

Dohoda o usporiadaní vlastníckych vzťahov č. 248800171200

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

zastúpené : Milanom Ftáčnikom, primátorom mesta

Peňažný ústav : VÚB Bratislava-mesto

Číslo účtu : 19-6327012/0200

Variabilný symbol : 488001712

IČO : 603 481

(ďalej len „účastník 1“)

2. Mária Černochová, rod. Bordáčová, bytom Oblačná 34, 831 06 Bratislava

(ďalej len „účastník 2“)

Článok 1 Účel dohody

1) Časť pozemku v katastrálnom území Rača pozemkovoknižnej parc. č. 3054 vo výmere 499 m², zapísaného v pozemkovoknižnej vložke č. 937, bola predmetom kúpnej zmluvy zo dňa 28.1.1975 uzavretej medzi Máriou Bordáčovou ako predávajúcou a Investingom, investorsko – inžinierskou organizáciou Národného výboru hl. Mesta Slovenska, Bratislavy ako kupujúcim.

Časť pozemku v katastrálnom území Rača pozemkovoknižnej parc. č. 3054 vo výmere 499 m², zapísaného v pozemkovoknižnej vložke č. 937 následne v zmysle ustanovenia § 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prešla do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy.

2) Časť pôvodného pozemku v katastrálnom území Rača pozemkovoknižnej parc. č. 3054 vo výmere 499 m², zapísaného v pozemkovoknižnej vložke č. 937 je napriek skutočnosti, že bola od pôvodnej vlastníčky vykúpená, vedená na liste vlastníctva č. 561 ako pozemok registra „E“ parc. č. 3054 – vinice vo výmere 466 m², vo vlastníctve Márie Černochovej.

3) Predmetom majetkovoprávneho usporiadania teda bude pozemok registra „E“ parc. č. 3054 – vinice vo výmere 466 m², vedený na liste vlastníctva č. 561 v katastrálnom území Rača.

Čl. 2 Predmet dohody

1) Účastníci tejto dohody sa vzájomne dohodli na nasledovnom majetkovoprávnom usporiadaní pozemku registra „E“ parc.č. 3054 v katastrálnom území Rača.

2) Mária Černochová týmto prehlasuje, že uznáva, že výlučným vlastníkom pozemku v katastrálnom území Rača pozemku registra „E“ parc. č. 3054 – vinice vo výmere 466 m², je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava.

3) Zmluvné strany sa dohodli, že po obojstrannom podpise tejto dohody požiada hlavné mesto na základe tejto dohody Katastrálny úrad v Bratislave, Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolenie vkladu vlastníckeho práva, a to nasledovne:

- vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastrálnom území Rača, pozemku registra „E“ parc. č. 3054 – vinice vo výmere 466 m², výlučne v prospech hlavného mesta SR Bratislavy a po povolení vkladu vlastníckeho práva bude v evidencii katastra nehnuteľností vykonaný zápis vlastníckeho práva v prospech účastníka 1 takto :

LV A	:	pozemok registra „E“ parc. č. 3054 – vinice vo výmere 466 m ² , katastrálne územie Rača
LV B	:	hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava IČO: 603 481
LV C	:	bez zápisu

Čl. 3

Osobitné ustanovenia

1) Účastník 1 sa zaväzuje, že zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva podľa tejto dohody do katastra nehnuteľností

2) Účastník 1 a účastník 2 týmto prehlasujú, že nebudú navzájom požadovať žiadne ďalšie plnenia a náhrady súvisiace s pozemkom registra „E“ parc.č. 3054 – vinice vo výmere 466 m², v katastrálnom území Rača.

Čl. 4

Platnosť a účinnosť dohody

1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma účastníkmi dohody.

2) Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – hlavného mesta SR Bratislavy.

3) Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4) Účastníci tejto dohody súhlasia s použitím osobných údajov pre účely tejto dohody a so zverejnením tejto dohody podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5) Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá hlavné mesto SR Bratislava.

6) Hlavné mesto SR Bratislava nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti pozemku registra „E“ parc.č. 3054 – vinice vo výmere 466 m², v katastrálnom území Rača dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

7) Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto dohody viazaní dohodnutými podmienkami.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1) Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2) Účastníci dohody si dohodu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3) Dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy zašle účastník 1 na Katastrálny úrad v Bratislave, Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva, tri rovnopisy pre účastníka 1 a jeden rovnopis pre účastníka 2.

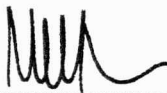
V Bratislave dňa 23.1.2012

V Bratislave dňa 13.1.2012

Účastník 1 :

Účastník 2 :

Hlavné mesto SR Bratislava


.....
Milan Ftáčnik
primátor hlavného mesta
SR Bratislavy




.....
Mária Černochovej