

**Dohoda o zrušení predkupného práva
č. 248801251200**

uzavretá podľa ustanovenia § 51a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

zastúpené : Milanom Ftáčnikom, primátorom mesta

IČO : 603 481

ako „oprávnený z predkupného práva“

a

Ing. Michal Karaman, rod. Karaman, rodné číslo :

MUDr. Monikou Karamanovou, rod. Martinákovou, rodné číslo :

nar.

obaja trvale bytom Kiazanska 28, 831 03 Bratislava

občania SR

ako „povinný z predkupného práva“

Čl. I.

Predmet dohody

1) Na základe kúpnej zmluvy č. 6 05 0012 99, vzniklo dňom vkladu vlastníckeho práva, predkupného práva a vecného bremena do katastra nehnuteľností, predkupné právo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „predkupné právo“) k stavbe súp. č. 351 (samostatne stojaca garáž) na pozemku registra „C“ parc. č. 11921/31, LV č. 4130, v katastrálnom území Nové Mesto.

2) Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k stavbe súp. č. 351 (samostatne stojaca garáž) na pozemku registra „C“ parc. č. 11921/31, LV č. 4130, v katastrálnom území Nové Mesto a na výmaze tohto predkupného práva z údajov katastra nehnuteľností.

Čl. II.

Osobitné ustanovenia

1) Zrušenie predkupného práva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 463/2012 zo dňa 2.2.2012.

2) Predkupné právo zanikne dňom právoplatnosti rozhodnutia správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolení vkladu výmazu predkupného práva k nehnuteľnosti.

3) Povinný z predkupného práva sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad výmazu predkupného práva.

Čl. III.
Platnosť a účinnosť dohody

- 1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami.
- 2) Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – oprávneného z predkupného práva.
- 3) Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolení vkladu výmazu predkupného práva do katastra nehnuteľností.
- 4) Povinný z predkupného práva súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto dohody a so zverejnením tejto dohody podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.
Záverečné ustanovenia

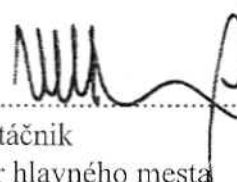
- 1) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 2) Zmluvné strany si dohodu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 3) Dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 vyhotovenia zašle oprávnený z predkupného práva na správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu za účelom povolenia vkladu výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností, 3 vyhotovenia pre oprávneného z predkupného práva a 1 vyhotovenie pre povinného z predkupného práva .

V Bratislave dňa 14.5.2012


V Bratislave dňa 25.04.2012

Oprávnený z predkupného práva :
Hlavné mesto SR Bratislava

Povinný z predkupného práva :


.....
Milan Ftáčnik
primátor hlavného mesta
SR Bratislavy




.....
Ing. Michal Karaman
/úradne osvedčený podpis/

.....
MUDr. Monika Karamanová
/úradne osvedčený podpis/