

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

TELECOMPROJECT spol. s r. o.
Pajštúnska 1
851 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
15.02.2012

Naše číslo
MAGS ORM 35962/12 – 34958

Vybavuje/linka
Ing. arch. Simonidesová /514

Bratislava
15.03.2012

Vec: Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
investičný zámer:	BA 0639 Štúrova 4, Bratislava
žiadosť zo dňa :	15.02.2012
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	TELECOMPROJECT spol. s r. o., hlavný projektant Ing. Pulmannová – autorizovaný stavebný inžinier
dátum spracovania dokumentácie:	02/ 2012

Predložená dokumentácia rieši v rámci skvalitnenia poskytovaných multifunkčných služieb spoločnosťou Orange Slovensko, a. s., pripojenie technológie OSK 0639BR nainštalovanej na streche budovy na Štúrovej ulici č. 4 (vlastník Allestre s.r.o.) na metropolitnú trasu MFO-063-BA., ktorá prebieha po Gorkého ulici, križuje Štúrovu ulicu, pokračuje po nej cca 20 m a následne sa stáča na Dunajskú ulicu. Nová trasa bude realizovaná výkopom v chodníku a podvrtaním popod miestne komunikácie (popod Gorkého a popod Jesenského ulicu). V predmetnom úseku sa do výkopu uloží HDPE – rúra so siedmimi mikrotrubičkami pre zatiahnutie optických káblov. Celková dĺžka káblovej trasy je 85 m.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

- Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov :

Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch :

- **zmiešané územia**, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, kód funkcie 501, stabilizované územie

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN 02/59 35 62 35 FAX 02/59 35 64 46 BANKOVÉ SPOJENIE VÚB 6327-012/0200 IČO 603 481 INTERNET www.bratislava.sk E-MAIL orm@bratislava.sk

**Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	BA_0639_Štúrova 4, Bratislava
na parcelách číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Štúrova, Gorkého, Jesenského ulica, Bratislava

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Záväzné stanovisko č. j. MAGS ORM 35962/12 – 34958 zo dňa 15.03.2012 platí po dobu platnosti schválenej územnoplánovacej dokumentácie, na základe ktorej bolo vydané. Záväzné stanovisko stráca platnosť, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal (§140 b ods. 3 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom




Milan Ftáčnik
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia – zakres do katastrálnej mapy, M 1:1000

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Situácia – zakres do katastrálnej mapy, M 1:1000
Magistrát ODP, archív;