



MAG0P00FS3FG

ObU-BA-OO3-2012/13262/GZ14/BUH

Delimitačný protokol

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku spísaný podľa ust. § 2d ods. 1 a ust. § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

127

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
26-06-2012	
Daňové číslo: 336602	Číslo spisu:
Prílohy/lysty:	Vytváruje:

Odovzdávajúci : SR - Obvodný úrad Bratislava
so sídlom : Staromestská 6, 814 40 Bratislava
v zastúpení : Mgr. Lukášom Pokorným, prednostom
IČO: 42 131 111
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
so sídlom : Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení : Milanom Ftáčnikom, primátorom
IČO: 603 481
(ďalej len „preberajúci“)

Čl. I

Dôvod odovzdania

1. Podľa ust. § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy prechádzajú z majetku Slovenskej republiky pozemky pod stavbami, ktoré sa posudzujú ako stavby v zmysle ust. § 43 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa ust. § 2 zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s týmito stavbami.
2. Odovzdanie predmetného nehnuteľného majetku štátu do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy sa uskutočňuje v zmysle ust. § 2d zákona o majetku obcí v nadväznosti na ust. § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona.

Čl. II

Predmet odovzdania

1. Predmetom odovzdania je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Petržalka a to
 - pozemok určeného operátu parc.č. 5404 cesta vo výmere 37960 m² zapísaný v pozemkovoknižnej vložke č. 6.
2. Odovzdávaný pozemok je zapísaný v pozemkovoknižnej vložke číslo 6 pre katastrálne územie Petržalka v prospech posledného zapísaného vlastníka Reichsgau Niederdonau. Nehnuteľnosti vlastníka Reichsgau Niederdonau (Nemecká osídľovacia spoločnosť) prešli do vlastníctva štátu na základe konfiškačného rozhodnutia č.K-179/1948 podľa

zákona č.104/1945 Sb.nSNR v znení nar.č.64/1946 Sb.n.SNR a nar.č.89/1947 Sb.n.SNR, následkom čoho uvedený majetok menovanému v tomto rozhodnutí je konfiškovaný ku dňu 1.3.1945.

3. Do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností bude zapísaný kód spôsobu využívania pozemku takto :

• druh pozemku : **zastavané plochy a nádvoría kód 13**

• kód spôsobu využívania pozemku : **22,**

čo je označenie pre pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby – **cestné, miestne a účelové komunikácie, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti.**

4. Na pozemku sa nachádza a je s nimi pevne spojená stavba - miestna komunikácia pomenovaná Kopčianska cesta, ktorej cestné teleso prešlo do vlastníctva obce v zmysle ust. § 2 zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto komunikáciou.

Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Hodnota odovzdávaného majetku bola stanovená metódou polohovej diferencie podľa časti E.3.1 písm. a) prílohy č. 3 k vyhláske č. 492/2004 Z.z. o zistení všeobecnej hodnoty majetku; jednotková východisková hodnota pozemku v zastavanom území mesta Bratislavy je 66,- €/m². Hodnota pozemku určeného operátu parc.č. 5404 vo výmere 37960 m² je 2 505 360,- €.

2. Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku sa uskutoční **bezodplatne.**

3. Prechod majetku štátu do vlastníctva obce nastáva podľa ust. § 2d ods. 1 zákona o majetku obcí **ku dňu 01.07.2009.**

Čl. IV Záverečné ustanovenia

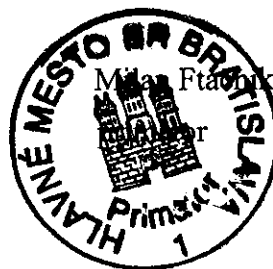
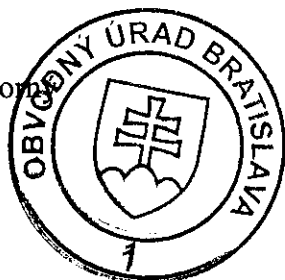
1. Protokol je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch; tri (3) rovnopisy sú určené pre preberajúceho, z ktorých jeden (1) rovnopis je určený na konanie pre Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu a tri (3) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho. Návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku spolu s príslušnými listinami v zmysle ust. § 14d zákona o majetku obcí podá na katastrálny úrad preberajúci.

2. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Bratislava, 26.06.2012

Bratislava

Mgr. Lukáš Pokorný
prednosta



Handwritten initials or signature in the bottom right corner.