesúhlasné.
5. Návrh zadania pre spracovanie ÚPN-Z Štrkovecké jazero v MČ Bratislava – Ružinov požadujeme predložiť Hlavnému mestu SR Bratislava na vyjadrenie.

S pozdravom



Milan Ftáčnik
primátor

Co: Magistrát - OÚRM- archív, OÚP, ODP