

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

TELECOMPROJECT spol. s r. o.
Pajštúnska 1
851 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa 17.02.2012 Naše číslo MAGS ORM 36163/12 – 36765 Vybavuje/linka Ing. arch. Simonidesová /514 Bratislava 13.03.2012

Vec: **Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
investičný zámer:	BA_1244BR_Majakovského, Bratislava Pripojenie základňovej stanice Orange Slovensko, a.s. na optickú sieť
žiadosť zo dňa :	17.02.2012
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	TELECOMPROJECT spol. s r. o., hlavný projektant Ing. Huska (dokumentácia nie je opatrená autorizačnou pečiatkou)
dátum spracovania dokumentácie:	február 2012

Predložená dokumentácia rieši v rámci skvalitnenia poskytovaných multifunkčných služieb spoločnosťou Orange Slovensko, a. s., optické spojenie medzi základňovou stanicou 1244BR na budove reštaurácie Pohoda na Majakovského ul. č. 9 a existujúcou optickou trasou MFO 077BA vedúcou z Drotárskej cesty ďalej po Búdkovej ulici smerom do mesta. Trasa bude vedená od objektu reštaurácie najskôr v zelených plochách potom v asfaltovom chodníku, prekríži Majakovského ulicu, ďalej bude vedená v chodníku až po križovatku s Búdkovou ulicou, kde bude napojená na trasu MFO 077BA. Pre vybudovanie optického prepojenia budú použité dve multirúry so siedmimi mikrotrubičkami. Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrtním, prípadne prekopením.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6, Bratislava, rok 2001, schválený uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 609/2001 zo dňa 28.06.2001, záväzná časť je vyhlásená všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 7/2001.

Väčšia časť stavbou dotknutých parciel líniovej stavby je súčasťou sektoru č. 20, ostatné parcely priliehajú v zmysle územného plánu zóny k sektorom č. 23 a 19 :

- územný plán zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 vo svojej záväznej časti uvádza potrebu spracovania projektovej dokumentácie technickej infraštruktúry k územnému konaniu;

Laurinská 7 II. poschodie

TELEFÓN 02/59 35 62 35 FAX 02/59 35 64 46 BANKOVÉ SPOJENIE VÚB 6327-012/0200 IČO 603 481 INTERNET www.bratislava.sk E-MAIL orm@bratislava.sk

Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	BA_1244BR_Majakovského, Bratislava Pripojenie základňovej stanice Orange Slovensko, a.s. na optickú sieť
na parcelách číslo:	líniová stavba
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Majakovského ulica, Búdkova ulica, Drotárska cesta, Bratislava

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalostí všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- po realizácii investičného zámeru rýhu v zeleni opätovne zatravníť;

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

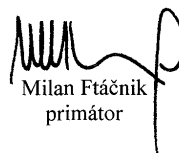
- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa;

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydané v rámci iných konaní.

Záväzné stanovisko č. j. MAGS ORM 36163/12 – 36765 zo dňa 13.03.2012 platí po dobu platnosti schválenej územnoplánovacej dokumentácie, na základe ktorej bolo vydané. Záväzné stanovisko stráca platnosť, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal(§140 b ods. 3 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Dokumentáciu – 1x sme si ponechali.

S pozdravom


Milan Ftáčnik
primátor

Príloha 1x potvrdené - Celková situácia, M 1:5000, Situácia, M 1:1500

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + príloha – 1x potvrdené - Celková situácia, M 1:5000, Situácia, M 1:1500
Magistrát ODP, archív;